



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση: 3^ο χιλ. Ε.Ο Κομοτηνής-

Αλεξ/πολης

Fax: 2531032140

Τηλέφωνο: 2531027966

E-mail: bampalis@damt.gov.gr

Πληροφορίες: Μπάμπαλης Αλέξιος

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κομοτηνή 29 Μαρτίου 2013

Αριθ. Πρωτ.: 140

Σχετ: 4706/2012,248,
452,459,523,553,
570,605,872

Κοινοποίηση: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου «Σταθμός Υπεραστικών Λεωφορείων με Υπαίθριο Σταθμό Αυτοκινήτων Μεγάλου Μεγέθους», της εταιρείας «Κοινό Ταμείο Εισπράξεων Λεωφορείων - ΚΤΕΛ Υπεραστικών Γραμμών Νομού Έβρου Ανώνυμος Εταιρεία» που θα εγκατασταθεί σε τμήμα των υπ' αριθ. 877, 878, & 879 αγροτεμαχίων στο αγρόκτημα Καλλιθέας, - Χιλής, του Δήμου Αλεξ/πολης, της Π.Ε. Έβρου, της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ, Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160Α/18-10-86), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/2002 Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις.' (ΦΕΚ 91Α/25-04-02).
2. Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α' /13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υ.ΠΕ.Κ.Α.».

4. Το Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
5. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ Α'107/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
6. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
7. Το ΠΔ 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α' /27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης».
8. Την αριθμ. 707/12-01-2011 (ΦΕΚ 130/Β' /9-2-2011) απόφαση για εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με Εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο γενικής Δ/νσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής πολιτικής και στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων της ανωτέρω Γενικής Δ/νσης Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.
9. Την ΚΥΑ υπ' αριθμό 21398/2012 (ΦΕΚ 1470/Β' /3-5-2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του Ν. 4014/2011»,
10. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α' /13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών Οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
11. Την Εγκύκλιο υπ' αριθ.8/2012 (α.π. 27953/5-6-2012 ΑΔΑ Β4Λ90-00Ρ) «Λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση ΑΕΠΟ σε εφαρμογή του άρθρου 19α του Ν. 4014/2011».
12. Την Η.Π. 11014/703/Φ104 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α.) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.1650/1986 (Α'160) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν.3010/2002 Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., ... και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 91/Α).» (ΦΕΚ 332/Β/20-03-2003).
13. Την Υ.Α. οικ.48963/2012 (ΦΕΚ 2703/Β' /5-10-2012 «Προδιαγραφές περιεχομένου Α.Ε.Π.Ο. για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αριθμ. 1958/13-1-2012 απόφασης Υπουργού ΠΕ.Κ.Α. (Β'21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 7 του Ν.4014/2011 (Α'209)».
14. Την Κ.Υ.Α 69269/5387/90 'Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου ειδικών περιβαλλοντικών μελετών (ΕΠΜ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν.1650/1986.
15. Την Κ.Υ.Α. 1958 (ΦΕΚ 21/13-01-2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ Α'209/2011)».
16. Την Η.Π. 37111/2021 /29.09.2003 «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν. 1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 3ω του Ν. 3010/2002

17. Το Π.Δ. 79/01-3-2004(ΦΕΚ Α'62/2004) «Καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας Σταθμών υπεραστικών λεωφορείων και Σταθμών φορτηγών αυτοκινήτων για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων (εμπορευματικών σταθμών αυτοκινήτων)».
18. Την Κ.Υ.Α. 16085/2009 (ΦΕΚ Β 770/28.4.2009) «Λήψη μέτρων πυροπροστασίας σε Ιδιωτικά Κέντρα Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (ΙΚΤΕΟ), σε συνεργεία συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων - μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων, σε Εμπορευματικούς Σταθμούς Αυτοκινήτων (Ε.Σ.Α.) για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων, σε Σταθμούς Υπεραστικών Λεωφορείων, καθώς και σε λοιπές εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης οχημάτων που υπάγονται στην αρμοδιότητα των κατά τόπους Υπηρεσιών Μεταφορών και Επικοινωνιών των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων της χώρας».
19. Το Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων-Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και Άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις»,όπως εκάστοτε ισχύει.
20. Το Π.Δ. 82/25.2.2004 (ΦΕΚ 64/2.3.2004) «Αντικατάσταση της 98012/2001/1996 ΚΥΑ «Καθορισμός μέτρων και όρων για τη διαχείριση των χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων» (Β'40) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων».
21. Το Π.Δ. 109/2004 (ΦΕΚ 75/Α/5.3.2004), «Μέτρα και όροι για την εναλλακτική διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών των οχημάτων. Πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείρισή τους».
22. Το Π.Δ. 116/2004 (ΦΕΚ 81/Α/5.3.2004), «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των οχημάτων στο τέλος του κύκλου ζωής τους, των χρησιμοποιημένων ανταλλακτικών τους και των απενεργοποιημένων καταλυτικών μετατροπών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/53/ΕΚ 'για τα οχήματα στο τέλος του κύκλου ζωής τους' του Συμβουλίου της 18ης Σεπτεμβρίου 2000».
23. Το Π.Δ. 117/2004 (ΦΕΚ 82/Α/5.3.2004), «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των Οδηγιών 2002/95 'σχετικά με τον περιορισμό της χρήσης ορισμένων επικίνδυνων ουσιών σε είδη ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού' και 2002/96 'σχετικά με τα απόβλητα ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού' του Συμβουλίου της 27ης Ιανουαρίου 2003», όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 15/3.2.2006 (ΦΕΚ 12/Α/2006), «Τροποποίηση του Π.Δ. 117/2004 σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2003/108 'για την τροποποίηση της Οδηγίας 2002/96 σχετικά με τα απόβλητα ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)' του Συμβουλίου της 8ης Δεκεμβρίου 2003».
24. Την Κ.Υ.Α. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909Β): «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων».
25. Την Κ.Υ.Α. 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ 1827 Β') «Καθορισμός αρμοδίων αρχών, μέτρων και διαδικασιών για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΚ) 2037.2000 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου της 29ης Ιουνίου 2000 «για τις ουσίες που καταστρέφουν την στιβάδα του όζοντος», όπως τροποποιημένα ισχύει».

26. Την Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β/24-8-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)»
27. Την με αριθ. πρωτ. 3597/05-9-2012 αίτηση της ενδιαφερόμενης εταιρείας με συνημμένα έξι (6) αντίτυπα Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.
28. Το έγγραφό μας με αριθ. πρωτ. 3597/10-10-2012/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Δ.-Α.Μ.Θ., με το οποίο διαβιβάστηκε από ένα τεύχος ΜΠΕ προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Α.Μ.Θ. και το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Έβρου.
29. Το με αριθ. πρωτ. 90454/5701/08-11-2012 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας, της Π.Ε. Έβρου, προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Α.Μ.Θ. με τις απόψεις επί της Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος, όπου διατυπώνεται η συναίνεση στην εγκατάσταση του σταθμού υπεραστικών λεωφορείων του θέματος.
30. Το με αριθ. πρωτ. Π-99943/6591/08-11-2012 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Μ.Θ. 4706/21-11-2012) διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας, της Π.Ε. Έβρου, με το οποίο μας κοινοποιήθηκαν οι απόψεις επί της Μ.Π.Ε. για το έργο του θέματος.
31. Το γεγονός ότι το εν λόγω θέμα περιελήφθη στις προσκλήσεις δύο (2) τακτικών συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Α.Μ.Θ. (23η με α/α 17 και 24η συνεδρίαση με α/α 2) και απεσύρθη και τις δύο φορές να συζητηθεί.
32. Το γεγονός ότι έχει παρέλθει άπρακτη η προθεσμία των 35 ημερών από την ημέρα παραλαβής της ΜΠΕ από το Περιφερειακό Συμβούλιο (ΚΥΑ 37111/2021/2003).
33. Την με αριθ. πρωτ. 6390/19-8-2009 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Αλεξ/πολης.
34. Την με αριθ. πρωτ. 3856/31-8-2009 Βεβαίωση της ΙΘ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
35. Την με αριθ. πρωτ. 8129/27-10-2009 Βεβαίωση τελεσιδικίας πράξης χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Αλεξ/πολης.
36. Την με αριθ. πρωτ. Η-3789/13-7-2012 Απόφαση Έγκρισης Προσωρινής Κυκλοφοριακής Σύνδεσης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου.
37. Την με αριθ. πρωτ. 2456/09-8-2012 Σύμφωνη Γνώμη της 15ης Εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.
38. Την με αριθ. πρωτ. 2642/03-9-2012 Βεβαίωση σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης - αποχέτευσης της Δ.Ε.Υ.Α. του Δήμου Αλεξ/πολης.
39. Το με αριθ. πρωτ. 1320/26-10-2012 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Α.Μ.Θ. στο οποίο διατυπώνεται η άποψη ότι τα αγροτεμάχια ανέγερσης του κτίσματος δεν εντάσσονται σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως «ιστορικός τόπος» και επομένως δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς τους.
40. Την με αριθμ. πρωτ. 03/01/119-13-02-2013 Βεβαίωση της Δνσης Αγροτικής Οικονομίας/ΠΑΜΘ με την οποία τα αγροτεμάχια με αριθ. 877, 878 και 879 χαρακτηρίζονται ως γεωργική γη μη υψηλής παραγωγικότητας.
41. Την με αριθ. 72673/3646/20.11.1987 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 9 Δ' 1988) με την οποία

εγκρίθηκε το ΓΠΣ του δήμου Αλεξανδρούπολης, και το οποίο προέβλεπε την εγκατάσταση του ΚΤΕΛ σε ιδιόκτητο οικόπεδο στην ανατολική πλευρά της πόλης.

42. Το γεγονός ότι η ανωτέρω πρόβλεψη του ΓΠΣ Δήμου Αλεξανδρούπολης δεν μπορεί να εφαρμοστεί, καθώς με την υπ' αριθ. 6835/5.12.2003 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 1463 Δ' 31.12.2003) απαλλοτριώθηκε τμήμα του ανωτέρω οικοπέδου στα πλαίσια του έργου διαπλάτυνσης της Ε.Ο. Ν°2 (τμήμα Αλεξανδρούπολη - Απαλός), με συνέπεια το εναπομένον τμήμα του οικοπέδου να καταστεί άρτιο αλλά μη οικοδομήσιμο.
43. Την με αριθ. 25903/5885/19.10.1999 απόφαση Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία τροποποιήθηκε το ΓΠΣ του Δήμου Αλεξανδρούπολης και μεταξύ άλλων καθορίστηκαν χρήσεις γης στην Ν. Χιλή (δυτική πλευρά της πόλης).
44. Το από 23.2.87 Προεδρικό Διάταγμα «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 166/Δ/87), άρθρο 8, σύμφωνα με το οποίο στις περιοχές με χρήση τουρισμού - αναψυχής επιτρέπονται οι εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς και οι χώροι στάθμευσης.
45. Την Βεβαίωση με αριθ. πρωτ. 37178/20-6-2008/ Δήμου Αλεξ/πολης - Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών για χρήσεις γης, με την οποία βεβαιώνεται «ότι στο υπ' αριθ. 73 προτεινόμενο οικοδομικό τετράγωνο της πολεοδομικής πρότασης στην περιοχή Νέα Χιλή που βρίσκεται προς θεσμοθέτηση στο ΥΠΕΧΩΔΕ και είναι εντός Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου Αλεξ/ποληςη χρήση γης που έχει καθοριστεί από τα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια είναι τουρισμός - αναψυχή» και ότι «Στα αγροτεμάχια που βρίσκονται εντός αυτής της ζώνης η χρήση γης που ισχύει, προκύπτει από το άρθρο 8 του Π.Δ. 23-2-87 πριν από την ολοκλήρωση της πολεοδομικής μελέτης, όπου προβλέπονται εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς» και τέλος ότι «Η πολεοδομική πρόταση στο συγκεκριμένο Ο.Τ. για τη χρήση γης που έχει σταλεί προς θεσμοθέτηση στο ΥΠΕΧΩΔΕ και αναμένεται η ολοκλήρωσή της, ακολουθεί τα οριζόμενα στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο δηλαδή τουρισμός - αναψυχή».
46. Το με αριθ. πρωτ. 1062/29-02-2012 έγγραφο του Δήμου Αλεξ/πολης - Δ/νση Πολεοδομίας προς τον κ. Ντούμπα Σταμάτιο, εκπρόσωπο του ΚΤΕΛ Έβρου, με θέμα «Βεβαίωση χρήσης γης» με το οποίο βεβαιώνεται ότι «τα υπ' αριθ. 877,878 και 879 αγροτεμάχια, αγροκτήματος Καλλιθέας - Ν. Χιλής, βρίσκονται σε περιοχή με χρήση Τουρισμού - Αναψυχής, σύμφωνα με το ισχύον Γ.Π.Σ., του δήμου Αλεξ/πολης Στην ανωτέρω χρήση επιτρέπονται οι Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. Επειδή ωστόσο για τη συγκεκριμένη εγκατάσταση έχει προβλεφθεί χώρος από το Γ.Π.Σ. στο ανατολικό τμήμα της πόλης, άποψη της Υπηρεσίας μας είναι πως η Εγκατάσταση Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων επιτρέπεται να γίνει στο χώρο που έχει χωροθετηθεί από το Γ.Π.Σ. για τη συγκεκριμένη χρήση. Επί πλέον σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ.157/21"/29-9-11 Απόφαση του ΚΣΧΟΠ, η προτεινόμενη χρήση στα άνω τεμάχια είναι τουρισμός - αναψυχή με εξαίρεση των χρήσεων μέσων μαζικής μεταφοράς».
47. Την από 15-01-2013 (α.π. 140/15-01-2013/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Μ.Θ.) νέα αίτηση του «ΚΤΕΛ ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ Α.Ε.» για έκδοση Α.Ε.Π.Ο. λόγω παρέλευσης απράκτου της προθεσμίας των τριάντα πέντε (35) ημερών για γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου.
48. Την από 23-01-2013 (α.π. 248/23-01-2013/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Μ.Θ.) έγγραφη ενημέρωση από την εταιρεία «ΚΤΕΛ ΕΒΡΟΥ Α.Ε.» με σύντομο ιστορικό και διατύπωση των επιχειρημάτων υπέρ της έκδοσης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

49. Την από 08-02-2013 (α.π. 452/08-02-2013/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Μ.Θ.) αίτηση του ΚΤΕΛ Έβρου με συνημμένο συμπληρωματικό τεύχος της Μ.Π.Ε. με αναφορά στη χωροθέτηση της εγκατάστασης.
50. Την από 19-02-2013 (α.π. 605/19-02-2013/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Μ.Θ.) αίτηση του ΚΤΕΛ Ν. ΕΒΡΟΥ Α.Ε. με την οποία μεταξύ άλλων, υποβλήθηκε και το αριθ. πρωτ. 34043/13-12-2005 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ, στο οποίο γίνεται αναφορά για την ανάγκη να διατηρούνται οι δέουσες αποστάσεις μεταξύ των ζωνών κατοικίας, των έργων ή δραστηριοτήτων που χρησιμοποιούνται από μεγάλο αριθμό ατόμων και των βιομηχανικών εγκαταστάσεων (πετρελαιοειδών, υγραερίων κ.α.) που εμπίπτουν στην οδηγία “SEVESO” και έχει σχέση με την πολεοδομική περιοχών στην ανατολική πλευρά της πόλης της Αλεξ/πολης (περιοχές Μαϊστρου, Απαλού).
51. Το αριθ. πρωτ. οικ. 432/06-02-2013/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Μ.Θ. έγγραφο προς τον Δήμο Αλεξ/πολης για την παροχή πληροφοριών για το στάδιο που βρίσκεται η εξέταση της πολεοδομικής μελέτης στην περιοχή Ν. Χιλής (δυτικά της Αλεξ/πολης) και την αποστολή κάθε στοιχείου που μπορεί να αξιολογηθεί σχετικά με την εξεταζόμενη υπόθεση.
52. Το υπ. αριθ. 527/07-02-2013 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Αλεξ/πολης (α.π. 459/08-02-2013 ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Μ.Θ.) με το οποίο παρατίθενται στοιχεία σχετικά με την πρόοδο της έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης της επέκτασης στην περιοχή της Ν. Χιλής στην Δ/νση του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ.
53. Το υπ’ αριθ. 32/13-02-2013 (α.π. 523/13-02-2013/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Μ.Θ.) έγγραφο του Δήμου Αλεξ/πολης / Γραφείο Δημάρχου με το οποίο απεστάλησαν δύο (2) αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αλεξ/πολης, ήτοι:
- Η αριθ. 62/2009 με την οποία αποφάσισε κατά πλειοψηφία ότι : «έχει την γνώμη ότι δεν πρέπει να χωροθετηθεί και να κατασκευασθεί σταθμός υπεραστικών λεωφορείων ΚΤΕΛ στο υπ’ αριθ. 879 αγροτεμάχιο, αγροκτήματος Καλλιθέας - Ν. Χιλής στην περιοχή νέας επέκτασης σχεδίου πόλης Αλεξ/πολης - Ν. Χιλής».
 - Η αριθ. 73/2013 με την οποία αποφάσισε κατά πλειοψηφία ότι : «εγκρίνει την παραπάνω εισήγηση του Δημάρχου Αλεξ/πολης για τον «Προσδιορισμό χώρου για την δημιουργία σταθμού ΚΤΕΛ», σύμφωνα με την οποία η καταλληλότερες θέσεις για την χωροθέτηση του σταθμού υπεραστικών λεωφορείων είναι στην ανατολική και στην βόρεια πλευρά της πόλης, αποκλείοντας την δυτική πλευρά. Εκεί έχει εγκριθεί η πολεοδομική μελέτη της επέκτασης της Ν. Χιλής, 2 φορές από το ΚΕΣΥΠΟΘΑ του Υπουργείου ΠΕΚΑ και αναμένεται η έκδοση Προεδρικού Δ/τος.....» .
54. Το υπ’ αριθ. 34/13-02-2013 (α.π. 553/14-02-2013/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Α.Μ.Θ.) έγγραφο του Δήμου Αλεξ/πολης / Γραφείο Δημάρχου προς τον Γεν. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης με κοινοποίηση την Δ/νση Περιβάλλοντος Ανατ. Μακ - Θράκης, όπου διατυπώνονται επιχειρήματα κατά της έγκρισης της μελέτης της περιβαλλοντικής εγκατάστασης του ΚΤΕΛ Ν. ΕΒΡΟΥ στην περιοχή της Ν. Χιλής (δυτικά της Αλεξ/πολης).
55. Το γεγονός ότι:
- Αποτελεί επείγουσα και κοινά αποδεκτή από τους εμπλεκόμενους φορείς ανάγκη, η μεταστέγαση του Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων του ΚΤΕΛ Έβρου, προς άρση των μεγάλων κυκλοφοριακών προβλημάτων και των δυσμενών επιπτώσεων που

δημιουργούνται από τη σημερινή λειτουργία του σε ένα από τα κεντρικότερα σημεία της πόλης και επηρεάζουν το σύνολο σχεδόν, του εμπορικού κέντρου της Αλεξανδρούπολης.

- Ο Δήμος Αλεξανδρούπολης αν και προχώρησε το έτος 2010 σε τροποποίηση του Γ.Π.Σ. Αλεξανδρούπολης (υπ' αριθ. 8985/879/18310 απόφαση Γ. Γραμ. ΠΑΜ-Θ, ΦΕΚ 210/ΑΑΠ/2010), δεν περιέλαβε σε αυτήν και την χωροθέτηση του ΚΤΕΛ, παρά το γεγονός ότι ήταν σε γνώση του η σοβαρότητα του προβλήματος και οι αντίθετες απόψεις που ήδη υπήρχαν, αλλά ούτε και στη συνέχεια προχώρησε σε ενέργειες νέας, κατ' εξαίρεση (πριν την πάροδο πενταετίας), τροποποίησης του ΓΠΣ ως είχε τη δυνατότητα κατά την παρ. 7 του άρθ. 4 του ν.2508/97.
- Δεν έχει επιτευχθεί και δεν διαφαίνεται ορατή στο άμεσο μέλλον η επίτευξη συμφωνίας μεταξύ του Δήμου Αλεξ/πολης και του ΚΤΕΛ Έβρου για τη χωροθέτηση της νέας θέσης του ΚΤΕΛ, παρά τις προσπάθειες και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.
- Κατά την εξέταση της υπόθεσης, δεν έχει εγκριθεί ακόμη η πολεοδομική μελέτη της περιοχής Νέας Χιλής και από το ΓΠΣ του Δήμου Αλεξανδρούπολης επιτρέπεται η εξεταζόμενη χρήση στα αγροτεμάχια του θέματος .
- Μετά την έγκριση της ανωτέρω πολεοδομικής μελέτης, τόσο η εγκατάσταση του ΚΤΕΛ Έβρου όσο και οι λοιπές μη συμβατές υφιστάμενες χρήσεις στην περιοχή θα υπαχθούν στις εκ της μελέτης προβλεπόμενες μεταβατικές διατάξεις, όπως άλλωστε είναι γνωστό στο ΚΤΕΛ Έβρου και στον Δήμο Αλεξανδρούπολης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση των κάτωθι όρων και περιορισμών, η εφαρμογή των οποίων αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την υλοποίηση του έργου και βαρύνει τον φορέα εκτέλεσης και λειτουργίας του, για το έργο «**Σταθμός Υπεραστικών Λεωφορείων με Υπαίθριο Σταθμό Αυτοκινήτων Μεγάλου Μεγέθους**», της εταιρείας «Κοινό Ταμείο Εισπράξεων Λεωφορείων - ΚΤΕΛ Υπεραστικών Γραμμών Νομού Έβρου Ανώνυμος Εταιρεία» που θα εγκατασταθεί σε τμήμα των υπ' αριθ. 877, 878, & 879 αγροτεμαχίων στο αγρόκτημα Καλλιθέας, - Χιλής, του Δήμου Αλεξ/πολης, της Π.Ε. Έβρου, της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ., Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

1.1 Συνοπτική παρουσίαση δραστηριότητας.

Πρόκειται για σταθμό υπεραστικών λεωφορείων, που εκτιμάται ότι σε ετήσια βάση θα εξυπηρετεί περίπου 320.000 επιβάτες.

Ο σταθμός θα περιλαμβάνει την κτιριακή εγκατάσταση αποτελούμενη από ισόγειο και όροφο, συνολικής δόμησης 929,08 τ.μ., χώρο στάθμευσης και ελιγμών και 5 αποβάθρες υπεραστικών λεωφορείων.

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις θα κατασκευασθούν με φέροντα οργανισμό μεταλλικό (υποστυλώματα, δοκοί) και οπλισμένο σκυρόδεμα (κλιμακοστάσια, φρεάτιο ανελκυστήρα).

Στο ισόγειο θα υπάρχει αναψυκτήριο, καταστήματα, αποθήκη αποσκευών, γραφείο δεμάτων, εκδοτήριο, γραφεία υπευθύνου λειτουργίας και πληροφοριών, WC, χώρος αναμονής επιβατών και ανεμοφράκτης εισόδου.

Στον όροφο θα υπάρχουν γραφεία, αίθουσα συνεδριάσεων, χώρος ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, μηχανοστάσιο ανελκυστήρα, αποθήκη και WC.

Στον περιβάλλοντα χώρο του γηπέδου θα δημιουργηθούν τρεις (3) διακριτοί χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, έκτασης 2.020,34 τ.μ., χωρητικότητας 201 θέσεων.

Τα ανωτέρω περιγράφονται στα τοπογραφικά διαγράμματα των «Σωτηρόπουλος Π. & Σια Ε.Ε.» και «Χριστοδουλάκης Κων/νος Μ.Ε.Π.Ε.» που περιέχονται στον αξιολογηθέντα φάκελο της Μ.Π.Ε. όπου αναγράφονται οι παρακάτω συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου σε σύστημα ΕΓΣΑ'87:

A	655770.37	4523280.58
B	655691.26	4523294.52
Γ	655712.66	4523397.71
Δ	655729.75	4523393.35
E	655775.12	4523383.50
Z	655790.43	4523374.56
H	655787.10	4523348.47
Θ	655760.32	4523351.89
I	655755.51	4523314.20
K	655774.35	4523311.79
A	655770.37	4523280.58

Σύμφωνα με το Π.Δ. 79/2004 το έργο κατατάσσεται στην 2η κατηγορία (άρθρο 1, παράγρ. 3) και από περιβαλλοντικής άποψης σύμφωνα με την Υ.Α. 1958/2012 (Β 21), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η υπόψη δραστηριότητα με κριτήριο την αναφερόμενη εξυπηρέτηση 320.000 επιβατών ετησίως, κατατάσσεται στην Ομάδα 1η, α/α 31, υποκατηγορία Α2.

1.2 Χωρικός σχεδιασμός και Χρήσεις γης

Η υπόψη δραστηριότητα, θα εγκατασταθεί στο δυτικό τμήμα της πόλης στην εκτός σχεδίου περιοχή του Νέας Χιλής, Δήμου Αλεξ/πολης, και συγκεκριμένα σε γήπεδο αποτελούμενο από τμήματα των υπ' αριθ. 877, 878 και 879 αγροτεμαχίων οριστικής διανομής του Υπουργείου Γεωργίας στο αγρόκτημα Καλλιθέας - Ν. Χιλής έκτασης 7.378,92 τ.μ.

Το εν λόγω γήπεδο εμπίπτει σε περιοχή για την οποία θεσμοθετήθηκαν χρήσεις γης με την υπ' αριθ. 25903/5885/99 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, Φ.Ε.Κ. Δ 844/25-11-1999. Η χρήση γης που έχει καθορισθεί και ισχύει στην περιοχή είναι «Τουρισμός - Αναψυχή» και στην γενική αυτή κατηγορία επιτρέπεται η λειτουργία «Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς» κατά το ΠΔ 23-2-87, (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87).

Η εγκατάσταση του ΚΤΕΛ στη νέα θέση ικανοποιεί την επιτακτική ανάγκη για απομάκρυνση του από το κέντρο της πόλης με άμεσο ευνοϊκό αποτέλεσμα την βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας όλου του αστικού εμπορικού χώρου .

Εξυπηρετείται από τον δυτικό κόμβο της Εγνατίας οδού με ευνοϊκό αποτέλεσμα να παρακάμπτεται το κέντρο της πόλης και να αποτρέπονται φαινόμενα καθυστερήσεων και ανεπιθύμητου κυκλοφοριακού φόρτου.

Διαθέτει εγκεκριμένη μελέτη κυκλοφοριακής σύνδεσης για την ασφάλεια της κυκλοφορίας στο έμπροσθεν αυτής τμήμα της Εθνικής Οδού Νο2 Θεσ/νίκης-Αλεξ/πολης.

Προβλέπονται επαρκείς χώροι στάθμευσης ούτως ώστε να μην επιβαρύνονται οι γύρω περιοχές .

Η προβλεπόμενη δόμηση και κάλυψη είναι αρκετά χαμηλές ακόμη και σε σύγκριση με τα προβλεπόμενα στην υπό έγκριση πολεοδομική μελέτη.

Μειονέκτημα αποτελεί το ότι δεν βρίσκεται σε επιθυμητή εγγύτητα με τις λοιπές εγκαταστάσεις μέσων μεταφοράς (αεροδρόμιο, λιμάνι, τρένο) όμως η αστική συγκοινωνία του Δήμου Αλεξ/πολης εξυπηρετεί ήδη τις μετακινήσεις μεταξύ αυτών περιοχών.

Ο Δήμος Αλεξ/πολης έχει συντάξει και υποβάλει στο ΥΠΕΧΩΔΕ (νυν Υ.ΠΕ.ΚΑ) πολεοδομική μελέτη για την πολεοδομική ενότητα της Ν. Χιλής (ΥΠΕΧΩΔΕ 9342/7-3-2005, ΔΠΣ 17404/15-4-2011) όπου βρίσκεται και το εν λόγω γήπεδο και σύμφωνα με αυτή, η προτεινόμενη χρήση για το ως άνω γήπεδο προβλέπεται Τουρισμός - Αναψυχή με εξαίρεση των χρήσεων Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

Η εν λόγω πολεοδομική μελέτη επέκτασης έχει ελεγχθεί και βρίσκεται σε φάση έγκρισης από το ΥΠΕΚΑ.

Σε περίπτωση έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης κατά τα ανωτέρω, δηλαδή εάν η εξεταζόμενη χρήση θα αντίκειται στις χρήσεις γης που τελικώς θα εγκριθούν για την περιοχή, η εγκατάσταση θα ακολουθήσει υποχρεωτικά τα προβλεπόμενα από τις μεταβατικές διατάξεις της εν λόγω μελέτης.

1.3 Εναλλακτικές λύσεις

Από τον Δήμο Αλεξ/πολης προτάθηκαν στο ΚΤΕΛ 17 θέσεις στο βόρειο και ανατολικό τμήμα της πόλης οι οποίες όμως απορρίφθηκαν όλες από το ΚΤΕΛ, διότι όπως αντέτεινε υπάρχει αδυναμία εκ μέρους του στην απόκτηση νέου (τρίτου οικοπέδου), αφού κατά περίπτωση αλλού μεν υπάρχουν εμπόδια στην αγορά, αλλού στο μέγεθος των χώρων, και αλλού στην ύπαρξη μακροχρόνιων διαδικασιών παραχώρησης (εκτάσεις Υπ. Εθνικής Άμυνας, ΟΣΕ, ιδιωτών κ.λπ.), με αποτέλεσμα μέχρι σήμερα ο Δήμος και το ΚΤΕΛ να μην έχουν συμφωνήσει σε κοινά αποδεκτή λύση.

Από την Υπηρεσία εξετάστηκαν ιδιαιτέρως δύο εκ των ανωτέρω προτεινομένων θέσεων, οι οποίες κρίθηκαν καταρχήν ότι μπορούν να επιλύσουν το πρόβλημα της άμεσης μεταφοράς των εγκαταστάσεων του ΚΤΕΛ.

α) Αποθήκη του Ο.Σ.Ε. σε επαφή με την χερσαία ζώνη λιμένα .Η εν λόγω αποθήκη έχει παραχωρηθεί στον Δήμο υπό τον όρο όμως, της χρήσης για πολιτιστικές δράσεις .Το κτίριο είναι διατηρητέο και άρα θα υπάρξει δυσκολία έως αδυναμία σε παρεμβάσεις για την μετατροπή του σε ένα κτίριο που να εξυπηρετεί τις ανάγκες ενός σύγχρονου σταθμού λεωφορείων.

Άλλο επίσης σημαντικό πρόβλημα είναι η αντιμετώπιση του προβλεπόμενου κυκλοφοριακού φόρτου λόγω της έλλειψης επαρκούς χώρου για της ανάγκες προσέγγισης, ελιγμών και στάθμευσης όλων των οχημάτων που τον προσεγγίζουν (λεωφορεία, ταξί, Ι.Χ.).

Β) Εγκαταστάσεις Κ.Ε.Γ.Ε. στον Δήμο Αλεξ/πολης. Βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα της πόλης με άμεση πρόσβαση στην Εγνατία οδό δια του ανατολικού κόμβου.

Προϋποθέτει τη συμφωνία του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων για παραχώρηση του. Κύριο λόγο για την απόρριψη της θέσης αποτελεί η ύπαρξη σε απόσταση μικρότερη των 1.000 μέτρων εγκαταστάσεων ανηκουσών στην κατηγορία των εγκαταστάσεων (πετρελαιοειδών, υγραερίων κ.α.) που εμπίπτουν στην οδηγία “SEVESO” για την πρόληψη ατυχημάτων μεγάλης έκτασης, όπως έχει τονίσει και το ΥΠΕΚΑ στο αριθμ. πρωτ. 34043/13-12-2005 έγγραφό του.

Τέλος όσον αφορά την «μηδενική» λύση, αυτή δεν προκρίνεται αφού τα προβλήματα που δημιουργούνται καθημερινά από την λειτουργία του σταθμαρχείου του ΚΤΕΛ στο κέντρο της πόλης επιφέρουν σημαντικότερες επιβαρύνσεις στην λειτουργία της και η ανάγκη μετακίνησης σε χώρο εκτός πόλης, είναι άμεση.

1.4 Στοιχεία περιβαλλοντικής ευαισθησίας της περιοχής του έργου

Η περιοχή όπου θα εγκατασταθεί το εν λόγω έργο δεν εμπίπτει σε περιοχές NATURA, Ramsar, εθνικούς δρυμούς, αισθητικά δάση, διατηρητέα μνημεία, αλλά ούτε και σε περιοχές αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

Δεν είναι δάσος ή δασική έκταση και δεν είναι γη υψηλής παραγωγικότητας.

2. ΕΙΔΙΚΕΣ ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΕΚΠΟΜΠΗΣ ΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΦΟΡΤΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρύπων στην ατμόσφαιρα αναφέρονται στα παραρτήματα Ι ως V της ΚΥΑ 14122/549/Ε103/2011 (ΦΕΚ 488/Β/30-3-2011).

Οι εκπομπές αέριων αποβλήτων καθορίζονται στο Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α)

Για τα υγρά απόβλητα ισχύει η Υγειονομική διάταξη ΚΥΑ 5673 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Δεν θα γίνεται διάθεση λυμάτων σε φυσικούς αποδέκτες.

Τα ανώτατα επιτρεπόμενα όρια θορύβου καθορίζονται στο Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293^Α) και συγκεκριμένα **50 dB**, διότι η δραστηριότητα βρίσκεται σε περιοχή όπου επικρατεί το αστικό στοιχείο.

Για τις εργασίες κατασκευής του έργου, όσον αφορά τον θόρυβο, ισχύουν τα προβλεπόμενα στις Υπουργικές Αποφάσεις:

ΚΥΑ 37393/2028/29-3-2003 (ΦΕΚ 1428 Β’).

ΚΥΑ 9272/471/2-3-07 (ΦΕΚ 286 Β’)

3. ΕΙΔΙΚΕΣ ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΣΤΑΘΜΗΣ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Επιπτώσεις στο περιβάλλον

Από την μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων προκύπτει ότι οι κύριες περιβαλλοντικές επιπτώσεις θα είναι αυτές που θα προκληθούν κατά τον χρόνο

κατασκευής του έργου και η αύξηση των επιπέδων θορύβου (ηχορύπανση) από την κίνηση των οχημάτων κατά τον χρόνο λειτουργίας.

Επιπτώσεις από κατασκευαστικά έργα

Οι επιπτώσεις κατά την κατασκευή του έργου θα είναι προσωρινές και θα αφορούν:

Αλλαγή τοπογραφίας, εκσκαφές, διαστρώσεις.

Αέρια ρύπανση από τα μηχανήματα του εργοταξίου, σκόνη από εκσκαφές και κίνηση οχημάτων.

Ρύπανση εδάφους, υπογείων και επιφανειακών νερών από απορρίψεις ορυκτελαίων και πετρελαίων των μηχανημάτων του εργοταξίου.

Θόρυβος από μηχανήματα και κίνηση οχημάτων.

Ρύπανση με στερεά απόβλητα εργοταξίου.

Αρνητικές επιπτώσεις στη χλωρίδα και πανίδα της περιοχής.

Αύξηση κίνησης τροχοφόρων μηχανημάτων.

Αντιμετώπιση των παραπάνω

Θα πρέπει να γίνουν μόνο οι απαραίτητες εκσκαφές. Τα υλικά των εκσκαφών που πρέπει να απομακρυνθούν να τοποθετηθούν σε ειδικούς προκαθορισμένους και αδειοδοτημένους χώρους και να γίνει αποκατάσταση τους εάν απαιτηθεί.

Η ρύπανση της ατμόσφαιρας, των νερών και του εδάφους καθώς και ο προκαλούμενος θόρυβος θα είναι προσωρινά και θα πρέπει να ληφθούν από τους εργολάβους όλα τα μέτρα που απαιτούνται από τη σχετική νομοθεσία και προτείνει η μελέτη για την ελαχιστοποίηση ή εξάλειψη τους. (Τα εργοτάξια, η λειτουργία των μηχανημάτων και οι εκπομπές πρέπει να είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές, απομάκρυνση των μπαζών, αποφυγή απόρριψης ορυκτελαίων).

Μετά το τέλος της κατασκευής θα απομακρυνθούν όλα τα άχρηστα αντικείμενα και εργαλεία καθώς και κάθε είδους στερεά απόβλητα.

Θα γίνει αποκατάσταση των εργοταξιακών χώρων με την παράδοση του έργου.

4. ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ - ΜΕΤΡΑ

Για την λειτουργία του έργου θα πρέπει να έχουν χορηγηθεί προηγουμένως όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες.

• Κατά την φάση της κατασκευής.

4.1 Κατά τη διάρκεια της κατασκευής να γίνουν μόνο οι απολύτως απαραίτητες εκσκαφές και επιχώσεις έτσι ώστε να προκληθεί η μικρότερη δυνατή αλλοίωση στο φυσικό ανάγλυφο.

4.2 Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής εντοπισθούν αρχαιότητες, οι εργασίες να διακοπούν αμέσως και να ειδοποιηθούν οι Εφορείες Αρχαιοτήτων (ΙΘ΄ Ε.Π.Κ.Α. και 15^η Ε.Β.Α.). Το κόστος της εποπτείας, έρευνας, ενδεχομένως απαιτούμενων ανασκαπτικών εργασιών, προβολής και δημοσίευσης των ευρημάτων θα καλυφθεί από τον κύριο του έργου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 37 του Ν. 3028/2002.

4.3 Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου να λαμβάνεται μέριμνα για τον περιορισμό της εκπομπής σωματιδίων, σκόνης κλπ. από τη διαχείριση των αδρανών υλικών

(π.χ. με ψεκασμό ή/και διαβροχή του χώρου των εργασιών), ιδίως αν οι εργασίες εκτελεστούν κατά τη θερινή περίοδο.

- 4.4 Οι καρότσες φορτηγών οχημάτων που μεταφέρουν άμμο, χαλίκι και άλλα αδρανή υλικά πρέπει να είναι σκεπασμένες για να μη σηκώνεται κονιορτός και να μην εκτοξεύονται κομμάτια από αδρανή υλικά σε διερχόμενους, οχήματα κλπ.
- 4.5 Να γίνεται διαβροχή του χώρου εργασιών και των οδικών αξόνων που είναι πλησίον οικισμών και από τους οποίους θα διέρχονται φορτηγά αυτοκίνητα προκειμένου να περιοριστεί η εκπομπή σωματιδίων (σκόνης) κατά τη θερινή περίοδο.
- 4.6 Απαγορεύεται η ίδρυση λατομείου ή παρασκευαστηρίου σκυροδέματος για την κατασκευή του έργου. Τα αδρανή υλικά και τα μίγματα σκυροδέματος θα πρέπει να εξασφαλισθούν από υπάρχουσες επιχειρήσεις της περιοχής, με την προϋπόθεση ότι οι τελευταίες είναι εφοδιασμένες με όλες τις απαραίτητες άδειες και απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.
- 4.7 Τα παραγόμενα υλικά εκσκαφών κατά από τις εργασίες κατασκευής του έργου να αξιοποιηθούν κατά το δυνατόν στις εργασίες διαμόρφωσης του χώρου εγκατάστασης. Αν υπάρξουν πλεονάσματα εκσκαφών η διαχείρισή τους θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β' /24-8-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από τις εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις».
- 4.8 Κατά την εκτέλεση των χωματουργικών εργασιών να συμπεριληφθούν εργασίες φύτευσης. Οι εργασίες φύτευσης να πραγματοποιηθούν κατόπιν κατάλληλης μελέτης που θα εκπονηθεί πριν την έναρξη κατασκευής του έργου και η οποία θα περιλαμβάνει τη διαμόρφωση των ελεύθερων χώρων του γηπέδου σε χώρους πρασίνου και την δημιουργία φυτοφράχτη περιμετρικά του γηπέδου με κατάλληλες φυτεύσεις.
- 4.9 Η δημιουργία φυτοφράχτη στην περίμετρο του γηπέδου προτείνεται για την αντιμετώπιση της οπτικής όχλησης, τον περιορισμό τυχόν οσμών, τον περιορισμό του θορύβου και της καλύτερης ενσωμάτωσης του έργου στο φυσικό περιβάλλον. Ο φυτοφράχτης θα αναπτυχθεί εσωτερικά της περίφραξης και θα λαμβάνονται υπόψη τα θέματα ασφάλειας, πυροπροστασίας και ασφαλούς εισόδου - εξόδου των οχημάτων στο χώρο.
- 4.10 Τα φυτά που θα χρησιμοποιηθούν για τις φυτεύσεις να προέρχονται από φυτώρια που λειτουργούν σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας ή από κρατικά δασικά φυτώρια και να είναι προσαρμοσμένα στις συνθήκες της περιοχής.
- 4.11 Η υφιστάμενη βλάστηση που υπάρχει στο χώρο του γηπέδου να διαφυλαχθεί κατά το μέγιστο δυνατόν. Απαγορεύεται η κοπή μεγάλων δέντρων. Απομάκρυνση βλάστησης μπορεί να γίνει μόνο εφόσον δεν υπάρχει η δυνατότητα διαφορετικής χωροθέτησης των εγκαταστάσεων εντός του γηπέδου και αφού πρώτα ενημερωθεί σχετικά η Υπηρεσία μας και το Δασαρχείο Αλεξ/πολης.
- 4.12 Η φυτική γη που θα απομακρυνθεί κατά τις εργασίες εκσκαφών, να φυλάσσεται προκειμένου να χρησιμοποιηθεί στις φυτευτικές εργασίες και στις εργασίες διαμόρφωσης.

- 4.13 Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα αποκλεισμού αυθαίρετων ενεργειών όπως ανεξέλεγκτη ρίψη μπαζών (σε ρέματα, δασικές εκτάσεις κλπ.), ανεξέλεγκτη λήψη αδρανών υλικών κλπ.
- 4.14 Να τοποθετηθεί χημική τουαλέτα για την εξυπηρέτηση του προσωπικού του εργοταξίου κατασκευής.
- 4.15 Η διαχείριση των αποβλήτων κατά τη φάση κατασκευής υπόκειται στους όρους και περιορισμούς του Κεφαλαίου «Διαχείριση Αποβλήτων» της παρούσας.
- 4.16 Απαγορεύεται η απόρριψη και διασπορά στερεών και υγρών αποβλήτων, λαδιών, ογκωδών αντικειμένων στις γύρω εκτάσεις.
- 4.17 Σε περίπτωση διαρροών καυσίμων ή ελαίων, το περιστατικό να αντιμετωπίζεται άμεσα με τη χρήση προσροφητικών υλικών, όπως άμμος, ροκανίδι ή και ειδικό γεωύφασμα ώστε να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος διασποράς.
- 4.18 Τα χρησιμοποιημένα ρυπασμένα προσροφητικά υλικά να συλλέγονται σε ειδικούς κάδους και η διαχείριση τους να γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- 4.19 Τα μηχανήματα και τα εργοταξιακά οχήματα να είναι άριστα συντηρημένα, ώστε να λειτουργούν με τη βέλτιστη απόδοση.
- 4.20 Να απαγορευθεί η παραμονή στον χώρο του έργου και η χρησιμοποίηση μηχανημάτων χωρίς το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου Ε.Ο.Κ. περί θορύβου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία (ΚΥΑ 69001/1921/1988, ΚΥΑ 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β' /1-10-2003)).
- 4.21 Η μέση ενεργειακή στάθμη θορύβου κατά τη λειτουργία του εργοταξίου ορίζεται να είναι $\leq 65\text{dB(A)}$ του δείκτη $L_{eq}/12\text{ωρο}$.
- 4.22 Στον υποσταθμό της εγκατάστασης να εγκατασταθεί εξοπλισμός (μετασχηματιστής, πυκνωτές κλπ) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και ιδίως σε ότι αφορά τη χρήση ουσιών που υπόκεινται σε ειδικές νομοθετικές ρυθμίσεις, όπως π.χ. PCBs.
- 4.22 Να ληφθούν όλα τα μέτρα πυροπροστασίας για την περίπτωση πυρκαγιάς κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων, συνεργείων κλπ. και για ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσης της σε παρακείμενες περιοχές.
- 4.23 Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια και την υγεία των εργαζομένων.
- 4.24 Να τοποθετηθούν περιμετρικά των σημείων που εκτελούνται έργα προειδοποιητικές πινακίδες, φράγματα ασφαλείας και φωτεινή σήμανση για την προστασία των διερχομένων.
- 4.25 Μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής να απομακρυνθεί κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση και πάσης φύσεως υλικά και μηχανήματα και να επανέρθει το τοπίο στην πρότερη κατάσταση.

• **Κατά την φάση της λειτουργίας.**

- 4.26 Οι ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις - Στάθμη θορύβου βάσει Υ.Α. 17252 στο όριο της ιδιοκτησίας της εγκατάστασης. Για τα όρια θορύβου σχετικά με τους εργαζόμενους να τηρούνται τα όρια του Π.Δ.85/1991.

4.27 Μηχανήματα τα οποία δημιουργούν κραδασμούς και δονήσεις να εδράζονται σε ειδικές ελαστικές αντικραδασμικές βάσεις και στηρίξεις και να μονώνονται κατάλληλα για την αποφυγή οχλήσεως.

4.28 Να τηρούνται οι προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την νομοθεσία (Π.Δ.1180/81) για την στάθμη της σκόνης.

4.29 Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις που τίθενται από το Π.Δ. 79/2004.

4.30 Τα οχήματα να συντηρούνται τακτικά σε αδειοδοτημένα συνεργεία και να γίνεται σχολαστικός έλεγχος τόσο του καταλύτη όσο και της εξάτμισης με σκοπό την πρόβλεψη σε ότι έχει να κάνει με τους αέριους ρύπους αλλά και τον θόρυβο.

4.31 Θα εγκατασταθούν ειδικοί υποδοχείς για μικρές φορητές μπαταρίες που πιθανόν να προκύπτουν από τους διακινούμενους οι οποίες στη συνέχεια θα δίνονται για ανακύκλωση στο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης (ΑΦΗΣ).

4.32 Απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (π.χ υπολογιστές, τηλέφωνα, fax) που θα προκύπτουν από τους χώρους των γραφείων θα αποθηκεύονται προσωρινά σε ξεχωριστό χώρο και στη συνέχεια θα παραδίδονται για ανακύκλωση στο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης (Ανακύκλωση Συσκευών Α.Ε.).

4.33 Η απορροή των όμβριων υδάτων της εγκατάστασης θα γίνεται με ξεχωριστό δίκτυο που θα αποτελείται από συλλεκτήρες και κατακόρυφες στήλες. Σε καμία περίπτωση τα όμβρια ύδατα δεν θα διοχετεύονται σε παρακείμενες ιδιοκτησίες.

4.34 Στο σταθμό θα υπάρχει διαθέσιμη επαρκή ποσότητα κατάλληλου απορροφητικού υλικού (π.χ πριονίδι) προκειμένου ν' αντιμετωπιστεί άμεσα τυχόν διαρροή λαδιών ή πετρελαίου από κάποιο όχημα. Σε περίπτωση χρήσης το ανωτέρω υλικό θα διαχειριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α Η.Π 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383Β/28.03.2006) ως επικίνδυνο απόβλητο.

4.35 Οι εκπομπές αέριων ρύπων, από τη λειτουργία του σταθμού, σε σχέση με τις συγκεντρώσεις και τις εκπομπές αερίων ρύπων που οφείλονται στην οδική κυκλοφορία στην παρακείμενη εθνική οδό είναι συγκριτικά αμελητέες. Επιπρόσθετα η εξάλειψη σημαντικού μέρους εκείνων των διαδρόμων που έχουν σκοπό την ανεύρεση θέσης στην γύρω περιοχή, λόγω της αύξησης της υφιστάμενης προσφοράς στάθμευσης, κατά διακόσιες μία (201) θέσεις θα επιδράσει θετικά στο ατμοσφαιρικό περιβάλλον.

- Τυχόν μεταχειρισμένα ελαστικά να διαχειρίζονται σύμφωνα με το Π.Δ 109/04 (ΦΕΚ 75 Α').

4.36 Να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις που αναφέρονται στην ΚΥΑ 16085/2009 (ΦΕΚ Β 770/28.4.2009) «Λήψη μέτρων πυροπροστασίας σε Ιδιωτικά Κέντρα Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (ΙΚΤΕΟ), σε συνεργεία συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων - μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων, σε Εμπορευματικούς Σταθμούς Αυτοκινήτων (Ε.Σ.Α.) για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων, σε Σταθμούς Υπεραστικών Λεωφορείων, καθώς και σε λοιπές εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης οχημάτων που υπάγονται στην αρμοδιότητα των κατά τόπους Υπηρεσιών Μεταφορών και Επικοινωνιών των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων της χώρας».

4.37 Περιμετρικά του γηπέδου να γίνει δένδροφύτευση με κατάλληλα είδη δένδρων και θάμνων και να εξασφαλιστεί η άρδευση και η λύπανση τους στο βαθμό που απαιτείται για την ανάπτυξή τους.

4.38 Απαγορεύεται η καύση στερεών αποβλήτων τόσο σε υπαίθρο όσο και σε στεγασμένο χώρο (ανοιχτές εστίες καύσης) σύμφωνα με την ΚΥΑ 11535/93(ΦΕΚ328Β/1993).

4.39 Απαγορεύεται οποιαδήποτε διάθεση υγρών αποβλήτων σε ρέματα ή σε άλλο φυσικό αποδέκτη.

- **Διαχείριση Αποβλήτων.**

4.40 Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη διάθεση υγρών και στερεών αποβλήτων ή/και ιλύος στο περιβάλλον.

4.41 Η συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και γενικά η διαχείριση των στερεών αποβλήτων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, να τηρούνται δε οι διατάξεις των αποφάσεων: ΚΥΑ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572 Β΄/16-12-2002), ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909 Β΄/22-12-2003) για τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα και των ΚΥΑ 13588/725 (ΦΕΚ 383 Β΄/28-3-2006), ΚΥΑ 24944/1159 (ΦΕΚ 791 Β΄/30-6-2006) για τα επικίνδυνα στερεά απόβλητα και όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.

4.42 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α΄) να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις είτε του Νόμου αυτού (π.χ. για τα απόβλητα συσκευασίας), είτε του αντίστοιχου Π.Δ., που έχει εκδοθεί σε εφαρμογή του ίδιου Νόμου. Ειδικότερα:

- Οι συλλεγόμενες συσκευασίες (χαρτί, μέταλλα, κλπ.) να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες εταιρίες προς αξιοποίηση, μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης σύμφωνα με τον Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179 Α΄).

- Τα απόβλητα λιπαντικών ελαίων να συλλέγονται και να παραδίδονται μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη υλικών του είδους αυτού, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννηση τους. Η διαχείριση τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ 82/2004 (ΦΕΚ 64 Α΄).

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, στο τέλος του κύκλου ζωής του, να διαχειρίζεται σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα (Π.Δ.) 117/2004 (Φ.Ε.Κ. 82Α/05- 03-2004))

- Τυχόν συσσωρευτές, που χρησιμοποιούνται ή χρησιμοποιήθηκαν για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του έργου του θέματος σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτροδότησης (π.χ. συναγερμός, φωτισμός χώρου, κλπ), να διαχειρίζονται μετά το τέλος του χρόνου ζωής τους σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση (Κ.Υ.Α.) με Αριθμ. 41624/2057/Ε103/2010 (Φ.Ε.Κ. 1625Β/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών...».

-Τα οικιακού τύπου απορρίμματα θα τοποθετούνται σε ειδικούς κάδους απορριμμάτων και θα απομακρύνονται είτε από συνεργεία αποκομιδής του οικείου Δήμου είτε από αδειοδοτημένο φορέα συλλογής/μεταφοράς στερεών αποβλήτων προκειμένου να διατεθούν σε εγκεκριμένο χώρο διάθεσης στερεών αποβλήτων.

4.43 Όλα τα επικίνδυνα και εν δυνάμει επικίνδυνα απόβλητα (π.χ. απόβλητα λιπαντικών ελαίων, υπολείμματα προσροφητικών υλικών κ.λπ.) να αποθηκεύονται σε χώρους οι οποίοι να πληρούν τις απαιτήσεις του κεφαλαίου 2 του Παραρτήματος της ΚΥΑ 24944/1159/06.

- 4.44 Όλα τα επικίνδυνα απόβλητα, που αποθηκεύονται προσωρινά στην εγκατάσταση, να παραδίδονται, κατόπιν σχετικής σύμβασης, σε φορέα/εργολάβο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς επικινδυνών αποβλήτων και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Κατόπιν τούτου, η εταιρεία να διαθέτει τις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών των εκάστοτε αποδεκτών καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά.
- 4.45 Απαγορεύεται η επεξεργασία και διάθεση επικινδύνων αποβλήτων εντός του γηπέδου της εγκατάστασης.
- 4.46 Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός της εγκατάστασης. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το «Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικινδυνών αποβλήτων» σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ 24944/1159/06.
- 4.47 Η επιχείρηση, ως παραγωγός αποβλήτων, υποχρεούται να τηρεί τα αρχεία και μητρώα του άρθρου 20 του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Β΄/2012) και να διατηρεί τα στοιχεία αυτά για όσο διάστημα προβλέπεται. Επίσης η επιχείρηση υποχρεούται στην υποβολή Ετήσιας Έκθεσης Παραγωγού Αποβλήτων (Ε.Ε.Π.Α.) σύμφωνα με την ΚΥΑ 13588/725/2006. Η υποβολή πρέπει να γίνεται σε ετήσια βάση, κατά το μήνα Φεβρουάριο, με τα στοιχεία που αναφέρονται στο προηγούμενο έτος. Τα στοιχεία της Ε.Ε.Π.Α. θα πρέπει να καταχωρούνται και στο ηλεκτρονικό σύστημα του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012.
- 4.48 Απαγορεύεται η καύση των στερεών αποβλήτων τόσο σε υπαίθριο όσο και σε στεγασμένο χώρο σύμφωνα με την ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ328Β/93), καθώς και η καύση χρησιμοποιημένων ελαίων (ΚΥΑ 10315/93, ΦΕΚ 369Β/24-05-93)
- 4.49 Τα παραγόμενα λύματα από τους χώρους υγιεινής θα διοχετεύονται στο αποχετευτικό δίκτυο της περιοχής χωρίς προηγούμενη επεξεργασία.

Πρόγραμμα παρακολούθησης

Κατά την φάση λειτουργίας (χρήση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων αναγγελίας δρομολογίων ,κίνηση λεωφορείων κ.λπ.) θα πρέπει να παρακολουθούνται τα επίπεδα θορύβου στα όρια των εγκαταστάσεων της δραστηριότητας .

Οι μετρήσεις θα γίνονται σε συνεργασία με το Κλιμάκιο Ελέγχου Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΚΕΠΕ) της Π.Ε. Έβρου και τα αποτελέσματα θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία μας τουλάχιστον μία (1) φορά ετησίως εκτός αν άλλως ζητηθεί.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ

- Οι αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για δέκα (10) χρόνια από την ημερομηνία έκδοσής της με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται με ακρίβεια και απαιτείται ανανέωση της μετά την παρέλευση της δεκαετίας.
- Ο φορέας του έργου (ΚΤΕΛ Ν. ΕΒΡΟΥ Α.Ε.) οφείλει να υποβάλει εμπρόθεσμα (τουλάχιστον δύο μήνες πριν την παρέλευση της παραπάνω ημερομηνίας, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 5 του Ν. 4014/2011) φάκελο ανανέωσης Α.Ε.Π.Ο. στην αρμόδια Υπηρεσία σύμφωνα με την απόφαση 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β΄/13-1-2012) και τα άρθρα 3, 4 και 8 του Ν.4014/2011. Το περιεχόμενο του φακέλου καθορίζεται στην παρ. 5 του άρθρου 11, του Ν.4014/2011.

- Εάν η ανανέωση της παρούσας δεν γίνει έγκαιρα, όπως καθορίζεται παραπάνω και παρέλθει το χρονικό διάστημα ισχύος της, τότε ο φορέας του έργου, υποχρεούται να καταθέσει εκ νέου Μ.Π.Ε. στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά.
- Κάθε όρος της παρούσας απόφασης δύναται να τροποποιηθεί εφόσον κατά τη λειτουργία του έργου προκύπτει ότι δεν προστατεύεται επαρκώς το περιβάλλον.
- Η παρούσα μπορεί επίσης να τροποποιηθεί, είτε κατόπιν αίτησης των ενδιαφερομένων είτε οίκοθεν, προκειμένου να προσαρμοστεί σε τυχόν δεσμεύσεις που θα προκύψουν από την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της Ν. Χιλής

6. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- Υπεύθυνος για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας είναι το ΚΤΕΛ Νομού Έβρου Α.Ε. και ο νόμιμος εκπρόσωπος της, και οι ανάδοχοι εργολάβοι κατασκευής, στο μέρος που τους αφορούν. Από την ολοκλήρωση της κατασκευής των εγκαταστάσεων και την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας θα πρέπει να ορισθεί και ένας υπεύθυνος στο χώρο των εγκαταστάσεων για την τήρηση των όρων της παρούσας, κατάλληλης ειδικότητας, τα στοιχεία του οποίου θα γνωστοποιηθούν στην Υπηρεσία μας με υπεύθυνη δήλωση της εταιρείας.
- Η παρούσα απόφαση χορηγείται βάσει των δεδομένων που παρουσιάζονται στη Μ.Π.Ε. που τη συνοδεύει και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της, χωρίς την διενέργεια προληπτικών ελέγχων του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι αυτά τα στοιχεία της Μ.Π.Ε. είναι αναληθή, η ισχύς της παρούσας ανακαλείται αυτόματα.
- Επιπλέον των ανωτέρω επιβεβλημένων περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, ισχύουν και όλα τα αναφερόμενα μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προτείνονται από τη Μ.Π.Ε., εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με την παρούσα απόφαση.
- Η παρούσα ΑΕΠΟ δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης ή ασφάλειας και υγιεινής του προσωπικού ούτε απαλλάσσει τον υπόχρεο φορέα από την υποχρέωση εφοδιασμού με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
- Εκδίδεται χωρίς να εξεταστούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας του χώρου υλοποίησης του έργου καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου .
- Η ΑΕΠΟ ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής.
- Επιπλέον σημειώνεται ότι το παρόν έγγραφο αφορά μόνο στην περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου και δίνεται με την επιφύλαξη τυχόν απαιτούμενων εγκρίσεων από άλλους αρμόδιους φορείς.
- Σημειώνεται επίσης ότι στην περίπτωση που η καθορισθείσα χρήση δεν θα συμφωνεί με την πολεοδομική μελέτη της περιοχής, όπως αυτή θα εγκριθεί, τότε είναι υποχρεωτική η προσαρμογή της δραστηριότητας σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις και ενδεχομένως απαιτηθεί η μετεγκατάστασή της σε άλλο χώρο.

7. ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΑΕΠΟ

Η ΑΕΠΟ και η σχετική θεωρημένη ΜΠΕ και ο φάκελος που την συνοδεύει πρέπει να είναι διαθέσιμες στον χώρο του εξεταζόμενου έργου και να επιδεικνύονται από τον υπόχρεο φορέα σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Να τηρεί στοιχεία βάσει των οποίων θα αποδεικνύεται η συμμόρφωσή του με τους Περιβαλλοντικούς όρους της ΑΕΠΟ. Τα στοιχεία αυτά πρέπει να βρίσκονται στον χώρο του έργου.

Η μη τήρηση των όρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης ή η καθ' υπέρβασή πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγεται πέραν των κυρώσεων από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή στους υπεύθυνους των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28,29 και 30 του Ν. 1650/86 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.3010/2002 και οι διοικητικές κυρώσεις του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011.

Εάν κατά τη διενέργεια των επιθεωρήσεων του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011 διαπιστωθεί ότι προκαλούνται σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν έχουν προβλεφθεί από την παρούσα απόφαση και την Μ.Π.Ε. που τη συνοδεύει, μπορεί να επιβληθούν πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή να τροποποιηθεί η παρούσα. Επίσης μπορεί να ζητηθεί η εκπόνηση ειδικής μελέτης ή νέας Μ.Π.Ε. για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων αυτών (παράγ. 9 του άρθρου 2 του Ν. 4014/2011).

8. ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΕΠΟ

Η επιβαλλόμενη από τη νομοθεσία δημοσίευση της παρούσας Απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων πραγματοποιείται με την ανάρτησή της στον ειδικό διαδικτυακό τόπο, στην διαδικτυακή διεύθυνση www.aepo.ypeka.gr (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19α του Ν. 4014/2011, καθώς και στην 21398/2012 κοινή υπουργική απόφαση).

9. ΝΟΜΙΚΕΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ

Κατά της παρούσας μπορεί να ασκηθεί από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ειδική διοικητική προσφυγή μόνο για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία [άρθρο 25 του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45/Α') σε συνδυασμό με το άρθρο 1 παράγ. 2 του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α') και το άρθρο 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 Α), εντός (30) τριάντα ημερών από την ημερομηνία ανάρτησης της απόφασης στο διαδίκτυο.

Επιπλέον σημειώνεται ότι το παρόν έγγραφο αφορά μόνο στην περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου και δίνεται με την επιφύλαξη τυχόν απαιτούμενων εγκρίσεων από άλλους αρμόδιους φορείς.

**Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας - Θράκης**

Αθανάσιος Καρούντζος

Κοινοποίηση :**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:**

1. ΚΤΕΛ ΕΒΡΟΥ Α.Ε., ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 36, Τ.Κ. 68100, ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ, ΤΗΛ. 25510 37717 - 25510 37727.
(συνημμένα: θεωρημένος φάκελος ΜΠΕ).
2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΝ. ΜΑΚ. - ΘΡΑΚΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ, 69100, ΚΟΜΟΤΗΝΗ (ΚΟΙΝ. Α.Δ.Α.)
3. ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ Π.Ε. ΕΒΡΟΥ, Ι. ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1, 68100, ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ (ΚΟΙΝ. Α.Δ.Α.)
4. ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ, Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 306, Τ.Κ. 68100 ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ (ΚΟΙΝ. Α.Δ.Α.)

Εσωτερική Διανομή

1. Φ9/Υ
2. Αλέξιος Μπάμπαλης