



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ -**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Αλεξανδρούπολη 19/1/2015**  
**Αριθ. Πρωτ.: 2258**

## **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**

Καλούνται τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης, όπως την **23/1/2015** ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **18:00** να προσέλθουν στην ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ του Δήμου σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα (σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/10):

1. Αιτήσεις - Ενημερώσεις
2. Ακύρωση της 337/2014 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου η οποία αφορά την « Τροποποίηση Συμφωνητικού Μίσθωσης των Αποθηκών της ΓΑΙΑΟΣΕ» ( Εισηγ: κ. Δήμαρχος)
3. Έγκριση Τροποποίησης Συμφωνητικού Μίσθωσης των Αποθηκών της ΓΑΙΑΟΣΕ στο λιμάνι ( Εισηγ: κ. Δήμαρχος)
4. Κοινοποίηση έκθεσης ελέγχου σε παραγωγό εντός της «Συγκέντρωσης Παραγωγών Σαββάτου» ( Εισηγ: κ. Παντελίδης Γ.)
5. Έγκριση Χορήγησης Θέσεων Κατάληψης Χώρου σε Παραγωγούς για το έτος 2015 ( Εισηγ: κ. Παντελίδης Γ.)
6. Έγκριση ή μη της Μείωσης Μισθώματος Περιπτέρου.( Εισηγ: κ. Παντελίδης)
7. Έγκριση Ανανέωσης Συνδρομών Εφημερίδων - Περιοδικών και Ηλεκτρονικών Βάσεων Ενημέρωσης.( Εισηγ: κ. Παντελίδης Γ.)
8. Διαγραφή οφειλής από Βεβαιωτικό Χρηματικό κατάλογο , λόγω λανθασμένης εγγραφής παραβάσεων Κ.Ο.Κ. ( Εισηγ: κ. Παντελίδης Γ.)
9. Έγκριση εκμίσθωσης αγροκτήματος στην Παλαγία ( Εισηγ: κ. Παντελίδης Γ.)
10. Έγκριση εκμίσθωσης αγροτεμαχίων στις Τοπικές Κοινότητες Λουτρού , Ανθείας και Νίψας ( Εισηγ: Παντελίδης Γ.)
11. Έγκριση Παράτασης Συμβάσεων Προμήθειας Ανταλλακτικών και Εργασιών Συντήρησης Οχημάτων - Μ.Ε ( Εισηγ: κ. Παντελίδης Γ.)
12. Έγκριση Έκδοσης Χρηματικού Εντάλματος Πληρωμής δικαιούχων α΄ Κοινωνικών Βοηθειών , έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης , λόγω ένδειας. ( Εισηγ: κ. Παντελίδης Γ.)
13. Εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων του Ν.4315/14 στην πράξη εφαρμογής της περιοχής Μαϊστριανά και Φυτώριο του Δήμου Αλεξανδρούπολης. ( Εισηγ: κ. Μαστορόπουλος Διον.)

14. Κατανομή πιστώσεων για λειτουργικές δαπάνες Α' Δόσης 2015 των σχολείων της Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Αλεξανδρούπολης, Ν. Έβρου ( Εισηγ: κ. Γερακόπουλος Χρ.)
15. Έγκριση Διαγραφής προστίμων αυθαίρετης κατασκευής στο όνομα της Βρετοπούλου Χρυσάνθης , αφορούν τις 2/1999 και 1/2002 αιτήσεις αυτοψίας ( Εισηγ: κ. Γερακοπουλος Χρ.)
16. Έγκριση Διαγραφής προστίμων αυθαίρετης κατασκευής στο όνομα της Βρετοπούλου Χρυσάνθης αφορά την 1/2009 αίτηση αυτοψίας ( Εισηγ: κ. Γερακοπουλος Χρ.)
17. Έγκριση Διαγραφής προστίμων αυθαίρετης κατασκευής στο όνομα του Γεωργιάδη Γεωργίου ( Εισηγ: κ. Γερακοπουλος Χρ.)
18. Έγκριση Διαγραφής προστίμων αυθαίρετης κατασκευής στο όνομα της Καβαρατζή Αγγελικής ( Εισηγ: κ. Γερακοπουλος Χρ.)
19. Έγκριση Διαγραφής προστίμων αυθαίρετης κατασκευής στο όνομα του Λεπίδη Ευθύμιου ( Εισηγ: κ. Γερακοπουλος Χρ.)
20. Γνωμοδότηση για την Ίδρυση του 5<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Αλεξανδρούπολης και του 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αλεξανδρούπολης ( Εισηγ: κ. Γερακόπουλος Χρ.)
21. 1η Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2015 ( Εισηγ: κ.Γερακόπουλος Χ.)
22. Διάλυση της σύμβασης του έργου «Καθαρισμός ρεμάτων Δ.Δ. Συκορράχης» ( Εισηγ: κ. Γερακόπουλος Χ.)
23. Έγκριση διακοπής κυκλοφορίας δρόμου για κατεδάφιση δυο αποθηκών (Εισηγ: κ.Νέστορας Ν.)
24. Παράταση προθεσμίας του έργου «Κατασκευή περιφερειακού ιατρείου Φερών έως 19/1/15» (Εισηγ: κ.Κάβουρας Γ.)
25. Έγκριση 1ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης έργου «Κατασκευή τοιχίων αντιστήριξης κεντρικής εισόδου Λουτρού» (Εισηγ: κ. Κάβουρας Γ.)
26. Έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης υποέργου 1 «Έργα υποδομής στον οικισμό τέρμα της οδού Άβαντος» (Εισηγ: κ. Κάβουρας Γ.)
27. Έγκριση 1ου ΑΠΕ του έργου «Βελτίωση οδικής σύνδεσης Αλεξ-πολης-Αύρας» (Εισηγ: κ.Κάβουρας Γ.)
28. Έγκριση 1ου (Τακτοποιητικού) ΑΠΕ του έργου «Συντήρηση και επισκευή ποτιστρών Δ.Ε.Αλεξ-πολης» (Εισηγ: κ. Κάβουρας Γ.)
29. Ορισμός επιτροπής οριστικής παραλαβής του έργου «Κατασκευή βάσεων λυόμενων αιθουσών Λυκείου Φερών» ( Εισηγ: κ. Κάβουρας Γ.)
30. Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «Συντήρηση κτιρίου πρώην σχολείου Αρίστηνου και ανάπλαση εξωτερικού χώρου» του Δήμου Αλεξ-πολης. (Εισηγ: κ.Κάβουρας Γ.)
31. Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «Επισκευή εσωτερικών χώρων κτιρίου στη Δημοτική Κοινότητα Πέπλου της Δ.Ε.Φερών». (Εισηγ: κ.Κάβουρας Γ.)
32. Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «Διαπλάτυνση οδού στο Ο.Τ. 146 στις Φέρες» (Εισηγ: κ. Κάβουρας Γ.)

33. Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «Επέκταση νεκροταφείου Φερών» (Εισηγ: κ.Κάβουρας Γ.)
34. Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «Δημιουργία σύγχρονων παιδότοπων» (Εισηγ: κ.Κάβουρας Γ.)
35. Αίτηση Παναγιώτη Παρασκευόπουλου προς τον Δήμο Αλεξ/πολης και τον Δήμαρχο αυτού ως Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, προκειμένου αυτή να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο για εξώδικο συμβιβασμό και κατάργηση δίκης ( Εισηγ: κ. Παπατζελίδης Δημ.)
36. Έγκριση παραχώρησης της χρήσης χώρου στην εταιρία : ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ & ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε. Ε.Κ.ΧΑ. ΑΕ, για τη στέγαση των γραφείων της. ( Εισηγ: κ. Γκότσης Ν.)
37. Αποδοχή δωρεάς κλειστού γυμναστηρίου της Ιατρικής Σχολής , για χρήση από τον Δήμο. ( Εισηγ: κ. Δήμαρχος)
38. Εφαρμογή διατάξεων, από το Δήμο Αλεξανδρούπολης , της παρ.21α του άρθρου 23 του ν.4178/2013 που αφορούν την αναστολή κατεδάφισης των καλυβών του ΔΕΛΤΑ, λόγω υφιστάμενου κινδύνου υλοποίησης κατεδάφισης τους από τις αρμόδιες υπηρεσίες και έγκριση της αποδοχής της απόφασης Αρχιτεκτονικής Επιτροπής ( Εισηγ: κ. Δήμαρχος)
39. Αντικατάσταση μέλους του Δ.Σ του Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης» ( Εισηγ: κ. Πρόεδρος Δ.Σ).
40. Ορισμός Εκπροσώπου του Δήμου στην Επιτροπή του Π.Δ 23/2000 ( Εισηγ: κ. Πρόεδρος Δ.Σ)
41. Έγκριση της 102/2014 απόφασης του Ν.Π.Δ.Δ « ΠΟΛΥΚΟΙΝΩΝΙΚΟ» , η οποία αφορά την « 8<sup>η</sup> Αναμόρφωση του Προϋπολογισμού οικ. έτους 2014» ( Εισηγ: κ. Βαμβακερός Αντ.)
42. Έγκριση Οδοιπορικών Αντιδημάρχου Δημοτικής Ενότητας Τραϊανούπολης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων , κ. Φαλέκα Ιωάννη.

Η παρούσα να επιδοθεί στον / στην κ.

και να τοιχοκολληθεί στην εξώθυρα του Δημαρχείου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου



Κωνσταντίνος



**ΕΙΣΗΓΗΣΗ  
ΠΡΟΣ ΤΟ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΘΕΜΑ:** Κοινοποίηση έκθεσης ελέγχου σε παραγωγό εντός της Συγκέντρωσης Παραγωγών Σαββάτου.

**ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ:** ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:** ΑΔΣ 835/2011 & Ν 4264/2014

Κύριοι Σύμβουλοι,

Στην 835/2011 ΑΔΣ Αλεξανδρούπολης με την οποία καθορίστηκαν οι όροι χορήγησης άδειας συμμετοχής στη Συγκέντρωση Παραγωγών Σαββάτου, προβλέπονται τα εξής:

- Δικαίωμα συμμετοχής έχουν -μεταξύ άλλων- παραγωγοί που κατέχουν Άδεια Παραγωγού Πωλητή Λαϊκών Αγορών, προκειμένου να διακινούν και στη Συγκέντρωση Παραγωγών Σαββάτου τα προϊόντα που παράγουν.
- Στους ανωτέρω χορηγείται άδεια με τη μορφή Βεβαίωσης Πλήρωσης Προϋποθέσεων Συμμετοχής η οποία συναρτάται με την Άδεια Παραγωγού Πωλητή Λαϊκών Αγορών των παραγωγών και με τα αναγραφόμενα σε αυτήν παραγόμενα προϊόντα.
- Η χρήση της χορηγούμενης άδειας, η γενικότερη λειτουργία της Συγκέντρωσης Παραγωγών Σαββάτου και η επιβολή διοικητικών κυρώσεων θα ακολουθούν την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την λειτουργία των λαϊκών αγορών.

Οι δε σχετικές με την λειτουργία των λαϊκών αγορών διατάξεις (Ν.4264/14 , ΦΕΚ 118 Α/15-05-2014 «Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις» και η Απόφαση Υπ. Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας Α2-797/29.08.2014, ΦΕΚ 2398/09.09.2014 τεύχος Β' «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με τον τρόπο, τον τύπο και την διαδικασία επιβολής των προστίμων που επιβάλλονται από τα ελεγκτικά όργανα κατά την διαπίστωση παράβασης, σε εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4264/2014, αναπροσαρμογή των ποσών και κάθε άλλη λεπτομέρεια »), προβλέπουν μεταξύ άλλων πρόστιμο χιλίων (1.000) ευρώ για πώληση προϊόντων που δεν αναγράφονται στην άδεια.

Στις ίδιες διατάξεις προβλέπεται ακόμα ότι:

- «1. Σε περίπτωση καταβολής του ημίσεως του προστίμου εντός των τριάντα (30) ημερών σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 4264/2014, το προσκομισθέν αποδεικτικό κατάθεσης συσχετίζεται με την Έκθεση Βεβαίωσης Παράβασης και η υπόθεση αρχειοθετείται, με ενημέρωση του σχετικού Μητρώου.
2. Σε περίπτωση άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής από τον ελεγχόμενο κατά της πράξης Βεβαίωσης Παράβασης ενώπιον του Περιφερειάρχη της Περιφέρειας που επιβλήθηκε το πρόστιμο, εντός της προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών από την με οποιονδήποτε τρόπο αποδεδειγμένη κοινοποίησή της σε αυτόν, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 34 του Ν. 4264/2014, η Περιφέρεια οφείλει να ενημερώσει αμελλητί την υπηρεσία που επέβαλε το διοικητικό πρόστιμο.»

Κατόπιν της από 04.11.2014 εντολής του αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Παντελίδη Γεώργιου στην οποία αναφέρονται προφορικές καταγγελίες περί διακίνησης μη προβλεπόμενων προϊόντων στη Συγκέντρωση Παραγωγών Σαββάτου από τον κ. Διάφα Θεόδωρο, διεξήχθη σχετική αυτοψία το Σάββατο 15.11.2014 στον πάγκο του εν λόγω παραγωγού στο χώρο της Συγκέντρωσης Παραγωγών Σαββάτου από υπηρεσιακό παράγοντα του Τμήματος Αδειοδοτήσεων (κ. Χαρταμπά Κωνσταντίνο).

Στις 26/11/2014, γνωστοποιήθηκε στον αρμόδιο αντιδήμαρχο η αντίστοιχη Έκθεση Ελέγχου, σύμφωνα με την οποία κατά την αυτοψία ο ελεγχόμενος βρέθηκε να διακινεί πέραν των προβλεπόμενων από την άδειά του προϊόντων, τα εξής ακόμα προϊόντα που δεν προβλέπονται στην άδειά του:

- Σταφύλια τύπου σουλτανίνα ποσότητας οκτώ (8) τετάρων
- Κυδώνια, ποσότητας δύο (2) τετάρων.

Στις 27.11.2014 απεστάλη στον παραγωγό πρόσκληση υποβολής επεξηγήσεων σχετικά με τα ευρήματα της αυτοψίας. Δεν υποβλήθηκαν επεξηγήσεις.

Ιστορικό προηγούμενων ελέγχων:

- σε έλεγχο που διενεργήθηκε στον εν λόγω παραγωγό στις 28.01.2013, ημέρα Πέμπτη, στη Λαϊκή Αγορά Αλεξανδρούπολης από την Επιτροπή Ελέγχου Παραγωγών & Επαγγελματιών (άρθρο 10, ΠΔ 51/2006 - καταργήθηκε) διαπιστώθηκε παράβαση διακίνησης μήλων που προέρχονταν από εμπορία και όχι από παραγωγή του. Με την ΑΔΣ 85/06.02.2014 του επεβλήθη πρόστιμο ύψους 300,00€ σύμφωνα με τις τότε ισχύουσες διατάξεις,
- σε έλεγχο που διενεργήθηκε στον εν λόγω παραγωγό στις 28.11.2013, ημέρα Πέμπτη, στη Λαϊκή Αγορά Αλεξανδρούπολης από την ίδια ως άνω επιτροπή δεν διαπιστώθηκε καμία παράβαση.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με την επιβολή προστίμου στον εν λόγω παραγωγό.

Αλεξανδρούπολη 17.12.2014



Προς: Τα Μέλη του Δημοτικού  
Συμβουλίου Αλεξ/πολης

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών – Οικονομικών Υπηρεσιών  
Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθ. 39 μεταβατικές διατάξεις του Ν.4264/14 «Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις».
2. Του άρθρ. 6 του Π.Δ. 254/2005 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την Υ.Α. Κ-164/2011 (ΦΕΚ Β'275/22-02-2011), στις οποίες περιγράφεται και ορίζεται:
  - α) Η έννοια του στάσιμου υπαίθριου εμπορίου
  - β) Τα απαιτούμενα – υποβαλλόμενα κατά το στάδιο αίτησης χορήγησης της άδειας, δικαιολογητικά
  - γ) Το αρμόδιο καθ' ύλην όργανο χορήγησης της άδειας (Δημοτικό Συμβούλιο)
  - δ) Ο χρόνος ισχύος της άδειας μέχρι ένα (1) έτος.
  - ε) Ο τόπος άσκησης (θέσεις οριοθετούμενες από Δήμο).
  - ζ) Οι υποβαλλόμενες αιτήσεις για χορήγηση άδειας κατάληψης χώρου σε παραγωγούς για το έτος 2015.

**Εισηγούμεστε**

Την χορήγηση θέσεων κατάληψης χώρου σε παραγωγούς για το έτος 2015 στα παρακάτω σημεία:

**ΘΕΣΕΙΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**

- |   |  |
|---|--|
| 1 | 14ης Μαΐου & Πατριάρχου Γρηγορίου                            |
| 1 | 14ης Μαΐου μετά την οδό Βελισσαρίου                          |
| 1 | 14ης Μαΐου (εκκλησία Ιεχωβά)                                 |
| 1 | Λ.Δημοκρατίας 357 (πλησίον Α' Βρεφον/κού Σταθμού)            |
| 1 | Μ.Αλεξάνδρου (έναντι Παλιάς Νομαρχίας)                       |
| 3 | Χαριλάου Τρικούπη (παραπλεύρως Ακαδημίας-πάρκο Ανεξαρτησίας) |
| 3 | Νικομηδείας (Αγ.Ελευθέριος)-Φιλιππίδου                       |
| 4 | Γ.Κονδύλη & Κικόνων  |
| 4 | Εθνικής Αντίστασης (Πάρκο Πασάζο - Εργίνου)                  |
| 1 | Κίρκης & Παπαναστασίου                                       |
| 1 | Παπαναστασίου & 28ης Οκτωβρίου (πάρκο Καλλιθέας)             |
| 2 | Αποθήκες ΚΥΔΕΠ-ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑ                                    |
| 1 | Καραολή Δημητρίου γωνία προς Ιχθυόσκαλα                      |
| 1 | Αγ.Δημητρίου (πλησίον Δ.Ο.Υ.)                                |
| 1 | Δ.Σολωμού (2ο Δημοτικό Σχολείο)                              |
| 2 | Βουλγαροκτόνου & Εθνικής Αντίστασης (ζαχ/στείο OSKAR)        |
| 1 | Εθνικής Αντίστασης - Κομνηνών & Βιζβύζη                      |
| 1 | Κουταβού (περιοχή Αγ.Βασίλειος)                              |
| 1 | Αφετηρία Αστικών Λεωφορείων                                  |
| 1 | Ηροδότου   |
| 1 | Ν.Χιλής – ΕΟΤ  |
| 1 | Ν.Χιλή (εντός οικισμού)                                      |

Σύνολο θέσεων 34

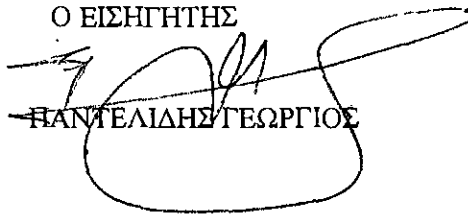
Οι παραπάνω θέσεις θα διατεθούν κατ' αντιστοιχία στους ίδιους παραγωγούς που τις κατείχαν κατά το έτος 2014.

Πιθανές νέες αιτήσεις παραγωγών για χρήση άλλων πλην των παραπάνω χώρων ή για χρήση διαφορετικής θέσης σε σχέση με το 2014 , θα τεθούν σε επόμενη συνεδρίαση για λήψη σχετικής απόφασης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΛΥΜΠΕΡΙΔΟΥ ΦΑΝΗ

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

  
ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

6

Αλεξ/πολη 13-01-2015

Προς: Τα Μέλη του Δημοτικού  
Συμβουλίου Αλεξ/πολης

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν.1044/71 (ΦΕΚ Α 245) «περί προστασίας και αποκαταστάσεως των Αναπήρων Πολέμου Οπλιτών και Θυμάτων Πολέμου», όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και αντικαταστάθηκαν από τις όμοιες του Ν.1043/80 (ΦΕΚ 87/80), καθώς και τις διατάξεις του Ν.3648/2008.
3. Τις διατάξεις της υποπαράγραφο ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν.3919/2011 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την του Ν.4257/14 ΦΕΚ 93<sup>Α</sup>, σύμφωνα με τον οποίο «μισθώματα και τέλη εκμετάλλευσης περιπτέρων, καθώς και κυλικείων, καφενείων και κουρείων εντός κτιρίων που στεγάζονται υπηρεσίες των ΟΤΑ, των οποίων οι δικαιούχοι έχουν αποβιώσει, καταβάλλονται στους οικείους ΟΤΑ, μέχρι τη λήξη της μίσθωσης.
4. Την αριθ. πρωτ. 230/6-6-2007 απόφαση Νομάρχη, με την οποία χορηγήθηκε άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου στην Θεοφάνη Μαρία Χα Ιωάννη Θ.Π., που βρίσκεται στην Αλεξ/πολη, στην οδό Βενιζέλου έναντι ΚΤΕΛ.
5. Την από 29-09-2014 Ληξιαρχική Πράξη Θανάτου του Δήμου Αλεξ/πολης, της Θεοφάνη Μαρίας.
6. Την αριθ. πρωτ.1595/14-01-2015 αίτηση του Μαζαράκη Αθανάσιου του Πολυκάρπου, (μισθωτή του εν λόγω περιπτέρου) με την οποία ζητά την μείωση του ενοικίου του περιπτέρου λόγω οικονομικής κρίσης.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 9, παραγ. 4 του Ν.4071/2012, «επιτρέπεται η μείωση του ύψους των μισθωμάτων των ακινήτων που εκμισθώνουν οι δήμοι και τα νομικά τους πρόσωπα δημοσίου δικαίου. Το ποσοστό της μείωσης καθορίζεται βάσει αντικειμενικών στοιχείων και των οικονομικών συνθηκών της αγοράς, και σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το 20% του μισθώματος».

**Εισηγούμαι**

Την μείωση του μισθώματος του περιπτέρου της Θεοφάνης Μαρίας που βρίσκεται στην οδό Βενιζέλου έναντι ΚΤΕΛ στο οποίο εκμισθωτής είναι ο Μαζαράκης Αθανάσιος του Πολύκαρπου, από το ποσό των 390 € που είναι σήμερα, στο ποσό των 312 €, για τους ανωτέρω λόγους.

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ







## «Ανανέωση συνδρομών Εφημερίδων – Περιοδικών και Ηλεκτρονικές Βάσεις Ενημέρωσης»

Κυρίες και κύριοι σύμβουλοι,

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις αριθμ. 84/2006, 69/2007, 480/2011, 432/2012, 19/2014, 444/2014 & 586/2014 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, με τις οποίες ο Δήμος έχει εγγραφεί ως συνδρομητής σε διάφορες εφημερίδες και περιοδικά.
- 2) Την ανάγκη συνέχισης – επέκτασης της εγγραφής ως συνδρομητή και το τρέχον έτος.
- 3) Την ύπαρξη σχετικών πιστώσεων στον προϋπολογισμό του έτους 2015 ύψους 12.000,00 με Κ.Α. 00.6451.001.

Εισηγούμαι την ανανέωση και επέκταση του Δήμου ως συνδρομητή για το έτος 2015 στις παρακάτω εφημερίδες και περιοδικά με τα έναντι τούτων φύλλα:

### Α. Ημερήσιες Εφημερίδες:

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| 1) Γνώμη          | Δέκα (10) φύλλα |
| 2) Ελεύθερη Θράκη | >>              |
| 3) Βήρα           | Μία συνδρομή    |

### Β. Εβδομαδιαίες Εφημερίδες:

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| 1) Μεθόριος       | Δύο (02) φύλλα  |
| 2) Αθλητική Έβρου | Δέκα (10) φύλλα |

### Γ. Λοιπά Έντυπα – Περιοδικά – Ηλεκτρονικές Βάσεις Ενημέρωσης:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| 1) Ηχώ Δημοπρασιών   | Μία (01) συνδρομή |
| 2) Μ' ενδιαφέρει: Ελληνική Αντικαρκινική Εταιρία   | >>                |
| 3) Νομική Βάση Πληροφορικών (Νομοτέλεια)   |                   |
| 4) Συνδρομητική Ηλεκτρονική Βάση (Δημοτέλεια – Δήμος Νετ)  |                   |
| 5) Δομική Ενημέρωση με 15 χρήστες  |                   |
| 6) Νόμος με 2 χρήστες  |                   |
| 7) ΚΕΝΤΡΟ ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟΥ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ  | Μία (01) συνδρομή |
| 8) Εταιρεία <a href="http://www.eaxies.gr">www.eaxies.gr</a> (για υπολογισμό αντικειμενικών αξιών) | Μία (01) συνδρομή |

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

  
ΚΑΡΑΜΕΛΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

  
ΓΙΑΝΝΟΥΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

2

**ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΣΟΔΩΝ**

**ΘΕΜΑ:** «Διαγραφή οφειλής από Βεβαιωτικό χρηματικό κατάλογο, λόγω λανθασμένης εγγραφής παραβάσεων Κ.Ο.Κ.»

Κύριοι Σύμβουλοι, σύμφωνα με τους Βεβαιωτικούς Χρηματικούς Καταλόγους που συνέταξε η Οικονομική Υπηρεσία, βεβαιώθηκαν χρηματικές οφειλές πολιτών από παραβάσεις του Κ.Ο.Κ. Εξ' αυτών κατέθεσε αίτηση για διαγραφή λόγω λανθασμένων εγγραφών ο:

1) **ΜΠΑΛΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ** του **ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** με **ΑΦΜ 017484079**, διότι του χρεώθηκε οφειλή για παράβαση του Κ.Ο.Κ. στο με αριθμό κυκλοφορίας **ΚΤ 2733** αυτοκίνητο για την ημερομηνία 25/8/2006.

Η Υπηρεσία προτείνει τη διαγραφή της οφειλής και επαναβεβαίωση με τα ορθά στοιχεία που προκύπτουν, σύμφωνα με το άρθρο 174 του Ν.3463/2006:

1) Στο όνομα του **ΜΠΑΛΩΤΗ ΧΡΗΣΤΟΥ** του **ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** με **ΑΦΜ 017484079**, τη διαγραφή της οφειλής 34,50 € από τον Χ.Κ 847-02/01/2014 πλέον προσαυξήσεων (αριθμ. κλήσης τροχαίας: 27511) που αφορά στο με αριθμ. κυκλοφορίας **ΚΤ 2733** αυτοκίνητο λόγω λανθασμένων στοιχείων και την επαναβεβαίωση στον πραγματικό κάτοχο του ανωτέρω ΙΧΕ, **ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ ΝΤΕΜΗ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ**, κατοίκου Μαΐστρου Αλεξανδρούπολης και **ΑΦΜ 075245335 ΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**, σύμφωνα με το 21745/23-12-14 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΣΟΔΩΝ &

ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
Δ/ΚΩΝ & ΟΙΚ/ΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΟΥ  
16/12/14

ΑΙΤΗΣΗ  
ΠΡΟΣ.....  
...../...../.....

ΕΠΩΝΥΜΟ: ΜΠΑΛΟΥΤΗΣ.....  
ΟΝΟΜΑ: ΧΡΗΣΤΟΣ.....  
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ: ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.....  
ΟΝΟΜΑ ΜΗΤΡΟΣ: ΣΟΦΙΑ.....  
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 418607.....  
ΗΜΕΡ. ΓΕΝΝΗΣΗΣ: 15-3-1945.....  
ΤΟΠΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ: ΑΛΕΞ/ΠΟΛΙΤ.....  
Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ: Π.ΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 6.....

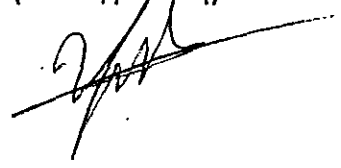
76334  
16/12/14

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 21516.....

Παρακαλώ Παραλάβω ή παραλάβω με ημερομηνία  
25-12-2014 για παραλάβω 20+52  
και αριθ. κλήσης 65121 αρ. τροχαίας 27511  
να χαλαρώσουν Κίρια Θεοδώρα Νζεμ  
τον Νικόλαο Διευθυνση Μαϊστρός και ΑΦΜ  
075245335

Αριθμός άδειας του ΚΤ 2733

(Υπογραφή).....





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΑΦΜ : 997712303 ΔΟΥ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Ταμείο ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

2551350170

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ

Παραλήπτης

ΜΠΑΛΩΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΘΑ

ΑΘΑ

ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

6

68100 ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ

ΑΦΜ: 017484079 ΔΟΥ: 5211

Σας γνωρίζουμε ότι χρεωθήκατε στο ταμείο μας με τα παρακάτω ποσά για οφειές σας προς το Δήμο και σας παρακαλούμε να φροντίσετε για την εξόφλησή τους έως την ημερομηνία λήξης που αναγράφεται στην παρούσα ατομική ειδοποίηση.

Σε αντίθετη περίπτωση τα ποσά θα επιβαρύνονται με τις νόμιμες προσαυξήσεις (1% μηνιαίως). Μετά την παρέλευση της προθεσμίας αυτής, ο Δήμος θα κοινοποιήσει την οφειλή σας στη ΔΟΥ Αλεξανδρούπολης προκειμένου να μη σας χορηγείται φορολογική ενημερότητα.

Στον αναλυτικό πίνακα της ατομικής ειδοποίησης φαίνεται η αιτία του χρέους, ο χρόνος πρώτης βεβαίωσης και το ποσό της οφειλής.

Για κάθε συμπληρωματική πληροφορία μπορείτε να απευθύνεστε στην υπηρεσία ταμείου του Δήμου μας.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΡΕΩΝ**

A/A	Ημερ. Λήξης	Δόση	Περιγραφή	Ποσά
1	30/04/2009	1	3221.001 Κατάλογος 845 - 02/01/2014 Βεβαίωση 8 - 03/01/2011 Ημ/νία γνωστοποίησης Ημ/νία λήξης προσφυγής (Καθ.) ΠΟΕ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ Κ.Ο.Κ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΚΟΚ - Αριθ. κλήσης: 31384, Αριθμός τροχαίας: 7125, Αριθμός κυκλοφορίας: ΚΤ 2733, Τύπος παράβασης: στάθμευση σε διάβαση πεζών η 5 μ. από οδικόδομική γραμμή., Τόπος παράβασης: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, Ημ/νία παράβασης: 29/09/2000, Ωρα παράβασης: 19:30, Ημ/νία καταχώρησης: <i>Μπαλωτής</i>	Υπόλοιπο: 58,69 Προσαυξ: 39,91 Σύνολο: 98,60
2	30/04/2009	1	3221.001 Κατάλογος 845 - 02/01/2014 Βεβαίωση 8 - 03/01/2011 Ημ/νία γνωστοποίησης Ημ/νία λήξης προσφυγής (Καθ.) ΠΟΕ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ Κ.Ο.Κ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΚΟΚ - Αριθ. κλήσης: 16509, Αριθμός τροχαίας: 27080, Αριθμός κυκλοφορίας: ΚΤ 2733, Τύπος παράβασης: Ρ-40 που απογορεύει στάση και στάθμευση., Τόπος παράβασης: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, Ημ/νία παράβασης: 16/07/1998, Ωρα παράβασης: 12:00, Ημ/νία καταχώρησης: 16/07/1998, Εκδ: <i>Μπαλωτής</i>	Υπόλοιπο: 44,02 Προσαυξ: 29,93 Σύνολο: 73,95
3	31/07/2009	1	3221.001 Κατάλογος 847 - 02/01/2014 Βεβαίωση 8 - 03/01/2011 Ημ/νία γνωστοποίησης Ημ/νία λήξης προσφυγής (Καθ.) ΠΟΕ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ Κ.Ο.Κ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΚΟΚ - Αριθ. κλήσης: 48734, Αριθμός τροχαίας: 19743, Αριθμός κυκλοφορίας: ΕΒΗ2385, Τύπος παράβασης: στάθμευση η στάση σε (πλατεία, πεζοδρόμιο, πεζόδρομο) ., Τόπος παράβασης: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, Ημ/νία παράβασης: 07/09/2003, Ωρα <i>Μπαλωτής</i>	Υπόλοιπο: 32,50 Προσαυξ: 21,13 Σύνολο: 53,63

Οι προσαυξήσεις έχουν υπολογιστεί μέχρι την 15/12/2014

00001

ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΡΕΩΝ

Λήξης Δόση	Περιγραφή	Ποσά
παράβασης: 21:40, Ημ/νία καταχώρησης: 0		
1/07/2009	1 3221.001 Κατάλογος 847 - 02/01/2014 Βεβαίωση 8 - 03/01/2011 Ημ/νία γνωστοποίησης Ημ/νία λήξης προσφυγής (Καθ.) ΠΟΕ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ Κ.Ο.Κ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΚΟΚ - Αριθ. κλήσης: 49874, Αριθμός τροχαίας: 14370, Αριθμός κυκλοφορίας: ΚΤ 2733, Τύπος παράβασης: στάθ/ση η στάση 12 μ. από στάση μέσων μαζικής μεταφοράς., Τόπος παράβασης: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, Ημ/νία παράβασης: 04/12/2003, Ωρα παράβασης: 17:45, Ημ/νία καταχώρησης:	Υπόλοιπο: 34,50 Προσαυξ: 22,43 Σύνολο: 56,93
5 31/07/2009	1 3221.001 Κατάλογος 847 - 02/01/2014 Βεβαίωση 8 - 03/01/2011 Ημ/νία γνωστοποίησης Ημ/νία λήξης προσφυγής (Καθ.) ΠΟΕ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ Κ.Ο.Κ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΚΟΚ - Αριθ. κλήσης: 37042, Αριθμός τροχαίας: 7436, Αριθμός κυκλοφορίας: ΚΤ 2733, Τύπος παράβασης: διπλή σειρά, Τόπος παράβασης: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, Ημ/νία παράβασης: 30/04/2001, Ωρα παράβασης: 13:00, Ημ/νία καταχώρησης: 30/04/2001, Εκδούσα αρχή: ΤΜΗΜΑ ΤΡΟΧΑΙΑΣ ΑΛΕΞ	Υπόλοιπο: 29,35 Προσαυξ: 19,08 Σύνολο: 48,43
6 31/07/2009	1 3221.001 Κατάλογος 847 - 02/01/2014 Βεβαίωση 8 - 03/01/2011 Ημ/νία γνωστοποίησης Ημ/νία λήξης προσφυγής (Καθ.) ΠΟΕ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ Κ.Ο.Κ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΚΟΚ - Αριθ. κλήσης: 58227, Αριθμός τροχαίας: 13973, Αριθμός κυκλοφορίας: ΕΒΗ2365, Τύπος παράβασης: P-40 που απογορεύει στάση και στάθμευση., Τόπος παράβασης: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, Ημ/νία παράβασης: 07/11/2005, Ωρα παράβασης: 09:45, Ημ/νία καταχώρησης: 26/01/2006, Εκδ	Υπόλοιπο: 65,50 Προσαυξ: 42,58 Σύνολο: 108,08
7 31/07/2009	1 3221.001 Κατάλογος 847 - 02/01/2014 Βεβαίωση 8 - 03/01/2011 Ημ/νία γνωστοποίησης Ημ/νία λήξης προσφυγής (Καθ.) ΠΟΕ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ Κ.Ο.Κ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΚΟΚ - Αριθ. κλήσης: 65121, Αριθμός τροχαίας: 27511, Αριθμός κυκλοφορίας: ΚΤ 2733, Τύπος παράβασης: P-39 που απογορεύει την στάθμευση., Τόπος παράβασης: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, Ημ/νία παράβασης: 25/08/2006, Ωρα παράβασης: 20:52, Ημ/νία καταχώρησης: 12/02/2007, Εκδούσα α	Υπόλοιπο: 34,50 Προσαυξ: 22,43 Σύνολο: 56,93
Συνολικό Υπόλοιπο: 299,06 Σύνολο Προσαυξήσεων: 197,49 Συνολικό Ποσό: 496,55		
Euro: Τετρακόσια Ενενήντα Εξι και Πενήντα Πέντε Εισπράκτορας		

ΛΙΑΠΗ ΑΝΝΟΥΛΑ

KT 2733

Οι προσαυξήσεις έχουν υπολογιστεί μέχρι την 15/12/2014

00002

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΔΗΜ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 306  
68100 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ  
Αρμ. Υπάλληλος: Διαμαντοπούλου Μαρία  
ΤΗΛ. 2551350171  
FAX: 2551350142

Αλεξανδρούπολη 17/12/2014  
Αριθμ. Πρωτ.:.....76681.....

ΠΡΟΣ  
Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
Τ.Κ. 68100

ΘΕΜΑ: «Χορήγηση στοιχείων»

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν. 1416/84, παρακαλούμε να μας γνωρίσετε τους κατόχους των Ι.Χ.Ε. αυτοκινήτων με τους παρακάτω αριθμούς κυκλοφορίας, με τα ονοματεπώνυμά τους, το πατρώνυμο, την ταχυδρομική διεύθυνση, τον Α.Φ.Μ. και τον Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας, κατά τις παρακάτω ημερομηνίες παραβάσεων, προκειμένου ο Δήμος μας να επιβάλει φόρους, τέλη, πρόστιμα κ.λ.π.

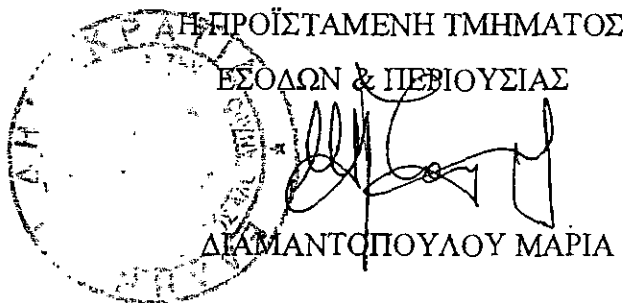
**ΑΡΙΘΜ. ΚΥΚΛ. Ι.Ε.Χ.**

1) ΚΤ 2733

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ:**

25/8/2006

ΕΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ





Δ. Ο. Υ  
29.12.2014

77953

29/12/14

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α. Μ. - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΩΝ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

Αλεξ/πολη 23-12-2014  
Αριθ.Πρωτ 21745

Δ/ση : Καραολή & Δημητρίου 40  
Τ.Κ. : 68100 ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ  
Πληροφ. : Βουδαλά Α.  
Τηλ. : 2551350403  
FAX : 2551350567  
e-mail metaforon.evrou @ pamth.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ  
Δ/ΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ

**ΘΕΜΑ: ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

ΣΧΕΤ Το αριθ πρωτ 76681/17-12-2014 Έγγραφό σας

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού εγγράφου και μετά από έλεγχο στο ON LINE σύστημα της Υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε ότι :

Το με αριθ κυκλοφορίας **ΚΤ 2733 ΕΙΧ Αυτοκίνητο**, από τις **02-06-2005** ανήκει στον **ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ ΝΤΕΜΗ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ** με ποσοστό ιδιοκτησίας 100%, με ΑΦΜ 075245335 κάτοικος Μαιστρου, Αλεξανδρούπολης

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΟΥΖΑΒΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ 23-12-2014  
ΛΕΞ/ΠΟΛΗ

ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΘΕΜΑ: «Έγκριση εκμίσθωσης αγροκτήματος στην Παλαγία»****Εισηγητής : κ. Γεώργιος Παντελίδης**

Κυρίες και κύριοι Σύμβουλοι,

- ❖ Το Δημοτικό Σχολείο Παλαγίας είχε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του το αριθ.446 αγροτεμάχιο έκτασης 9.225,021 τ.μ, ΚΑΕΚ:110036805007, που βρίσκεται στην τοποθεσία Δαμίων στην Παλαγία Δήμου Αλεξανδρούπολης και περιήλθε σ' αυτό από κληρονομιά του Ευσταθίου Τριανταφυλλίδη σύμφωνα με την 14645/27-2-1951 δημόσια διαθήκη του συμβολαιογράφου Πασχάλη Ζώϊου. Έγινε πράξη δήλωσης αποδοχής κληρονομιάς με την 27401/27-1-1980 του συμβολαιογράφου Χαράλαμπου Καρυωτάκη και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Αλεξανδρούπολης τόμος 239 αριθμός μετεγγραφής 59.
- ❖ Η κινητή και ακίνητη σχολική περιουσία του Δημοτικού Σχολείου Παλαγίας έχει μεταβιβασθεί με την 3321/10-11-2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας Θράκης κατά κυριότητα στο Δήμο Αλεξανδρούπολης και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Αλεξανδρούπολης τόμος 990 αριθμός μετεγγραφής 57, σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.1894/1990, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το άρθρο 31 του Ν.2009/1992, για τη μεταβίβαση της σχολικής περιουσίας στους Ο.Τ.Α. και την ΣΤ1/13/22-12-93 Υπ. Εσωτερικών & ΥΠΕΠΘ (ΦΕΚ 40Β/94), που διευκρινίζεται με την απόφαση ΣΤ1/1842/23/-8-1994 του ίδιου φορέα και αναφέρεται στον τρόπο μεταβίβασης των σχολικών περιουσιών στους Ο.Τ.Α, η διαχείριση δε των πόρων που προέρχονται από μίσθωση ακίνητης περιουσίας ή από εκμετάλλευση κληροδοτημάτων ανήκει στη Σχολική Επιτροπή.
- ❖ Το Δημοτικό Σχολείο της Παλαγίας λειτουργεί κανονικά μέχρι σήμερα.
- ❖ Σύμφωνα με τα ανωτέρω, τον Ν. 4182/2013(ΦΕΚ αριθ. 185/10-09-2013 τ. Α') «Κώδικα κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και την 433/2013 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους που αναφέρει ότι, η εν λόγω αρμοδιότητα του οικείου Δήμου που εκτελείται δια των αρμοδίων οργάνων του, τηρουμένων των κανόνων του Οργανισμού αυτού, επεκτείνεται σε όλες ανεξαιρέτως τις δραστηριότητες διαχείρισης της κινητής ή ακινήτου κοινωφελούς περιουσίας, μέσα στα πλαίσια που ορίζει ο παραπάνω Κώδικας κοινωφελών περιουσιών Ν.4182/2013. Εν κατακλείδι, όταν πρόκειται για ακίνητο, ο Δήμος έχει ως αρμοδιότητες, μεταξύ των άλλων, και τις εξής: αποδοχή κληρονομιάς, εκμίσθωση του ακινήτου, σύνταξη και έγκριση της σχετικής διακήρυξης του Β.Δ. 30/11-4/12/1939 παράσταση στην σχετική δημοπρασία, έγκριση του αποτελέσματος αυτής, σύναψη του οικείου συμβολαίου, σύνταξη και έγκριση του προϋπολογισμού, απολογισμού και ισολογισμού του συγκεκριμένου κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης. Στην περίπτωση δε κατά την οποία η καταλειπόμενη κοινωφελής περιουσία αποτελείται από κινητές αξίες, ο οικείος Δήμος προβαίνει σε όλες ανεξαιρέτως τις πράξεις διαχείρισης που προσιδιάζουν στην φύση της συγκεκριμένης περιουσίας. Σε όλες όμως τις περιπτώσεις οι πρόσοδοι, ή άλλως τα έσοδα εν γένει από την διαχείριση της καταλειπόμενης, ως άνω, περιουσίας διατίθενται αποκλειστικά για την πραγματοποίηση της βούλησης του διαθέτη ή δωρητή.
- ❖ Τα έσοδα του αγροτεμαχίου του Δημοτικού Σχολείου της Παλαγίας έκτασης 9.225,021 τ.μ, το οποίο περιήλθε στο Σχολείο από κληροδότημα του Ευσταθίου Τριανταφυλλίδη, προορίζονται για την εκμετάλλευση ειδικού κοινωφελούς σκοπού,



(βοηθήματα σε σπουδάζοντα ορφανά του χωριού Παλαγιά) όπως αναφέρεται στην διαθήκη του διαθέτη.

- ❖ Η αντικειμενική αξία του ακινήτου βάσει του συνημμένου εντύπου για τον προσδιορισμό της αξίας γης της εκτός σχεδίου πόλης ανέρχεται στο ποσό των  $9225,021 \times 0,90 = 8.302,52$  Ευρώ.
- ❖ Η εκμίσθωση του παραπάνω αγροτεμαχίου ήταν για έξι (6) χρόνια και επήλθε λύση της μίσθωσης λόγω παρέλευσης του χρόνου εκμίσθωσης το έτος 2014.
- ❖ Συνεπώς το αγροτεμάχιο του κληροδοτήματος είναι κενό και πρέπει να ξεκινήσουν οι διαδικασίες για την εκ νέου εκμίσθωση του.
- ❖ Ο Δήμος μας ως διαχειριστής του κληροδοτήματος προκειμένου να ξεκινήσει τη διαδικασία εκμίσθωσης της ακίνητης περιουσίας του σύμφωνα με τον Ν.4182/2013 άρθρο 24 παρ. 8, οφείλει να αποστείλει προς έγκριση σχέδιο της ανακοίνωσης που θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης στη Δ/ση Κοινωνικών Περιουσιών Τμήμα Εποπτείας, συνοδευόμενο από εκτίμηση της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου.  
Η διαδικασία εκμίσθωσης (πλειοδοσία και κατάρτιση σύμβασης) θα πραγματοποιηθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4182/2013, άρθρο 24 παρ. 8,9,10 όπως τροποποιήθηκε με βάση τις διατάξεις του Ν.4223/30-12-2013 ισχύει σήμερα και υπό τους κατωτέρω όρους:
  - ✓ Η εκμίσθωση θα γίνει με σφραγισμένες προσφορές.
  - ✓ Ημερομηνία Ανάρτησης ( ορίζεται από την Αποκεντρωμένη Δ/ση Κληροδοτημάτων Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης) Ημερομηνία εκπνοής προθεσμίας (20 ημέρες από την ανάρτηση στην ιστοσελίδα του υπουργείου Οικονομικών).
  - ✓ (Οι προσφορές θα γίνονται δεκτές μέχρι τη λήξη 20ήμερου από τη δημοσίευση της παρούσης στη ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών.)
  - ✓ Οι προσφορές είναι δυνατόν να κατατεθούν:
    - α) Ιδιοχείρως (χορηγείται βεβαίωση υποβολής προφοράς.)
    - β) Ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή ή με ταχυμεταφορές (προκειμένου να επαληθεύεται η εμπρόθεσμη ημερομηνία αποστολής.)
  - ✓ Αποδέκτης/Διεύθυνση κατάθεσης - αποστολής προσφορών:
  - ✓ Δήμος Αλεξανδρούπολης –Τμήμα Περιουσίας Λεωφόρος Δημοκρατίας 306 - 68100 Αλεξανδρούπολη.
  - ✓ Ελάχιστο όριο προσφοράς για την ενοικίαση του ως άνω περιγραφόμενου ακινήτου με βάση πρόσφορα συγκριτικά στοιχεία, (άρθρο 24 παρ.8 του Ν.4182/2013) ορίζεται ετησίως το ποσό των 20 €/στρέμμα πλέον του νόμιμου χαρτοσήμου. Το παραπάνω μίσθωμα κινείται στα επιτρεπτά όρια, με βάση συγκριτικά στοιχεία ενοικίασης παρομοίων ξερικών αγρών στην εν λόγω περιοχή. (Παραπλήσια μισθώματα από 8-18 €/στρέμμα, επιδότηση ΕΕ για ολοκληρωμένη διαχείριση σκληρού σίτου 8 €/στρέμμα). Σε ερώτημα που έγινε σε μεσιτικό γραφείο για την εκτίμηση του αγροκτήματος, ζητήθηκε το ποσό των 100 €. Εάν δώσουμε 100 € στο μεσιτικό γραφείο και πάρουμε 180 € από την εκμίσθωση, ποιο το όφελος του κληροδοτήματος, τα χρήματα θα τα παίρνει ο ιδιώτης και όχι τα σπουδάζοντα ορφανά του χωριού Παλαγιά όπως αναφέρεται στη διαθήκη του διαθέτη.
  - ✓ Το μίσθωμα με ολόκληρο το χαρτόσημο ή αν αυτό καταργηθεί με το αντίστοιχο τέλος ή φόρο, θα καταβάλλεται από τον μισθωτή ετησίως, με την υπογραφή του συμφωνητικού για πρώτη φορά και έκτοτε την αντίστοιχη ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού για τα επόμενα χρόνια, η πληρωμή του δε, θα γίνεται χωρίς όχληση από τον Δήμο.
  - ✓ Το μίσθωμα των ετών των επόμενων του πρώτου έτους, θα αναπροσαρμόζεται την 1η κάθε έτους κατά ποσοστό σύμφωνα με τον δείκτη τιμών καταναλωτή των άμεσων προηγούμενων 12 μηνών , όπως αυτός καθορίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία.
  - ✓ Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 31-12-2018 τέσσερα (4) έτη.

- ✓ Η σύναψη της σύμβασης πραγματοποιείται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, κατόπιν της συναίνεσης της Δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.
- ✓ Σε περίπτωση που υποβληθούν προσφορές με το ίδιο τίμημα (μετά την παρέλευση των είκοσι ημερών) ο διαχειριστής καλεί τους προσφέροντες το ίδιο τίμημα να παραστούν σε κοινή ακρόαση όπου ζητά να προσφέρουν μεγαλύτερο τίμημα.
- ✓ Μετά το πέρας των είκοσι (20) ημερών ο διαχειριστής οφείλει να αποστείλει πλήρη φάκελο με το πρακτικό προσφορών τον πίνακα υποβολής και τα συνοδευόμενα δικαιολογητικά που έχουν ζητηθεί. Προκειμένου να διασφαλιστούν τα συμφέροντα της κοινωφελούς περιουσίας η αρμόδια αρχή θα προβεί στην ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών του αποτελέσματος.
- ✓ Αν ο μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, ποινή η οποία βεβαιώνεται και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων, εν συνεχεία δε, μπορεί να καλείται ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης για την υπογραφή του συμφωνητικού εφαρμοζομένων αναλόγως των τριών πρώτων εδαφίων.
- ✓ Ο μισθωτής κατά την σύναψη της σύμβασης οφείλει να καταθέσει στο Δήμο εγγυητική επιστολή ίση με το (1/4) του συνολικού επιτευχθέντος μισθώματος των μισθωμάτων τεσσάρων (4) ετών, υπέρ Δήμου Αλεξανδρούπολης.
- ✓ Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού, να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση και γενικά να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση, η οποία καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.
- ✓ Ο δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση που βρίσκεται το μίσθιο, διότι έχει λάβει γνώση για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλείας επί του ακινήτου, ούτε κατά συνέπεια υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ούτε σε λύση της μίσθωσης.
- ✓ Ο μισθωτής υποχρεούται όταν λήξει η σύμβαση να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση, η οποία καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από εισήγηση του τεχνικού τμήματος του Δήμου. Επίσης υποχρεούται άμα τη λήξη της μίσθωσης να παραδώσει το μίσθιο και όλες τις πάγιες εγκαταστάσεις ως έχουν στον εκμισθωτή χωρίς αποζημίωση.
- ✓ Ο μισθωτής θα παραλάβει τον αγρό στη κατάσταση την οποία βρίσκεται με τους κινδύνους και τις ζημιές, χωρίς να μπορεί να έχει καμία αξίωση κατά του Δήμου, για οποιαδήποτε αιτία και από θεομηνίες, ειδικά δε για κάθε διαφορά ως προς την οριζόμενη έκταση το επί πλέον ή έλλειπον θα μείνει σε όφελος ή προς ζημιά του.
- ✓ Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα ελάχιστα χρονικά όρια που προβλέπονται από το νόμο ανάλογα με το είδος της σύμβασης, στην περίπτωση μας ορίζεται η τετραετία σύμφωνα με το άρθρο 634 του ΑΚ
- ✓ Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνείται η ανανέωση για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο, με τους ίδιους, ή επουσιωδώς διαφορετικούς, όρους, το δε σχετικό μισθωτήριο υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή προς ενημέρωση αυτής.
- ✓ Η σχετική τροποποιητική σύμβαση υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή προς ενημέρωση αυτής. Η αρμόδια αρχή μπορεί εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών, να μην εγκρίνει την υποβληθείσα σε αυτήν τροποποιητική σύμβαση, αλλιώς τεκμαίρεται η συναίνεση της. Για την υπεκμίσθωση του ακινήτου με τους ίδιους όρους της αρχικής μίσθωσης ενημερώνεται ο εκτελεστής και η αρμόδια αρχή.
- ✓ Σε περίπτωση καθυστέρησης οποιασδήποτε δόσης ο Δήμος μπορεί να κηρύξει τον μισθωτή έκπτωτο και να διακηρύξει εκ νέου σχέδιο εκδήλωσης ενδιαφέροντος για το ακίνητο.
- ✓ Παράβαση των ανωτέρω θα επιφέρει τη λύση της μίσθωσης και την αποβολή του μισθωτή από τον αγρό.

- ✓. Στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του Δήμου και η εγγύηση που κατατέθηκε από τον μισθωτή σε βάρος του οποίου θα επέλθουν και όλες οι επιβαρυντικές συνέπειες που προβλέπονται από τον νόμο.

**Β:** Επιπλέον ο Δήμος μας ως διαχειριστής του κληροδοτήματος σύμφωνα με τον Ν.4182/2013 άρθρο 59, οφείλει να αποστείλει προϋπολογισμό εσόδων – εξόδων, υποβάλλεται (3) τρείς μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ( για το έτος 2015 έχει αποσταλεί για έγκριση ως ο νόμος ορίζει, από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης , Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών Τμήμα Εποπτείας), ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε (4) τέσσερις μήνες από την λήξη του.

Για τη διαχείριση του κληροδοτήματος και τη σύνταξη των ανωτέρω όπως αυτά ορίζονται από τον Ν. 4182/2013, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να ορίσει επιτροπή, ώστε να είναι δυνατή η διεκπεραίωση των υποθέσεων του Κληροδοτήματος, προϋπολογισμός - ισολογισμός – απολογισμός - σύσταση & υποβολή φακέλου με τα πρακτικά συνοδευόμενα από τα απαραίτητα δικαιολογητικά για το προς εκμίσθωση τεμάχιο.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δ.Σ. ως διαχειριστής του κληροδοτήματος , σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4182/2013:

**Α:** Να αποφασίσει σχετικά για την κίνηση ή μη διαδικασίας εκμίσθωσης του αριθ. 446 αγροτεμαχίου έκτασης 9.225,021 τ.μ, ΚΑΕΚ:110036805007, που περιήλθε από κληρονομιά του Ευσταθίου Τριανταφυλλίδη που βρίσκεται στην τοποθεσία Δαμίων στην Παλαγία Δήμου Αλεξανδρούπολης και την έγκριση των όρων για την εκμίσθωση αυτού.

**Β:** Να ορίσει τριμελή επιτροπή η οποία θα συντάξει το πρακτικό προσφορών και η οποία θα προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την διεκπεραίωση των υποθέσεων του κληροδοτήματος.

**Γ:** Να καταρτίσει τους όρους διακήρυξης για τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση του παραπάνω αγροτεμαχίου.

#### **ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΥΡΗΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΓΡΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ**

Για το αριθ.446 αγροτεμάχιο έκτασης 9.225,021 τ.μ, ΚΑΕΚ:110036805007, που βρίσκεται στην τοποθεσία Δαμίων στην Παλαγία Δήμου Αλεξανδρούπολης και κληροδοτήθηκε στη Σχολική Εφορεία του Δημοτικού Σχολείου Παλαγίας από τον Ευστάθιο Τριανταφυλλίδη σύμφωνα με την 14645/27-2-1951 δημόσια διαθήκη του συμβολαιογράφου Πασχάλη Ζωΐου.

1. Η διαδικασία εκμίσθωσης (πλειοδοσία και κατάρτιση σύμβασης) θα πραγματοποιηθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4182/2013, άρθρο 24 παρ. 8,9,10 όπως τροποποιήθηκε με βάση τις διατάξεις του Ν.4223/30-12-2013 ισχύει σήμερα και υπό τους κατωτέρω όρους:

1.2 Η εκμίσθωση θα γίνει με σφραγισμένες προσφορές.

1.3 Ημερομηνία Ανάρτησης ( ορίζεται από την Αποκεντρωμένη Δ/ση Κληροδοτημάτων Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης)

1.4 Ημερομηνία εκπνοής προθεσμίας (20 ημέρες από την ανάρτηση στην ιστοσελίδα του υπουργείου Οικονομικών)

(Οι προσφορές θα γίνονται δεκτές μέχρι τη λήξη 20ήμερου από τη δημοσίευση της παρούσης στη ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών.)

1.5 Οι προσφορές είναι δυνατόν να κατατεθούν:

α) Ιδιοχείρως (χορηγείται βεβαίωση υποβολής προφοράς.)

β) Ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή ή με ταχυμεταφορές (προκειμένου να επαληθεύεται η εμπρόθεσμη ημερομηνία αποστολής.)

**Αποδέκτης/Διεύθυνση κατάθεσης - αποστολής προσφορών: Δήμος Αλεξανδρούπολης Τμήμα Περιουσίας Λεωφόρος Δημοκρατίας 306 68100 Αλεξανδρούπολη.**

2. Ελάχιστο όριο προσφοράς για την ενοικίαση του ως άνω περιγραφόμενου ακινήτου με βάση πρόσφορα συγκριτικά στοιχεία, (άρθρο 24 παρ.8 του Ν.4182/2013) ορίζεται ετησίως το ποσό των 20 €/στρέμμα πλέον του νόμιμου χαρτόσημου. Το παραπάνω μίσθωμα κινείται στα επιτρεπτά όρια, με βάση συγκριτικά στοιχεία ενοικίασης παρομοίων ξερικών αγρών στην εν λόγω περιοχή. (Παραπλήσια μισθώματα από 8-18 €).

3. Το μίσθωμα με ολόκληρο το χαρτόσημο ή αν αυτό καταργηθεί με το αντίστοιχο τέλος ή φόρο, θα καταβάλλεται από τον μισθωτή ετησίως, με την υπογραφή του συμφωνητικού για πρώτη

φορά και έκτοτε την αντίστοιχη ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού για τα επόμενα χρόνια, η πληρωμή του δε, θα γίνεται χωρίς όχληση από τον Δήμο.

4. Το μίσθωμα των ετών των επόμενων του πρώτου έτους, θα αναπροσαρμόζεται την 1η κάθε έτους κατά ποσοστό σύμφωνα με τον δείκτη τιμών καταναλωτή των άμεσων προηγούμενων 12 μηνών, όπως αυτός καθορίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία.

5. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 31-12-2018 τέσσερα (4) έτη

6. Η σύναψη της σύμβασης πραγματοποιείται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, κατόπιν της συναίνεσης της Δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

7. Σε περίπτωση που υποβληθούν προσφορές με το ίδιο τίμημα (μετά την παρέλευση των είκοσι ημερών) ο διαχειριστής καλεί τους προσφέροντες το ίδιο τίμημα να παραστούν σε κοινή ακρόαση όπου ζητά να προσφέρουν μεγαλύτερο τίμημα.

8. Μετά το πέρας των είκοσι (20) ημερών ο διαχειριστής οφείλει να αποστείλει πλήρη φάκελο με το πρακτικό προσφορών τον πίνακα υποβολής και τα συνοδευόμενα δικαιολογητικά που έχουν ζητηθεί. Προκειμένου να διασφαλιστούν τα συμφέροντα της κοινωφελούς περιουσίας η αρμόδια αρχή θα προβεί στην ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών του αποτελέσματος.

9. Αν ο μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, ποινή η οποία βεβαιώνεται και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων, εν συνεχεία δε, μπορεί να καλείται ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης για την υπογραφή του συμφωνητικού εφαρμοζόμενων αναλόγως των τριών πρώτων εδαφίων.

10. Ο μισθωτής κατά την σύναψη της σύμβασης οφείλει να καταθέσει στο Δήμο εγγυητική επιστολή ίση με το (1/4) του συνολικού επιτευχθέντος μισθώματος των μισθωμάτων τεσσάρων (4) ετών, υπέρ Δήμου Αλεξανδρούπολης.

11. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού, να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση και γενικά να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση, η οποία καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

12. Ο δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση που βρίσκεται το μίσθιο, διότι έχει λάβει γνώση για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλείας επί του ακινήτου, ούτε κατά συνέπεια υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ούτε σε λύση της μίσθωσης.

13. Ο μισθωτής υποχρεούται όταν λήξει η σύμβαση να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση, η οποία καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από εισήγηση του τεχνικού τμήματος του Δήμου. Επίσης υποχρεούται άμα τη λήξει της μίσθωσης να παραδώσει το μίσθιο και όλες τις πάγιες εγκαταστάσεις ως έχουν στον εκμισθωτή χωρίς αποζημίωση.

14. Ο μισθωτής θα παραλάβει τον αγρό στη κατάσταση την οποία βρίσκεται με τους κινδύνους και τις ζημιές, χωρίς να μπορεί να έχει καμία αξίωση κατά του Δήμου, για οποιαδήποτε αιτία και από θεομηνίες, ειδικά δε για κάθε διαφορά ως προς την οριζόμενη έκταση το επί πλέον ή έλλαντον θα μείνει σε όφελος ή προς ζημιά του.

14.1 Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα ελάχιστα χρονικά όρια που προβλέπονται από το νόμο ανάλογα με το είδος της σύμβασης, στην περίπτωση μας ορίζεται η τετραετία σύμφωνα με το άρθρο 634 του ΑΚ

14.2 Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνείται η ανανέωση για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο, με τους ίδιους, ή επουσιωδώς διαφορετικούς, όρους, το δε σχετικό μισθωτήριο υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή προς ενημέρωση αυτής.

14.3 Η σχετική τροποποιητική σύμβαση υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή προς ενημέρωση αυτής. Η αρμόδια αρχή μπορεί εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών, να μην εγκρίνει την υποβληθείσα σε αυτήν τροποποιητική σύμβασης, αλλιώς τεκμαίρεται η συναίνεση της. Για την υπεκμίσθωση του ακινήτου με τους ίδιους όρους της αρχικής μίσθωσης ενημερώνεται ο εκτελεστής και η αρμόδια αρχή.

14.4 Σε περίπτωση καθυστέρησης οποιασδήποτε δόσης ο Δήμος μπορεί να κηρύξει τον μισθωτή έκπτωτο και να διακηρύξει εκ νέου σχέδιο εκδήλωσης ενδιαφέροντος για το ακίνητο.

14.5 Παράβαση των ανωτέρω θα επιφέρει τη λύση της μίσθωσης και την αποβολή του μισθωτή από τον αγρό.

14.6 Στη περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του Δήμου και η εγγύηση που κατατέθηκε από τον μισθωτή σε βάρος του οποίου θα επέλθουν και όλες οι επιβαρυντικές συνέπειες που προβλέπονται από τον νόμο.

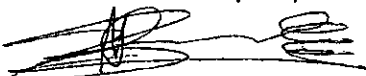
Ορίζει ως μέλη της επιτροπής, που θα συντάξει το πρακτικό προσφορών και θα προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη διεκπεραίωση των υποθέσεων του κληροδοτήματος Τριανταφυλλίδη, τους υπαλλήλους του Δήμου:

1. Διαμαντοπούλου Μαρία
2. Βαφειάδης Βαρσάμης
3. Κωνσταντίνος Παλαιολόγου

Με αναπληρωτές τους:

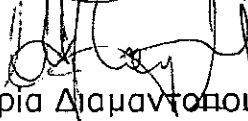
1. Χρήστος Μπέης του
2. Μυρσίνη Σιώπη του
3. Σέμη Γιοφτσίδου

Ο Υπάλληλος



Βαρσάμης Βαφειάδης

Η Προϊσταμένη



Μαρία Διαμαντοπούλου



**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση εκμίσθωσης αγροκτημάτων στην Τοπική Κοινότητα Λουτρού, Άνθειας και Νίψας»**

**Εισηγητής : κ. Γεώργιος Παντελίδης**

Κυρίες και κύριοι Σύμβουλοι,

Τα συμβούλια της Τοπικής Κοινότητας Λουτρού, Άνθειας και Νίψας με τις 3/2014,4,2014 και 5/2014 αντίστοιχα, εξέφρασαν τη γνώμη τους για εκμίσθωση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 81,82,83 και 84 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) των παρακάτω αγροκτημάτων, επειδή η μίσθωση τους έληξε στις 30/09/2014.

α) Τοπική Κοινότητα Λουτρού

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ σε (τ.μ.)
1	ΒΑΛΤΟΣ	Σ.Δ 67/3108	2.032
	ΒΑΛΤΟΣ	Σ.Δ 67/3127	2.336
	ΒΑΛΤΟΣ	Σ.Δ 67/3138	1.998
	ΒΑΛΤΟΣ	Σ.Δ 67/3447	1.140
	ΒΑΛΤΟΣ	Σ.Δ 67/3448	5.015
	ΒΑΛΤΟΣ	Σ.Δ 67/3479	7.158
		<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>28.241</b>
2	ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΥΚΩΝ	Ο.Δ. 32/22	17.850
		<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>46.091</b>

β) Τοπική Κοινότητα Άνθειας

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ σε (τ.μ.)
1	Φτελιές	ΟΔ.32/521	20.400
2	Φτελιές	ΟΔ.32/529	5.000
		<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>25.400</b>

γ) Τοπική Κοινότητα Νίψας

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ σε (τ.μ.)
1	Νομές	Σ.Δ 59/1769	16.875
2	Παλιά Νίψα	ΟΔ.32/50	17.025
3	Δρυμός	Ο.Δ. 32/409	8.000
		<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>41.900</b>

Ο Δήμος Αλεξανδρούπολης τα αγροτεμάχια αυτά τα έχει στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του.

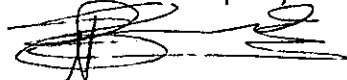
Στο άρθρο 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 αναφέρεται πως: « η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο».

Επειδή η εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων, γίνεται με δημοπρασία και σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81.

Εισηγούμει προς το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά τα παραπάνω :

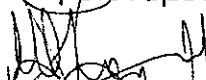
1. Τη λήψη απόφασης έγκρισης εκμίσθωσης με δημοπρασία, των παραπάνω αγροκτημάτων της Τοπικής Κοινότητας Λουτρού, Άνθειας και Νίψας.
2. Την ανάθεση στην Οικονομική Επιτροπή του καθορισμού των όρων της δημοπρασίας, της σύνταξης της διακήρυξης και της έγκρισης των πρακτικών διαγωνισμού.
3. Την εξουσιοδότηση στον κ. Δήμαρχο της υπογραφής του συμφωνητικού εκμίσθωσης των.

Ο Υπάλληλος

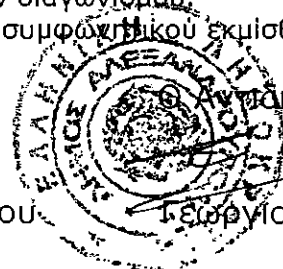


Βαρσάμης Βαφειάδης

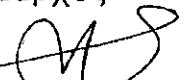
Η Πρώσταμένη



Μαρία Διαμαντοπούλου



Ο Δήμαρχος



Γεώργιος Παντελίδης

**Θέμα ΔΣ: ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ – Μ.Ε.**

**Εισήγηση:** Οι υπ' αριθ. 85154/18-12-2013 και 18363/01-04-2014 συμβάσεις του Δήμου Αλεξανδρούπολης με τους: Μοναστηριώτη Ασημίνα και Δουλακάκη Ζωή, που αφορούν την προμήθεια ανταλλακτικών και εργασιών συντήρησης οχημάτων – ΜΕ, είχαν χρόνο ισχύος μέχρι 17-12-2014 (ένα έτος από την υπογραφή) και 16-12-2014 αντίστοιχα.

Οι συμβάσεις, στο άρθρο 14, προβλέπουν στους όρους τους ότι: «Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει μονομερώς τη σύμβαση μέχρι της απαρροφήσεως όλου του κονδυλίου του ενδεικτικού προϋπολογισμού, ανάλογα με τις ανάγκες της Υπηρεσίας και μέχρι την ανάδειξη νέου μειοδότη, για όλες τις ομάδες και τα οχήματα - μηχ/τα - υπερκατασκευές που περιλαμβάνονται μέσα σε αυτές ή για ορισμένες ομάδες με τους ίδιους όρους και με τις αυτές τιμές, με την προϋπόθεση ότι δε γίνεται υπέρβαση του αρχικού ενδεικτικού προϋπολογισμού και δεν προκαλείται επιπλέον οικονομική επιβάρυνση για το Δήμο».

Η σύμβαση με τη Μοναστηριώτη Ασημίνα έχει υπόλοιπο 4.089,42 € στις εξής ομάδες:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΚΣΚΑΦΕΩΝ - ΦΟΡΤΩΤΩΝ	3.663,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΚΣΚΑΦΕΩΝ - ΦΟΡΤΩΤΩΝ	426,42

Η σύμβαση με την Δουλακάκη Ζωή έχει υπόλοιπο 37.583,46 € στις εξής ομάδες:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΦΟΡΤΗΓΩΝ -ΗΜΙΦΟΡΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	5.377,91
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΓΚΡΕΪΝΤΕΡ	6.003,39
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΑΡΩΘΡΩΝ	9.033,63
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΚΑΔΩΝ	7.530,32
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	1.777,56
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΓΚΡΕΪΝΤΕΡ	4.533,24
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΚΑΔΩΝ	2.048,76
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΣΑΡΩΘΡΩΝ	1.278,65

Σύμφωνα με τον ΕΚΠΟΤΑ, η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν αυτό προβλέπεται από συμβατικό όρο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Κατά τη νομολογία του Ελεγκτικού Συνεδρίου, η παράταση σύμβασης κρίνεται νόμιμη, εφόσον η δυνατότητα παράτασης προβλέπεται στην διακήρυξη και στο οικείο σχέδιο σύμβασης και υπό τον όρο ότι με την παράταση αυτή δεν θα προκύψει υπέρβαση των ποσοτήτων των ειδών που κατακυρώθηκαν στον ανάδοχο. (Πρ. VI Τμ. 24/2003, ΣΤ' Κλιμ. 118/2005,129/2006,14, 34, 64, 69, 99/2010)

Επειδή ο νέος διαγωνισμός που έχει δρομολογηθεί από τις υπηρεσίες του Δήμου θα είναι χρονοβόρος, ένεκα και των νέων δεδομένων στη νομοθεσία για την ανάθεση των προμηθειών, προκειμένου να μην μείνει ο Δήμος χωρίς ισχύουσες συμβάσεις για τη συντήρηση και επισκευή των οχημάτων και μηχανημάτων έργων του που κρίνονται απαραίτητα για την εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών του (εκσκαφών – φορτωτών, φορτηγών, σαρώθρων, γκρέιντερ, πλυντηρίων κάδων) προτείνεται, εφόσον υπάρχουν αδιάθετα υπόλοιπα από τις συμβάσεις του προηγούμενου διαγωνισμού, να δοθεί σε αυτές παράταση του χρόνου ισχύος τους, μέχρι της

απορροφήσεως όλου του κονδυλίου του ενδεικτικού προϋπολογισμού και μέχρι την ανάδειξη νέου μειοδότη, με την προϋπόθεση ότι δε θα γίνει υπέρβαση του αρχικού ενδεικτικού προϋπολογισμού και δεν θα προκληθεί επιπλέον οικονομική επιβάρυνση για το Δήμο.

Η επιτροπή διεξαγωγής και αξιολόγησης διαγωνισμών, έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις των άρθρων 25 και 46 του ΕΚΠΟΤΑ και τη σχετική νομολογία
- το γεγονός ότι τόσο στη διακήρυξη όσο και στις οικείες συμβάσεις προβλέπεται η δυνατότητα μονομερούς παράτασης,
- το γεγονός ότι η διάρκεια της παράτασης δεν επεκτείνεται σε τέτοιο βαθμό ώστε, λαμβανομένου υπόψη του χρόνου ισχύος της αρχικής σύμβασης, να οδηγεί σε καταστρατήγηση της δυνατότητας διενέργειας δημόσιου διαγωνισμού, ο οποίος άλλωστε δρομολογείται παράλληλα από τις υπηρεσίες του Δήμου,
- το γεγονός ότι από την παράταση δεν θα προκληθεί υπέρβαση των ποσοτήτων που καθορίζονται στη σύμβαση, ή περαιτέρω οικονομική επιβάρυνση του Δήμου,

με το υπ' αριθμ. 76457/16-12-2014 πρακτικό της γνωμοδοτεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη μονομερή παράταση της διάρκειας ισχύος των υπ' αριθμ. 85154/18-12-2013 και 18363/01-04-2014 συμβάσεων προμήθειας ανταλλακτικών και εργασιών συντήρησης οχημάτων - μηχανημάτων έργων μέχρι της απορροφήσεως όλου του κονδυλίου του ενδεικτικού προϋπολογισμού και μέχρι την ανάδειξη νέου μειοδότη, για όλες τις ομάδες και τα οχήματα - μηχανήματα - υπερκατασκευές που περιλαμβάνονται μέσα στις παραπάνω συμβάσεις με τους ίδιους όρους και με τις αυτές τιμές, **με την προϋπόθεση ότι** δε θα γίνει υπέρβαση του αρχικού ενδεικτικού προϋπολογισμού και δεν θα προκληθεί επιπλέον οικονομική επιβάρυνση για το Δήμο.

Καλείται το ΔΣ να εγκρίνει την παράταση του χρόνου ισχύος των συμβάσεων, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση της επιτροπής διαγωνισμών.

Η υπάλληλος  
του Γραφείου Προμηθειών

Τάτσιλη Αθανασία

Ο Εισηγητής  
Αντιδήμαρχος Δ/κων -Οικ/κων

Παντελίδης Γεώργιος





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
**ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ &  
ΠΑΙΔΕΙΑΣ**

Ταχ.Δ/ση: Διον. Σολωμού 26  
Ταχ. Κώδ.: 681 00 Αλεξ/πολη  
Πληροφορίες: **Κυριαζίδης Χρήστος**  
Τηλέφωνο: 2551088144

Αλεξ/πολη 8-1-2015  
Αριθμ.Πρωτ: Οικ. 679

**ΠΡΟΣ**

1. Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου
2. Αντιδήμαρχο Δ/κου Οικονομικού
3. Δ/ση Οικον. Υπηρεσιών

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση έκδοσης Χρηματικού Εντάλματος πληρωμής δικαιούχων Α΄ Κοινωνικών βοθητών, έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης λόγω ένδειας.

Παρακαλούμε να εγκριθεί η έκδοση Τακτικού Χρηματικού Εντάλματος ποσού (7.750,00) για (20) δικαιούχους έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης προγράμματος Α΄ κοινωνικών βοθητών, **Κ.Α.Ε. 15.6718.002.**



**Μ.Ε.Δ.  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚ. & ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΙΠΟΛΗΣ  
 ΑΝΩΤΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
 ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΠΑΙΔΕΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΥΣΗΣ  
 Α. ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΒΟΗΘΕΙΩΝ

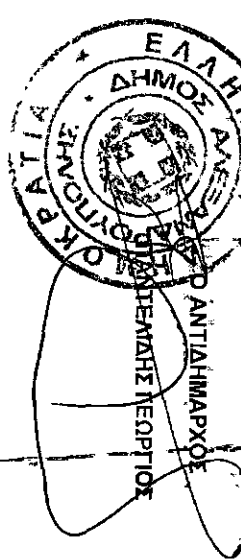
ΑΛΕΞΙΠΟΛΗ 8/1/2015

ΚΑΕ 15.6718.002

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	ΠΟΣΟ €	ΑΡ. ΔΟΥ. ΤΡΑΠΕΖΗΣ	ΥΠΕΥΘ. ΕΙΣ.	Α.Α.Τ.
1	ΑΡΙΦ ΟΓΛΟΥ	ΣΕΡΑΑ	ΦΕΡΤΙΝ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6345024723	400,00	306/369008-36 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΑ	AZ 413776
2	ΓΚΑΛΣΤΙΑΝ	ΡΟΜΑΝ	ΑΡΜΕΝΑΚ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	2551023994	350,00	778/605100-62 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΟΣ	AH 417001
3	ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ	ΑΣΟΤ	ΕΜΙΚ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6977907830	400,00	306/347392-93 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΟΣ	AZ 914371
4	ΖΑΠΟΥΝΙΑΗ	ΟΛΓΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6979966081	400,00	306/960729-30 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΑ	AZ 414164
5	ΚΑΡΑΜΠΛΙΡΑΜ	ΙΣΜΑΗΛ	ΧΑΣΙΑΝ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6946971055	300,00	306/362536-24 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΟΣ	AZ 911912
6	ΚΑΡΑΣΟΥΛΤΑΝΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6978945505	400,00	306/743303-42 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΑ	AE420370
7	ΚΕΛΙΑΚΟΒ	ΜΑΚΡΙΝΑ	ΑΝΕΣΤΗΣ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6971891685	400,00	306/949911-31 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΑ	AZ 413608
8	ΔΑΔΙΚΟΥ	ΣΕΒΑΣΤΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6949135966	350,00	306/371177-37 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΑ	AH 919074
9	ΜΕΡΕΠΟΛΙΑΝ	ΕΥΑ	ΠΑΥΛΟΣ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6978862464	450,00	306/370896-96 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΑ	X 785420
10	ΤΕΡΤΚΕΒΟΡΓΚΙΑΝ	ΑΡΑΜ	ΕΔΟΥΑΡΔ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6977723367	500,00	306/346965-43 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΟΣ	AZ 911695
11	ΧΑΛΗΛ ΟΓΛΟΥ	ΝΕΑΙΜΠΕ	ΤΑΣΙΜ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6940624596	450,00	306/964448-24 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΑ	AB 926298
12	ΧΑΣΙΑΝ ΟΓΛΟΥ	ΧΑΣΙΜΠΕ	ΧΑΣΙΑΝ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6950094154	500,00	306/945495-09 ΕΘΝΙΚΗ	ΙΑΙΑ	AZ415387
13	ΜΟΥΣΤΑΦΑΟΓΛΟΥ	ΕΜΙΝΕ	ΣΑΜΠΡΗΣ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6956279154	400,00	920-002101-265300 ALPHA	ΙΑΙΑ	AH 913042
14	ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ	ΚΥΡΙΑΚΗ	ΜΙΧΑΗΛ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6979297765	400,00	920-002101-268800 ALPHA	ΙΑΙΑ	X 279287
15	ΚΕΡΧΑΝΑΤΖΙΔΟΥ	ΖΩΗ	ΑΚΙΜ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6973964069	350,00	920-00-2340002006 ALPHA	ΙΑΙΑ	AE 916687
16	ΕΥΝΟΔΟ					1150,00			
17	ΑΡΙΦ ΟΓΛΟΥ	ΑΜΗ	ΑΡΦΗ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6947941942	400,00	5350-039966-289 ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΙΑΙΟΣ	I 663464
18	ΜΟΥΣΤΑΦΑΟΓΛΟΥ	ΣΕΔΕΜΚΑΡ	ΣΕΒΑΤΙΝ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6948498155	500,00	6775-119249-213 ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΙΑΙΟΣ	AE201062
19	ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6943875733	400,00	0026-0519-31-0100177494	EUROBANK	Π 11369
20	ΑΡΙΦ ΟΓΛΟΥ	ΤΑΧΗΡ	ΑΝΕΦ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	6958749798	400,00	0026-0775-67-0101252050	EUROBANK	X 279213
	ΕΥΝΟΔΟ					800,00			
	ΓΕΝΙΚΟ ΕΥΝΟΔΟ					750,00			

Ο ΕΥΧΥΣΤΑΣ  
 ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΧΡ.

Η ΠΡΟΕΤΙΜΕΝΗ  
 ΤΣΑΚΙΡΟΓΛΟΥ ΤΡ.



Θέμα: Εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων του Ν. 4315/14 στην πράξη εφαρμογής της περιοχής Μαϊστριανά και Φυτώριο του Δήμου Αλεξανδρούπολης

Μαστορόπουλος Διονύσης

Χωροτάκτης-Πολεοδόμος

Η Πολεοδομική Μελέτη στην περιοχή Μαϊστριανά και Φυτώριο του Δήμου Αλεξανδρούπολης έχει εγκριθεί με ΦΕΚ 1406Δ/23-12-2005. Η περιοχή έχει μελετηθεί σαν περιοχή Α' κατοικίας και οι εισφορές σε γη και χρήμα έχουν υπολογισθεί βάσει του Ν. 2508/97.

Στόχος της μελέτης ήταν η αποκατάσταση όλων των ιδιοκτητών, των οποίων η ρυμοτόμηση, ήταν μεγαλύτερη της υποχρεωτικής εισφοράς, κατά προτεραιότητα πρώτα των ιδιοκτητών των οποίων οι ιδιοκτήτες είχαν ρυμοτομηθεί για την δημιουργία κοινοχρήστων χώρων και στη συνέχεια των ιδιοκτητών των οποίων οι ιδιοκτησίες είχαν ρυμοτομηθεί για την δημιουργία κοινωφελών χώρων.

Επειδή υπήρχε επάρκεια γης, έγινε προσπάθεια ώστε να αποκατασταθούν ιδιοκτησίες από τον κοινόχρηστο χώρο Κ.Χ. 469 και 527 τα οποία αρχικά ήταν εκτός περιοχής μελέτης.

Επίσης σαν όριο της περιοχής μελέτης βορειανατολικά έχει τεθεί το όριο απαλλοτριώσης της Εγνατίας Οδού ώστε με τη κύρωση της πράξης εφαρμογής να είναι δυνατή και η διάνοιξη της Εγνατίας Οδού.

Στα πλαίσια αυτά, τακτοποιήθηκαν στο συνολικό τους εμβαδόν οι ιδιοκτησίες βόρεια της περιοχής που τέμνονται από την περιφερειακή οδό. Σημειώνεται ότι οι απέναντι ιδιοκτησίες δεν συμμετείχαν με πράξεις αναλογισμού δεδομένου ότι στην πολεοδομική μελέτη δεν προβλέπεται απέναντι πράσινη Ρ.Γ.

Η μελέτη έχει ενημερωθεί με τα στοιχεία που έχουν προκύψει από τις δηλώσεις και ενστάσεις που έχουν υποβληθεί κατά την πρώτη και δεύτερη ανάρτηση καθώς και τις προσκλήσεις για ενημέρωση των ιδιοκτητών μετά τη δεύτερη ανάρτηση και παραδίδεται για κύρωση.

Στη συρραφή παλιού σχεδίου και επέκτασης όσες ιδιοκτησίες τέμνονταν από το όριο αυτό για απλούστευση στον υπολογισμό των εισφορών θεωρήθηκαν σαν ανεξάρτητες ιδιοκτησίες του ίδιου ιδιοκτήτη.

Όσον αφορά τα αιτήματα των ιδιοκτητών για μειωμένη εισφορά λόγω αποκατάστασης προσφύγων δεν έγιναν δεκτά γιατί σύμφωνα με γνωμοδότηση του ΥΠΕΚΑ αυτές διενεργούνταν μέσω του Υπουργείου Κοινωνικής Πρόνοιας πράγμα το οποίο δεν συμβαίνει στη παρούσα περίπτωση, και επιπλέον δεν εφαρμόζονται σε περιοχές του άρθρου 13 Ν.1337/83.

Η μελέτη αυτή ολοκληρώθηκε μετά από όλες τις διαδικασίες και μετά από πολλά προβλήματα καθώς κατά την εκπόνηση της και όταν αυτή είχε ολοκληρωθεί προέκυψε πολύ σοβαρό πρόβλημα, καθώς η Εγνατία Οδός ΑΕ η οποία διαχειρίζεται και επρόκειτο να κατασκευάσει την περιφερειακή οδό δεν θα αποζημιώσει τις ιδιοκτησίες που τέμνει ιδιοκτησίες στο βόρειο τμήμα της περιοχής μελέτης.

Η πράξη εφαρμογής στην περιοχή μελέτης συντάχθηκε χωρίς να υπολογιστούν τα τμήματα που σάρωνε η περιφερειακή οδός καθώς θα αποζημιώνονταν από την Εγνατία ΑΕ. Η πράξη εφαρμογής της περιοχής μελέτης Μαϊστριανών και Φυτωρίου έλαβε υπ' όψιν όλα τα νέα δεδομένα και ολοκληρώθηκε.

Η μελέτη έχει υποβληθεί προς έγκριση στην ΠΕΧΩ της Περιφέρειας Αν. Μακ. & Θράκης και αναμένεται η κύρωσή της.

Με τον Ν. 4315/24-12-14 άλλαξε ο τρόπος του υπολογισμού της

σύνταξης των πράξεων εφαρμογής. Ωστόσο δίνεται η δυνατότητα σύμφωνα με το άρθρο 6 στις περιπτώσεις που αν κατά την δημοσίευση του Νόμου έχει δοθεί εντολή σύνταξης του Γ Κεφαλαίου της πράξης εφαρμογής (υπ' αριθμ. 4844/10-9- 2012 σύμβαση), τότε με απόφαση του αρμόδιου για την κύρωση της πράξης εφαρμογής, που εκδίδεται ύστερα από γνώμη του οικείου δημοτικού συμβουλίου, οι ως άνω εκκρεμείς διαδικασίες δύνανται να υπάγονται στις προϊσχύουσες διατάξεις περί εισφοράς γης των παραγράφων 1, 3, 4, 5, 6 και 7 του άρθρου 1 του ιδίου Νόμου.

Απαιτείται λοιπόν να ληφθεί Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου όπου να υπάρξει η σύμφωνη γνώμη για την εφαρμογή των προηγούμενων διατάξεων περί εισφοράς σε γη και χρήμα προκειμένου να κυρωθεί η παραπάνω μελέτη.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΘΕΜΑ:** Διαγραφή προστίμων αυθαίρετης κατασκευής.

Με τις υπ' αρ. 2/01-11-1999 και 1/15-11-2002 εκθέσεις αυτοψίας του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Αλεξ/πολης, καταγράφηκαν αυθαίρετες κατασκευές ιδιοκτησίας κ. Βρετοπούλου Χρυσάνθης του Αγγέλου (Α.Φ.Μ. 043405838), σε κληροτεμάχιο που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Πόταμου Αλεξανδρούπολης.

Όσον αφορά την υπ' αρ. 2/01-11-1999 έκθεση αυτοψίας επιβλήθηκαν πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης με την υπ' αρ. πρωτ. 34976/2003 απόφαση επιβολής προστίμων, ποσού 3.342,00 €. Με τους καταλόγους των προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών επιβλήθηκαν πρόστιμα διατήρησης για τα έτη 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 και 2011 με ποσά 488,00 (απ' το οποίο δεν έχει εξοφληθεί το 416,03), 498,00 €, 508,00 €, 518,20 €, 528,60 €, 539,20 €, 550,00 €, 561,00 €, 572,20 €, 583,60 €, και 431,60 € αντίστοιχα τα οποία στάλθηκαν στο Τμήμα Προσόδων όπου και βεβαιώθηκαν. Τα ανωτέρω πρόστιμα δεν έχουν εισπραχθεί έως σήμερα και ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 9.048,43 €.

Όσον αφορά την υπ' αρ. 1/15-11-2002 έκθεση αυτοψίας, με τους καταλόγους των προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών επιβλήθηκαν πρόστιμα διατήρησης για τα έτη 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 και 2011 με ποσά 103,50 €, 105,60 €, 107,70 €, 109,90 €, 112,10 €, 114,30 €, 116,60 €, και 86,20 € αντίστοιχα τα οποία στάλθηκαν στο Τμήμα Προσόδων όπου και βεβαιώθηκαν. Τα ανωτέρω πρόστιμα δεν έχουν εισπραχθεί έως σήμερα και ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 855,90 €.


Συνολικά, και για τις δύο προαναφερθείσες εκθέσεις αυτοψίας, το μη εισπραχθέν ποσό ανέρχεται στα 9.904,33 €.

Η κ. Βρετοπούλου Χρυσάνθη, υπέβαλε τις υπ' αρ. πρωτ. 2870 & 3223/2014 αιτήσεις προς την Υπηρεσία μας, για διαγραφή των ανωτέρω προστίμων προσκομίζοντας Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν.

4178/2013 (αρ. δήλωσης 2092501) για τις προαναφερθείσες αυθαιρεσίες, με συνημμένα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία ελέγχθηκαν από αρμόδιο υπάλληλο της Υπηρεσίας μας.

Σύμφωνα με την παρ. 3, του άρθρου 25, του Ν. 4178/2013, ανείσπρακτα βεβαιωθέντα ποσά προστίμων ανέγερσης και διατήρησης, διαγράφονται μετά την ολοσχερή εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου.

Μετά τα ανωτέρω, και επειδή το ενιαίο ειδικό πρόστιμο έχει εξοφληθεί εισηγούμεστε τη διαγραφή του εν λόγω μη εισπραχθέντος προστίμου, που ανέρχεται στο ποσό των 9.904,33 €.

  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΟ.Σ.Α.Π.

  
ΜΠΡΙΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΘΕΜΑ:** Διαγραφή προστίμων αυθαίρετης κατασκευής.


Με την υπ' αρ. 1/01-12-2009 έκθεση αυτοψίας του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Αλεξ/πολης, καταγράφηκαν αυθαίρετες κατασκευές ιδιοκτησίας κ. Βρετοπούλου Χρυσάνθης του Αγγέλου (Α.Φ.Μ. 043405838), σε κατοικία που βρίσκεται επί της οδού Μάκρης 36, στην Αλεξανδρούπολη.

Με την υπ' αρ. πρωτ. 2474/2010 απόφαση επιβολής προστίμων επιβλήθηκαν πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης έως το έτος 2009, ποσού 1.018,50 €, τα οποία στάλθηκαν στο Τμήμα Προσόδων όπου και βεβαιώθηκαν. Με τους καταλόγους των προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών επιβλήθηκαν πρόστιμα διατήρησης για τα έτη 2010 και 2011 με ποσά 103,50 € και 76,50 € αντίστοιχα. Τα ανωτέρω πρόστιμα δεν έχουν εισπραχθεί έως σήμερα και ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 1.198,50 €.

Η κ. Βρετοπούλου Χρυσάνθη, υπέβαλε την υπ' αρ. πρωτ. 2869/2014 αίτηση προς την Υπηρεσία μας, για διαγραφή των ανωτέρω προστίμων προσκομίζοντας Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 (αρ. δήλωσης 2092512) για τις προαναφερθείσες αυθαιρεσίες, με συνημμένα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία ελέγχθηκαν από αρμόδιο υπάλληλο της Υπηρεσίας μας.

Σύμφωνα με την παρ. 3, του άρθρου 25, του Ν. 4178/2013, ανείσπρακτα βεβαιωθέντα ποσά προστίμων ανέγερσης και διατήρησης, διαγράφονται μετά την ολοσχερή εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου.

Μετά τα ανωτέρω, και επειδή το ενιαίο ειδικό πρόστιμο έχει εξοφληθεί εισηγούμαστε τη διαγραφή του εν λόγω μη εισπραχθέντος προστίμου, που ανέρχεται στο ποσό των 1.198,50 €.



ΜΠΡΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





## ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΘΕΜΑ:** Διαγραφή προστίμων αυθαίρετης κατασκευής.

Με την υπ' αρ. 1/20-12-2006 έκθεση αυτοψίας του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Αλεξ/πολης, καταγράφηκε αυθαίρετη εγκατάσταση κλιματισμού σε ισόγειο κατάστημα, που βρίσκεται επί της οδού Ι. Καβύρη 50, στην Αλεξανδρούπολη, με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Γεωργιάδη Γεώργιο του Αθανασίου (Α.Φ.Μ. 043407358).

Με τους καταλόγους των προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών του επιβλήθηκαν πρόστιμα διατήρησης για τα έτη 2008, 2009, 2010 και 2011 με ποσά 2.124,20 €, 2.166,70 €, 2.210,00 € και 1.634,30 € αντίστοιχα, τα οποία στάλθηκαν στο Τμήμα Προσόδων όπου και βεβαιώθηκαν. Τα ανωτέρω πρόστιμα δεν έχουν εισπραχθεί έως σήμερα και ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 8.135,20 €.

Ο κ. Γεωργιάδης Γεώργιος του Αθανασίου, υπέβαλε την υπ' αρ. πρωτ. 3546/2014 αίτηση προς την Υπηρεσία μας, για διαγραφή των ανωτέρω προστίμων τα οποία δεν έχουν εισπραχθεί ακόμη, προσκομίζοντας πλήρως εξοφλημένη Δήλωση Ένταξης στο Ν. 4178/2013 (αρ. δήλωσης 2618312) για την προαναφερθείσα αυθαιρεσία, με συνημμένα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία ελέγχθηκαν από αρμόδιο υπάλληλο της Υπηρεσίας μας.

Σύμφωνα με την παρ. 3, του άρθρου 25, του Ν. 4178/2013, ανείσπρακτα βεβαιωθέντα ποσά προστίμων ανέγερσης και διατήρησης, διαγράφονται μετά την ολοσχερή εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου.

Μετά τα ανωτέρω, και επειδή το ενιαίο ειδικό πρόστιμο έχει εξοφληθεί εισηγούμαστε τη διαγραφή του εν λόγω μη εισπραχθέντος προστίμου, που ανέρχεται στο ποσό των 8.135,20 €.

ΜΑΡΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΙΝΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΗΓΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΘΕΜΑ:** Διαγραφή προστίμων αυθαίρετης κατασκευής.

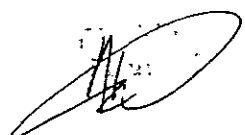
Με την υπ' αρ. 2/23-01-2002 έκθεση αυτοψίας του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Αλεξ/πολης, καταγράφηκε αυθαίρετη κατασκευή στην πλωτή οικοδομή, που βρίσκεται επί της οδού Εθν. Αντίστασης 90, στην Αλεξανδρούπολη, με φερόμενο ιδιοκτήτη την κ. Καβαρατζή Αγγελική του Βασιλείου (Α.Φ.Μ. 051961646).

Με τους καταλόγους των προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών της επιβλήθηκαν πρόστιμα διατήρησης για τα έτη 2008, 2009, 2010 και 2011 με ποσά 163,30 €, 166,60 €, 169,90 € και 125,60 € αντίστοιχα, τα οποία στάλθηκαν στο Τμήμα Προσόδων όπου και βεβαιώθηκαν. Τα ανωτέρω πρόστιμα δεν έχουν εισπραχθεί έως σήμερα και ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 625,40 €.

Η κ. Καβαρατζή Αγγελική του Βασιλείου, υπέβαλε την υπ' αρ. πρωτ. 4173/2014 αίτηση προς την Υπηρεσία μας, για διαγραφή των ανωτέρω προστίμων τα οποία δεν έχουν εισπραχθεί ακόμη, προσκομίζοντας πλήρως εξοφλημένη Δήλωση Ένταξης στο Ν. 4178/2013 (αρ. δήλωσης 2643421) για την προαναφερθείσα αυθαιρεσία, με συνημμένα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία ελέγχθηκαν από αρμόδιο υπάλληλο της Υπηρεσίας μας.

Σύμφωνα με την παρ. 3, του άρθρου 25, του Ν. 4178/2013, ανείσπρακτα βεβαιωθέντα ποσά προστίμων ανέγερσης και διατήρησης, διαγράφονται μετά την ολοσχερή εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου.

Μετά τα ανωτέρω, και επειδή το ενιαίο ειδικό πρόστιμο έχει εξοφληθεί εισηγούμαστε τη διαγραφή του εν λόγω μη εισπραχθέντος προστίμου, που ανέρχεται στο ποσό των 625,40 €.



ΜΠΡΙΚΑ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΘΕΜΑ:** Διαγραφή προστίμων αυθαίρετης κατασκευής.

Με την υπ' αρ. 1/24-08-2001 έκθεση αυτοψίας του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Αλεξ/πόλης, καταγράφηκε αυθαίρετη κατασκευή προστεγάσματος ιδιοκτησίας κ. Λεπίδη Ευθυμίου του Πολυχρόνη (Α.Φ.Μ. 051028924), που βρίσκεται επί της οδού Βενιζέλου 6, στη Ν. Χιλή Αλεξανδρούπολης.

Με τους καταλόγους των προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών του επιβλήθηκαν πρόστιμα διατήρησης για τα έτη 2007, 2008, 2009, 2010 και 2011 με ποσά 163,40 €, 166,70 €, 170,00 €, 173,40 € και 128,20 € αντίστοιχα, τα οποία στάλθηκαν στο Τμήμα Προσόδων όπου και βεβαιώθηκαν. Τα ανωτέρω πρόστιμα δεν έχουν εισπραχθεί έως σήμερα και ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 801,70 €.

Ο κ. Λεπίδης Ευθύμιος του Πολυχρόνη, υπέβαλε την υπ' αρ. πρωτ. 4749/2014 αίτηση προς την Υπηρεσία μας, για διαγραφή των ανωτέρω προστίμων τα οποία δεν έχουν εισπραχθεί ακόμη, προσκομίζοντας Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 (αρ. δήλωσης 2417114) για τις προαναφερθείσες αυθαιρεσίες, με συνημμένα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία ελέγχθηκαν από αρμόδιο υπάλληλο της Υπηρεσίας μας.

Σύμφωνα με την παρ. 3, του άρθρου 25, του Ν. 4178/2013, ανείσπρακτα βεβαιωθέντα ποσά προστίμων ανέγερσης και διατήρησης, διαγράφονται μετά την ολοσχερή εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου.

Μετά τα ανωτέρω, και επειδή το ενιαίο ειδικό πρόστιμο έχει εξοφληθεί εισηγούμαστε τη διαγραφή του εν λόγω μη εισπραχθέντος προστίμου, που ανέρχεται στο ποσό των 801,70 €.



ΜΙΡΡΙΚΑ ΑΓΓΑΙΕΡΤΣΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΚΑΙ ΠΛΑΝΚΟΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΘΕΜΑ :** «Γνωμοδότηση για την Ίδρυση του 5<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Αλεξανδρούπολης και του 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αλεξανδρούπολης.»

Κύριοι Σύμβουλοι,

Στα πλαίσια της εκπαιδευτικής πολιτικής του Δήμου, η Δημοτική Επιτροπή παιδείας με την 19/2014 απόφασή της, πρότεινε την ίδρυση νέων σχολικών μονάδων στην Αλεξανδρούπολη. Συγκεκριμένα, έχοντας υπόψη το με Α.Π: Φ.2.1 /8231 / 19/8/2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Β΄θμιας Εκπαίδευσης Νομού Έβρου, και σε συνεργασία με αυτή, πρότεινε την ίδρυση του 5<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου και του 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αλεξανδρούπολης.

Για να προχωρήσει η διαδικασία της ίδρυσης των παραπάνω σχολικών μονάδων από το Υπουργείο Παιδείας, απαιτείται η γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης και για το λόγο αυτό

Παρακαλείται το σώμα όπως γνωμοδοτήσει σχετικά, για την Ίδρυση του 5<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Αλεξανδρούπολης και του 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αλεξανδρούπολης.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Παιδείας  
Αντιδήμαρχος Τ. Υ. & Υπηρεσίας Δόμησης

  
Γερακόπουλος Χρήστος

Θέμα : " 1<sup>η</sup> τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος 2015 "

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Κύριοι Σύμβουλοι ,

**A)** μετά από παρατηρήσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης επί του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2015 του Δήμου Αλεξανδρούπολης ( **Α.Δ.Σ. 658/2014** ) , πρέπει να προβούμε στις παρακάτω τροποποιήσεις – συγχωνεύσεις – διαγραφές έργων :

- Το έργο με α/α **261** με τίτλο Εσωτερική οδοποιία Δ.Ε. Τραϊανούπολης έχει συναφές αντικείμενο με το έργο με α/α **236** (Ασφαλτοστρώσεις και Διανοίξεις τμημάτων οδών Δ.Ε. Τραϊανούπολης ) και γι' αυτό το λόγο **το έργο με α/α 261** προτείνεται να διαγραφεί στην 1<sup>η</sup> τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2015.

Παρόμοια τα έργα με α/α **260 ,262** ( Σποραδικές αποκαταστάσεις οδοστρωμάτων Τραϊανούπολης και Περιοδική επούλωση λακούβων Δ.Ε. Τραϊανούπολης αντίστοιχα ) έχουν παρόμοιο αντικείμενο με το έργο με α/α **237** (Αποκατάσταση φθορών ασφαλαστρωμένων οδών Δ.Ε. Τραϊανούπολης ) και θα διαγραφούν στην 1<sup>η</sup> τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2015.

Τα έργα με α/α **109 , 144** ( με τίτλους Κατασκευή μικρών τεχνικών Δ.Ε. Φερών και Κατασκευή τεχνικών Δ.Κ. Φερών αντίστοιχα ) έχουν παρόμοιο φυσικό αντικείμενο και προτείνεται να εναπαιθθούν στην 1<sup>η</sup> τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2015 με τίτλο " Κατασκευή Τεχνικών Δ.Ε. Φερών " και προϋπολογισμό 130.000 €.

Τα έργα με α/α **155 ,156** ( με τίτλους Διαμόρφωση 1<sup>ης</sup> και 2<sup>ης</sup> εισόδου Βρυσούλας και Διαμόρφωση 2<sup>ης</sup> εισόδου Πέπλου αντίστοιχα ) έχουν παρόμοιο φυσικό αντικείμενο και εφόσον χωροθετούνται στην ίδια δημοτική κοινότητα , και προτείνεται να ενοποιηθούν στην 1<sup>η</sup> τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2015 με τίτλο " Διαμόρφωση Εισόδων Δ.Κ. Πέπλου " και προϋπολογισμό 80.000 €.

Τα έργα με α/α **202 , 203** ( με τίτλους Ηλεκτροφωτισμός οδών Ψαρών, Αισχύλου, Ολύμπου και ανωνύμου οδού από περ. οδό Έβρου έως Α.Τ. Φερών και Ηλεκτροφωτισμός πλατείας Πόρου αντίστοιχα ) έχουν παρόμοιο φυσικό αντικείμενο και εφόσον χωροθετούνται στην ίδια δημοτική κοινότητα προτείνεται να ενοποιηθούν στην 1<sup>η</sup> τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2015 με τίτλο " Ηλεκτροφωτισμός Οδών και Πλατειών Δ.Κ. Φερών " και προϋπολογισμό 25.000 €.

Η μελέτη με α/α **71** ( Ταπογραφικές αποτυπώσεις οικοπέδων και κτιρίων του Δήμου ) θα διαγραφεί στην 1<sup>η</sup> τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2015 , διότι δεν υπάρχει άμεση αναγκαιότητα για την εκπόνηση της.

**Β) ΕΓΓΡΑΦΗ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ – ΜΕΛΕΤΩΝ , ΛΟΓΩ ΜΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΤΟΥΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2014**

A/A	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ (€)	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ
1	Αρχιτεκτονική μελέτη αποδυτηρίων στο νέο γήπεδο Χιλής	5.900	ΣΑΤΑ
2	Αρχιτεκτονική μελέτη κερκίδων στο νέο γήπεδο Χιλής	5.900	ΣΑΤΑ
3	Αποκατάσταση εξοπλισμού αντικεραυνικής προστασίας σε σχολικά και δημοτικά κτίρια μετά από πρόσφατες κλοπές	19.965,93	ΣΑΤΑ
4	Αγροτική οδοποιία Δ.Ε. Φερών ( συνεχ)	79.050	ΣΑΤΑ
5	Πραγματογνωμοσύνη για τη στατικότητα του Λυκείου Φερών	5.000	ΣΑΤΑ
6	Πράξη αναλογισμού στο ανατολικό τμήμα του περιφερειακού δρόμου στο σημείο της γέφυρας Μαϊστρου της Αλεξανδρούπολης	15.375	ΣΑΤΑ
7	Πρόγραμμα αναβάθμισης και ανάδειξης των χερσαίων μεθοριακών σταθμών της Βόρειας Ελλάδας - Κήποι	100.000	Υπ. Μακ
8	Τοπογραφική αποτύπωση του χώρου του ΕΟΤ και πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής	14.325	ΣΑΤΑ
9	Συντήρηση και επισκευή ποτιστρών Δ.Ε. Αλεξανδρούπολης	7.261,33	ΣΑΤΑ
10	Κατασκευή πάρκου στην Αγγ. Ποιμενίδη	12.026,47	ΣΑΤΑ
11	Τοπογραφικές αποτυπώσεις αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Αλεξανδρούπολης	15.000	ΣΑΤΑ
12	Παροχή υπηρεσιών τεχνικοοικονομικής υποστήριξης του Δήμου Αλεξανδρούπολης στην ορθή εκμετάλλευση του βεβαιωμένου γεωθερμικού πεδίου.	12.300	0117 επενδ. Αρθ.27 Ν.3756/09

**Γ) ΕΓΓΡΑΦΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ – ΜΕΛΕΤΩΝ , ΛΟΓΩ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2015**

A/A	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ (€)	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ
1	Υγρομόνωση στηθαίων και υδροροών παλαιού κτιρίου Α' Δημοτικού Σχολείου	7.137	ΣΑΤΑ
2	Ανακατασκευή δαπέδου κλειστού γυμναστηρίου Ιατρικής σχολής	40.000	ΣΑΤΑ
3	Αποξήλωση πίνακα φωτισμού συντριβανιού της πλατείας Ελευθερίας και μετατόπιση του σε άλλη θέση	5.000	ΣΑΤΑ
4	Ηλεκτροφωτισμός ισόπεδης διάβασης πεζών στον οικισμό Μουσουλμάνων	5.903,68	ΣΑΤΑ
5	Κατασκευή μνημείου " Κατσαντώνη " στην Αλεξανδρούπολη	2.500	ΣΑΤΑ
6	Τοπογραφική αποτύπωση οδών Κονδύλη Κικόνων έως τη συμβολή Καρτάλη	15.000	ΣΑΤΑ
7	Αποκαταστάσεις αιθουσών πολλαπλών χρήσεων Μαϊστρου- Απαλού	30.000	ΣΑΤΑ
8	Κατασκευή τμήματος αποχετεύσης ομβρίων ανατολικού οικισμού Μάκρης	25.000	ΣΑΤΑ

#### **Δ) ΜΕΤΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΡΓΩΝ**

- Το έργο με α/α **126** με τίτλο " Συντήρηση Κτιρίων Δημοτικού Καταστήματος Φερών " , μετονομάζεται σε " Συντήρηση Δημαρχιακού Κτιρίου Φερών "
- Το έργο με α/α **42** με τίτλο " Ανάπλαση οδού Άβαντα " μετονομάζεται σε " Ανάπλαση περιοχής Άβαντος , από την οδό Τραϊανουπόλεως έως το ρέμα Γιαννούτσου "
- Το έργο με α/α **132** με τίτλο " Συντήρηση παλαιών σφαγείων " μετονομάζεται σε " Συντήρηση κτιρίου παλαιών σφαγείων Φερών "

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΥΠΗΡ. ΔΟΜΗΣΗΣ

  
ΓΕΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**Διάλυση της σύμβασης του έργου: «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΡΕΜΑΤΩΝ Δ.Δ ΣΥΚΟΡΡΑΧΗΣ» (Αρ.Μελ.Εργου:160/2010)**

**ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Με την 257/2010 Απόφαση της Δ.Ε. Αλεξ/πολης εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του πρόχειρου διαγωνισμού του έργου.

Στις 03-09-2010 διενεργήθηκε ο πρόχειρος διαγωνισμός του έργου.

Με την 280/2010 Απόφαση της Δ.Ε. Αλεξ/πολης εγκρίθηκε το υπ'αρ. 63929/03-09-2010 πρακτικό του διαγωνισμού.

Στις 08-10-2010 υπεγράφη η υπ αρ. 74284 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Αλεξ/πολης και του αναδόχου Αναστασιάδη Βλαδίμηρου, Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε, Ε.Δ.Ε με χρόνο περαίωσης των εργασιών 2 μήνες αλλά έως σήμερα δεν έχει εκτελεστεί καμία εργασία.

Αρχικά δεν εκτελέστηκαν εργασίες λόγω της υπογραφής της σύμβασης σε χειμερινούς μήνες διότι λόγω βροχοπτώσεων ήταν αδύνατος ο καθαρισμός της κοίτης των ρεμμάτων.

Στην συνέχεια μετά το τέλος της χειμερινής περιόδου και αφού έληξε η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου (Ιανουάριος 2011) ο Δήμος Αλεξ/πολης με ίδια μέσα προέβει στον καθαρισμό των ρεμμάτων διαφόρων οικισμών συμπεριλαμβανομένων και των ρεμμάτων του οικισμού Συκορράχης, με συνέπεια να μην υφίσταται λόγος κατασκευής του παραπάνω έργου, επειδή ο ανάδοχος (και λόγω απουσίας του, ως αναφέρεται στην αίτησή του) δεν μπορούσε να εκτελέσει τις παραπάνω εργασίες καθαρισμού αλλά και σκυροδεμάτων που προβλεπόταν από την μελέτη .

Ο Ανάδοχος με την με αριθμό 5305/28-01-2014 αίτηση του ζητά την διάλυση της σύμβασης του έργου: «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΡΕΜΑΤΩΝ Δ.Δ ΣΥΚΟΡΡΑΧΗΣ» σύμφωνα με την παρ 2.γ του άρθρου 62 του νόμου 3669/08, λόγω μη έναρξης εργασιών για περίπου 36 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου, και επιπλέον δηλώνει ότι παραιτείται από κάθε πιθανή αποζημίωση λόγω της διάλυσης της εργολαβίας, καθώς δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής.

Ο Αντιδήμαρχος της Τεχνικής Υπηρεσίας, κος Γερακόπουλος Χρήστος, εισηγείται, σύμφωνα με τον Νόμο, την διάλυση της σύμβασης του παραπάνω έργου.

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

ΓΕΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



23

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕ/ΠΟΛΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
& ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

Προς : κ Αντιδήμαρχο Τεχνικών  
Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Έγκριση διακοπής κυκλοφορίας δρόμου για κατεδάφιση  
δύο αποθηκών.

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**  
**ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Κύριοι Σύμβουλοι :  
Έχει υποβληθεί στην Τεχνική Υπηρεσία η αίτηση και η υπ. 68/14 άδεια κατεδάφισης του κ Μαυροκέφαλου Ιάκωβου που ζητεί την διακοπή κυκλοφορίας της οδού ΒΙΖΥΗΣ από την οδό ΕΜΠΟΡΙΟΥ έως την ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ λόγω κατεδάφισης δύο αποθηκών στην θέση ΒΙΖΥΗΣ 11 και για δύο ημέρες.

Μετά από τα ανωτέρω αναφερόμενα προτείνεται η έγκριση της διακοπής κυκλοφορίας της οδού ΒΙΖΥΗΣ από την οδό ΕΜΠΟΡΙΟΥ έως την ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ λόγω κατεδάφισης δύο αποθηκών στην θέση ΒΙΖΥΗΣ 11 και για δύο ημέρες

ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ 14-01-15

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΕΣΤΟΡΑΣ  
ΔΙΠΛΗ/ΧΟΟΣ ΤΟΠ. ΜΗ/ΚΟΣ



24

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΈΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ  
ΚΑΙ ΕΓΓΕΙΟΒΕΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΘΕΜΑ:** «Παράταση προθεσμίας του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ  
ΦΕΡΩΝ μέχρι 19-01-2015»

### Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Κύριοι σύμβουλοι

στις 18 Ιουλίου 2013 υπογράφηκε η σύμβαση του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΦΕΡΩΝ», ποσού 339.499,52 € (πλέον Φ.Π.Α.), με ανάδοχο την Κ/Ε Καρυπίδης Νικόλαος- Ρεκαλίδης Δημήτριος.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν 457 ημερολογιακές ημέρες δηλαδή έως τις 18/10/2014.


Με την 663/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από την σύμφωνη γνώμη της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής ΠΑΜΘ με το αρ.πρωτ.: 6075/18-10-2014 χορηγήθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου μέχρι 18-12-2014.

Με την αριθ.πρωτ.: 74138/04-12-2014 αίτηση της ανάδοχου Κ/Ε Καρυπίδης Νικόλαος-Ρεκαλίδης Δημήτριος ζητείται χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας του έργου από 19-12-2014 μέχρι 19-02-2015.

Οι λόγοι για την αιτούμενη παράταση του έργου ήταν οι ακατάλληλες καιρικές συνθήκες που μεσολάβησαν κατά το συμβατικό χρόνο εκτέλεσής τους μετρώντας ουσιαστικά από το Οκτώβριο του 2013 και όπως προκύπτει από τα επίσημα δελτία καιρού και το ημερολόγιο του έργου οι βροχερές ημέρες ήταν 98 και ημέρες με τις χαμηλές θερμοκρασίες από το κάτω του 0 έως + 4 ήταν 51 και σύνολό τους ανέρχονται σε 149 ημέρες.

Η Τεχνική Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη την γνώμη της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής ΠΑΜΘ όπως διατυπώθηκε στο με το αρ.πρωτ.: 77125/19-12-2014 έγγραφό της και λαμβάνοντας υπ' όψη τις διατάξεις των παρ. 1, 2, 7, 8α, 9 και 10 του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008 «ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και το οποίο διέπει την εκτέλεση του έργου αυτού, εισηγείται την χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΦΕΡΩΝ» μέχρι τις 19-01-2014 ήτοι τριάντα δυο (32) ημερολογιακές ημέρες.

**ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ**  
Ο Προϊστάμενος  
της Δ/σης Τ.Υ.

  
Α. ΜΑΞΙΜΙΝΟΣ ΠΕΡΙΣΣΕ

  
Γεώργιος Κάβουρας

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ**

- 1 ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΦΕΡΩΝ»
- 2 ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 31/2012
- 3 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΣΠΑ κατά 100%
- Ε.Π. "Μακεδονίας Θράκης 2007-20013" Κωδικός Σ.Α.: ΕΠ 0318
- Πρόσκληση 46 Κωδικός Έργου.: 2013ΕΠ03180006
- Άξονας Προτεραιότητας 9 Κωδικός Ο.Π.Σ.: 425622
- Θεματική Προτεραιότητα 76
- Κατηγορία Πράξης 76.02
- 4 ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 825.000,00 €
- 5 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 825.000,00 €
- 6 ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ 2012
- 7 ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΡΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΟΙΚ. ΕΠΙΤΡΣ 301/2012
- 8 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ 09-04-2013
- 9 ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 49/16-04-2013
- 10 ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/ΣΙΑ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ Ν - ΡΕΚΑΛΙΔΗΣ Δ
- 11 ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ  
ΕΤΑΑ - ΤΣΜΕΔΕ υπ' αριθμ 30322/03-04-2013 ποσού: 12.845,29 €
- 12 ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ  
5% ΕΤΑΑ - ΤΣΜΕΔΕ υπ' αριθμ 30508/04-07-2013 ποσού: 32.113,22 €
- Πρόσθετη Εγγύηση  
ΕΤΑΑ - ΤΣΜΕΔΕ υπ' αριθμ 30508/04-07-2013 ποσού: 224.792,53 €
- 256.905,75 €
- 13 ΕΚΠΤΩΣΗ (μέση τεκαμαρτή) 49,38%
- 14 ΣΥΜΒΑΣΗ 46256/18-07-2013

Ποσό με Αποβλέπτα	Αναθεωρήσεις	Ποσό χωρίς Φ.Π.Α	Ποσό με Φ.Π.Α
325.089,37	14.410,15	339.499,52	417.584,41 €

- 15 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ 18/10/2014
- 16 ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΡΙΣΜΟΥ 47462/22-07-2013  
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΟΣ Μπάντας Αλέξανδρος Αρχιτέκτων Μηχ/κος  
Μάρκου Αικατερήνη Πολιτικός Μηχ/κός  
Ουστογλου-Λιτσкас Γεώργιος Μηχανολόγος Μηχανικός
- Τροποποίηση της 47462/22-07-2013 απόφασης: 86807/31-12-2013  
Μάρκου Αικατερήνη Πολιτικός Μηχ/κός  
Ουστογλου-Λιτσкас Γεώργιος Μηχανολόγος Μηχανικός
- Τροποποίηση της 86807/31-12-2013 απόφασης: 19822/08-04-2014  
Ισιδώρος Αμοιρίδης Πολιτικός Μηχ/κός  
Ουστογλου-Λιτσкас Γεώργιος Μηχανολόγος Μηχανικός
- 17 ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 49841/08-08-2013
- 18 ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ 2

Απόφαση / Ημερομηνία	Νέα Ημερομηνία Περαιώσης
663/2014	18/12/2014
...../.....-1-2015	19/1/2015

- 19 ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

663/2014

## 20 ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ

α/α Λογαριασμού	Ημερομηνία Υπόβολής	Ημ/νία Εκταμειύσης	Ποσό για εργασίες	ΦΠΑ	Ποσό με Φ.Π.Α.
1ος	9/5/2014	20/06/2014	64.274,13	14.783,05	79.057,18
2ος	11/9/2014	29/09/2014	46.946,69	10.797,74	57.744,43
3ος	27/10/2014	06/11/2014	79.940,40	18.386,29	98.326,69
4ος	5/12/2014	18/12/2014	54.330,72	12.496,07	66.826,79
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>			<b>245.491,94 €</b>	<b>56.463,15 €</b>	<b>301.955,09 €</b>

Ποσοστό απορρόφησης επί του συμβατικού αντικειμένου σε % 72,31%

Υπολοιπο πληρωμής με ΦΠΑ: ~~113.629,32 €~~

21 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ

22 ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

23 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΕΓΓΥΗΣΕΩΣ

19-03-2016

24 ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

25 ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ-ΟΡΙΣΤΙΚΗ

26 ΤΕΛΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ

Αλεξανδρούπολη 12-01-2015

Ο ΕΠΙΒΛΕΨΩΝ



Ιοάωρος Αμοιρίδης

Προς :

κ. Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών  
Δήμου Αλεξ/πολης  
ΓΕΡΑΚΟΠΟΥΛΟ ΧΡΗΣΤΟ

25

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΕΓΚΡΙΣΗ 1<sup>ης</sup> ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΈΡΓΟΥ :**  
**« ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΛΟΥΤΡΟΥ »**

Κύριοι σύμβουλοι, στις 8-12-2014 υπογράφηκε η σύμβαση του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΛΟΥΤΡΟΥ », ποσού 9.044,71 € (χωρίς Φ.Π.Α.), με τον ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ και με συμβατικό χρόνο περαίωσης ένα (1) μήνα , δηλαδή μέχρι τις 8-1-2015 . Το έργο χρηματοδοτείται από (Επενδύσεις-Έργα αρ. 27 Ν. 3756/2009)

Με την υπ. αρ. 203/ από 5/1/2015 αίτησή του, ο Ανάδοχος ζήτησε την παράταση εκτέλεσης έργου κατά 2 μήνες , ήτοι έως την 10-3-2015

Η Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Αλεξ/πολης έχοντας υπόψη :

- την παραπάνω αίτηση του Αναδόχου,
- την αδυναμία εκτέλεσης των εργασιών λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών

Η υπηρεσία έχοντας υπόψη τα παραπάνω εισηγείται την παράταση κατά 2 ( δυο ) μήνες του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΛΟΥΤΡΟΥ »

12-1-2015

Η Συντάξασα

ΤΣΑΤΑΛΜΠΑΣΙΔΟΥ ΝΙΝΑ

~~ΠΑΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ~~  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Εισηγητής

Ο Δ/της Τεχνικών Υπηρεσιών

ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Ηλγος Μηχικός με Β' β.

ΕΡΓΟ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΛΟΥΤΡΟΥ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΈΡΓΟΥ		
1	ΤΙΤΛΟΣ ΈΡΓΟΥ -ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΛΟΥΤΡΟΥ	
2	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ		
3	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με ΦΠΑ)	12.500,00	
4	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΡΓΑ ΑΡΘ.27Ν.3756/2009	
5	Κ.Α.	30.7323.007	
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	21-10-2014 ΑΠΟΦΑΣΗ Ο.Ε.	
7	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
8	ΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΦΑΚ-ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΤΣΑΤΑΛΜΠΑΣΙΔΟΥ ΠΑΛΛΗΣ	
9	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ποσό με ΦΠΑ	11.124,50
		Ημερομηνία υπογραφής	8/12/2014
		Ποσοστό Έκπτωσης %	11
		Ημερομηνία περαίωσης	8/1/2015
10	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	
		Ημερομηνία έγκρισης	
		Σύνολο απορροφήσεων έως άνω εγκεκριμένου (με ΦΠΑ)	
		Υπόλοιπο εργασιών (με ΦΠΑ)	
11	ΑΠΕ (εγκεκριμένοι)	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	
		Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
12	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Ποσοστό επί της Σύμβασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
		Ποσό συμπληρωματικής (με ΦΠΑ)	
	Ημερομηνία υπογραφής		
13	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ (εγκεκριμένες)	Αρ. τελευταίας παράτασης	
		Ημερομηνίας περαίωσης της άνω παράτασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
14	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ:203/5-1-2015 Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΖΗΤΗΣΕ ΠΑΡΑΤΑΣΗ 2 ΜΗΝΩΝ ΔΗΛΑΔΗ ΜΕΧΡΙ 10-3-2015	

1 1  
Προς

κ. Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών  
Δήμου Αλεξ/πολης  
Γερακόπουλο Χρήστο



### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

#### **ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΕΡΓΟΥ 1: «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ» ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ: «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ»**

Κύριοι σύμβουλοι, η μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αλεξ/πολης και έχει αριθμό **11/2013**. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **1.395.000 €** και η χρηματοδότηση του γίνεται από το πρόγραμμα **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ -ΘΡΑΚΗ 2007-2013**.

Με την υπ' αρ. 6956/23-09-2013 απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ εντάχθηκε η πράξη " **ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ** " με κωδικό 447954 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Μακεδονία-Θράκη 2007-2013".

Με την υπ' αρ. 382/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αλεξ/πολης, έγινε η έγκριση του πρακτικού της δημοπρασίας του έργου , που διενεργήθηκε στις 10-12-2013 και κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός ανάθεσης του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση **«ΑΚΜΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕ»** που προσέφερε μέση έκπτωση **42,41 %** στις τιμές του Τιμολογίου της Μελέτης και αντιστοιχούσε σε συνολικό ποσό προσφοράς **653.200,66 €** με Γ.Ε. &Ο.Ε., απρόβλεπτα και και αναθεώρηση, πλέον Φ.Π.Α.

Το εργολαβικό Συμφωνητικό υπογράφηκε στις **29/01/2014** και η προθεσμία περαιώσεως των εργασιών ορίσθηκε σε **οκτώ (8) μήνες** από την υπογραφή του, δηλαδή μέχρι τις **29/09/2014**.

Με την υπ' αρ. 598 /13-10- 2014 απόφαση Δ.Σ εγκρίθηκε η παράταση του ΥΠΟΕΡΓΟΥ 1: **«ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ»** της ΠΡΑΞΗΣ: **«ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ»** έως την 29<sup>η</sup> Νοεμβρίου του έτους 2014 (**29/11/2014**).

Με την υπ' αρ. 702 /01-12- 2014 απόφαση Δ.Σ εγκρίθηκε η παράταση του ΥΠΟΕΡΓΟΥ 1: **«ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ»** έως την 20<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2014 (**20/12/2014**).

Με την υπ. αρ. 75891 από 12/12/14 αίτησή του, ο Ανάδοχος ζήτησε την παράταση εκτέλεσης του υποέργου έως την 30<sup>η</sup> Ιανουαρίου του έτους 2015, διότι ενώ έχει εκτελεστεί το 95% των εργασιών του υποέργου, εκκρεμεί η έγκριση του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ-Τακτοποιητικού του υποέργου από την Διαχειριστική Αρχή της Περιφ.Ανατ. Μακεδονίας-Θράκης, ο οποίος τακτοποιεί τις μικροδιαφορές μεταξύ του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ και των οριστικών επιμετρήσεων βάσει εγκεκριμένων ΠΠΑΕ.

Η Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Αλεξ/πολης, έχοντας υπόψη την παραπάνω αίτηση του Αναδόχου, εισηγήθηκε με την υπ. αρ. 76612 από 17/12/2014 αίτησή της, προς την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας –Θράκης την προέγκριση παράτασης

προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου 1: «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ» έως την 30<sup>η</sup> Ιανουαρίου του έτους 2015.

Η παραπάνω Αρχή με το υπ. αρ. 8011 από 22/12/14 έγγραφό της διάτυπωσε την σύμφωνη γνώμη για παράταση του έργου έως τις **30/01/2015**.

Η υπηρεσία έχοντας υπόψη τα παραπάνω εισηγείται την παράταση ΥΠΟΕΡΓΟΥ 1 της ΠΡΑΞΗΣ: **«ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ»** έως την 30<sup>η</sup> Ιανουαρίου του έτους 2015 (30/01/2015).

Η Συντάξασα

  
Καρκάνη Παρασκευή  
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Εισηγητής

  
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Ηλννος Μηχικός με Β' β.



ΕΡΓΟ :

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ		
1	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ	
2	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	11/2013	
3	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ( με ΦΠΑ )	1.395.000 €	
4	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	Ε.Π ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - ΘΡΑΚΗΣ 2007-2013	
5	Κ.Α.	30.7323.034	
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	10-12-13	
7	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΑΚΜΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕ	
7α	ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΒΟΥΛΑ ΚΑΡΚΑΝΗ	
8	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ποσό με ΦΠΑ	803.436,81 €
		Ημερομηνία υπογραφής	29/1/2014
		Ποσοστό έκπτωσης %	42,41%
		Ημερομηνία περαίωσης	29-09-14
9	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	3ος
		Ημερομηνία έγκρισης	08-08-14
		Σύνολο απορροφήσεων έως άνω εγκεκριμένου (με ΦΠΑ)	662.539,29 €
		Υπόλοιπο εργασιών ( με ΦΠΑ)	140.897,52 €
10	ΑΠΕ (εγκεκριμένοι)	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	1ος ΙΣΟΖΥΓΙΟΣ
		Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	803.436,81
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
11	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Ποσοστό επί της σύμβασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
		Ποσό συμπληρωματικής (με ΦΠΑ)	
Ημερομηνία υπογραφής			
12	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ (εγκεκριμένες)	Αρ. τελευταίας εγκεκριμένης π	7384/27-11-14 Διατύπωση Σύμφωνης Γνώμης 1η παράταση από Ενφιάμ. Διαχειρ.Αρχή ΑΜΘ
		Ημερομηνίας περαίωσης της άνω παράτασης	20-12-14
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	702/2014
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	1/12/2014
13	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	Κατατέθηκε αίτηση στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της ΠΑΜΘ για το υποέργο 1 «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΕΡΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΒΑΝΤΟΣ» για νέα παράταση ως 30-01-2015 διότι εκκρεμεί η έγκριση του 2ου ΑΠΕ -Τακτοποιητικού. Η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της ΠΑΜΘ με την υπ'αρ. 8011/22-12-2014 Διατύπωσε Σύμφωνη Γνώμη για νέα παράταση ως τις 30-01-2015.	

ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

(27)

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετική με το θέμα της ημερησίας διάταξης.

Έγκριση 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου: «Βελτίωση οδικής σύνδεσης Αλεξανδρούπολης Αύρας».

Κύριοι σύμβουλοι, στις 3 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2014 υπογράφηκε η σύμβαση του έργου «Βελτίωση οδικής σύνδεσης Αλεξανδρούπολης Αύρας» από την Ανάδοχο Εργοληπτική Επιχείρηση «Γραμματικόπουλος Α.Τ.Ε.», με συμβατικό χρόνο περαίωσης μέχρι στις 22 Οκτωβρίου του έτους 2014 και συμβατική δαπάνη 256.864,54 € με Φ.Π.Α.

Με τις με αρ. 458/2014 και 597/2014 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου δόθηκαν παρατάσεις του χρόνου περαίωσης στις 2 Οκτωβρίου 2014 και στις 22 Οκτωβρίου 2014 αντίστοιχα.

Ο παρών 1<sup>ος</sup> (τακτοποιητικός) ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ για το έργο "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΥΡΑΣ", συντάσσεται μετά την ολοκλήρωση εκτέλεσης των εργασιών του έργου για τους παρακάτω συνοπτικά αναφερόμενους λόγους :

Α. Προέκυψαν αυξομειώσεις των ποσοτήτων στις ομάδες εργασιών των χωματοουργικών, των τεχνικών έργων, της οδοστρωσίας, των ασφαλτικών, της σήμανσης-ασφάλισης και των λοιπών εργασιών λόγω προμετρητικών λαθών στις ποσότητες της μελέτης καθώς και λόγω ακριβέστερων επιμετρήσεων που ακολούθησαν την ολοκλήρωση μέρους των εργασιών αυτών . Πιο συγκεκριμένα :

1. Η ποσότητα των εκσκαφθέντων που προμετρήθηκε για την εκσκαφή του τεχνικού ,ελαττώνεται στον εν λόγω Α.Π.Ε. . (Α.Τ. Α.1)
2. Προκειμένου να εξασφαλιστεί η πρόσβαση των μηχανημάτων έργου και η απρόσκοπτη εργασία τους για την κατασκευή των συρματοκιβωτίων νοτίως του ρέματος, κρίθηκε σκόπιμη η εκσκαφή μέρους των πρανών του υπό αποκατάσταση δρόμου. Οι επιπλέον ποσότητες των εκσκαφών συμπεριλαμβάνονται στον εν λόγω Α.Π.Ε. (Α.Τ. Α.2)
3. Στην αναλυτική προμέτρηση των συμβατικών τευχών και ειδικότερα στις ποσότητες των δανείων και της κατασκευής επιχωμάτων δεν λήφθηκαν υπόψη οι αναβαθμοί στα προς κατασκευή πρανή, οι οποίοι φαίνονται στα σχέδια που συνοδεύουν τα συμβατικά τεύχη. Οι επιπλέον ποσότητες που προκύπτουν λαμβάνονται υπόψη στον εν λόγω Α.Π.Ε. (Α.Τ. Α.3, Α.4)
4. Κατά την εγκατάσταση του αναδόχου στο εργοτάξιο διαπιστώθηκε πως ο δρόμος που οδηγεί στο χωριό της Αύρας παρουσίαζε φθορές σε μήκος μεγαλύτερο από αυτό που είχε καταγραφεί την περίοδο σύνταξης της μελέτης του έργου. Κρίθηκε, λοιπόν, σκόπιμη η αποξήλωση και αποκατάσταση του συγκεκριμένου δρόμου σε μήκος μεγαλύτερο από αυτό της μελέτης κατά 35,00μ . Οι επιπλέον απαιτούμενες ποσότητες στις εργασίες οδοστρωσίας και ασφαλτικών συμπεριλαμβάνονται στον εν λόγω Α.Π.Ε. (Α.Τ. Γ.1, Γ.2, Γ.3, Δ.1, Δ.2, Δ.3)

5. Οι πληροφοριακές πινακίδες όπως και οι εργοταξιακές πινακίδες προμετρήθηκαν κατ' εκτίμηση κατά τη σύνταξη της μελέτης. Οι απαιτούμενες ποσότητες τους ήταν τελικώς μικρότερες και οι σχετικές μειώσεις συμπεριλαμβάνονται στον εν λόγω Α.Π.Ε. (Α.Τ. Ε.2, Ε.3; Ε.4, Ε.5, Ε.6)
6. Οι προμετρηθείσες ποσότητες του θραυστού υλικού πλήρωσης συρματοκιβωτίων αλλά και της εξυγιαντικής στρώσης μειώνονται στον εν λόγω Α.Π.Ε. (Α.Τ. ΣΤ.4, ΣΤ.5, ΣΤ.7, ΣΤ.8)

1. Με τον προτεινόμενο 1<sup>ο</sup> (τακτοποιητικό) Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών ολοκληρώνεται το φυσικό αντικείμενο του έργου.
2. Δεν τροποποιούνται τα σχέδια και η μορφή του έργου.
3. Οι επι πλέον δαπάνες του εν λόγω Α.Π.Ε. σε σχέση με την αρχική σύμβαση καλύπτονται από μέρος των απρόβλεπτων δαπανών και όχι από τις επί ελάσσον δαπάνες.
4. Ο παρών Α.Π.Ε. έχει λάβει τη σύμφωνη γνώμη της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας - Θράκης (έγγραφο 7867/22-12-2014 της Ενδιάμεσης Διαχ. Αρχής Π.Α.Μ.Θ.)

### Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι μεταβολές στο οικονομικό αντικείμενο του έργου, μαζί με την έκπτωση του αναδόχου, κατά ομάδα εργασιών έχουν ως εξής:

Α. Χωματουργικά : **Μείωση κατά 6.844,22€** σε σχέση με τις εγκεκριμένες δαπάνες της αρχικής σύμβασης που ανερχόντουσαν στα 30.629,40 €.

Β.Τεχνικά Έργα: **Αύξηση κατά 1.558,71 €** σε σχέση με τις εγκεκριμένες δαπάνες της αρχικής σύμβασης που ανερχόντουσαν στα 53.127,03€. Το απαιτούμενο ποσό εξασφαλίζεται από τις επί ελάσσον δαπάνες του Α.Π.Ε. .

Γ. Οδοστρωσία : **Αύξηση κατά 2.459,09 €** σε σχέση με τις εγκεκριμένες δαπάνες της αρχικής σύμβασης που ανερχόντουσαν στα 9.443,96 €. Το απαιτούμενο ποσό εξασφαλίζεται από τις επί ελάσσον δαπάνες του Α.Π.Ε. .

Δ. Ασφαλτικά : **Αύξηση κατά 4.436,03€** σε σχέση με τις εγκεκριμένες δαπάνες της αρχικής σύμβασης που ανερχόντουσαν στα 14.189,36 €. Το απαιτούμενο ποσό εξασφαλίζεται από τις επί ελάσσον δαπάνες του Α.Π.Ε. .

Ε. Σήμανση - Ασφάλιση : **Μείωση κατά 2.565,7€** σε σχέση με τις εγκεκριμένες δαπάνες της αρχικής σύμβασης που ανερχόντουσαν στα 9.985,39€.

ΣΤ. Λοιπά : **Μείωση κατά 11.980,16€** σε σχέση με τις εγκεκριμένες δαπάνες της αρχικής σύμβασης που ανερχόντουσαν στα 32.930,28€.

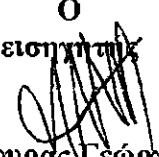
Ο παρών προτεινόμενος 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) κλείνει σε μείωση της αρχικής σύμβασης στο ποσό των **216.760,35€ με Φ.Π.Α.** εκ των οποίων τα 137.369,16€ αντιστοιχούν στη δαπάνη εργασιών, τα 24.726,45€ αντιστοιχούν στη δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε, τα 9.263,83€ αντιστοιχούν στις απρόβλεπτες δαπάνες, τα 4.868,49€ αντιστοιχούν στη δαπάνη αναθεωρήσεων και τα 40.532,42€ αντιστοιχούν στη δαπάνη Φ.Π.Α.

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ** : την έγκριση χρήσης μέρους των απρόβλεπτων δαπανών του 1<sup>ου</sup> (τακτοποιητικού) Α.Π.Ε. του έργου «Βελτίωση Οδικής Σύνδεσης Αλεξανδρούπολης Αύρας» για τους λόγους που αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση, ο οποίος κλείνει σε μείωση της αρχικής σύμβασης στο ποσό των **216.760,35€ με Φ.Π.Α** εκ των οποίων τα 137.369,16€ αντιστοιχούν στη δαπάνη εργασιών, τα 24.726,45€ αντιστοιχούν στη δαπάνη Γ.Ε. & Ο.Ε, τα 9.263,83€ αντιστοιχούν στις απρόβλεπτες δαπάνες, τα 4.868,49€ αντιστοιχούν στη δαπάνη αναθεωρήσεων και τα 40.532,42€ αντιστοιχούν στη δαπάνη Φ.Π.Α.

Ταυτογράφου Γ.Γ.

Ο  
εισηγητής

  
Κάβουρας Γεώργιος

ΈΡΓΟ : Βελτίωση Οδικής Σύνδεσης Αλεξανδρούπολης Αύρας

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΈΡΓΟΥ		
1	ΤΙΤΛΟΣ ΈΡΓΟΥ -ΜΕΛΕΤΗΣ	Βελτίωση Οδικής Σύνδεσης Αλεξανδρούπολης Αύρας	
2	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	7-2013	
3	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με ΦΠΑ)	425.000 Ευρώ	
4	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	Ε.Τ.Π.Α. & Εθνικοί πόροι	
5	Κ.Α.	30.7323.017	
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	5/11/2013	
7	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ	
8	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ποσό με ΦΠΑ	256.864,54 Ευρώ
		Ημερομηνία υπογραφής	3/1/2014
		Ποσοστό Έκπτωσης %	39,56%
		Ημερομηνία περαίωσης	22/10/2014
9	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	4ος
		Ημερομηνία έγκρισης	24/11/2014
		Σύνολο απορροφήσεων έως άνω εγκεκριμένου (με ΦΠΑ)	178043,68
		Υπόλοιπο εγκρίσεων (με ΦΠΑ)	78820,86
10	ΑΠΕ (εγκεκριμένοι)	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	--
		Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	--
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	--
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	--
11	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	--
		Ποσοστό επί της Σύμβασης	--
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	--
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	--
		Ποσό συμπληρωματικής (με ΦΠΑ)	--
		Ημερομηνία υπογραφής	--
12	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ (εγκεκριμένες)	Αρ. τελευταίας παράτασης	2η
		Ημερομηνίας περαίωσης της άνω παράτασης	22/10/2014
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	597/2014
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	--
13	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ		

20

## ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετική με το \_ ο θέμα της ημερησίας διάταξης.

Έγκριση 1<sup>ου</sup> ( ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ) Α.Π.Ε. του έργου

« ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΟΤΙΣΤΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ»

Κύριοι σύμβουλοι, στις 28-7-2014 υπογράφηκε η σύμβαση του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΟΤΙΣΤΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ» με ανάδοχο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ» με συμβατικό χρόνο περαίωσης (3) μηνών με συμβατική δαπάνη 15.499,99 € με ΦΠΑ

Με αρ. 662/2014 απόφαση Δ.Σ δόθηκε 1<sup>η</sup> παράταση μέχρι 28-11-2014 και με αρ. 739/2014 απόφαση Δ . Σ . δόθηκε 2<sup>η</sup> παράταση του έργου

Ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.- ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ ) συντάθηκε προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών όπως αυτές μετά από ακριβέστερες προμετρήσεις των εργασιών.

Με τον παρόν παρόντα 1<sup>ο</sup> ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ – ΑΠΕ η δαπάνη του έργου ανέρχεται σε 15.499,99 € . Γίνεται χρήση απροβλέπτων.

Η δαπάνη του συμβατικού αντικείμενου ανέρχεται σε 15.499,99 €

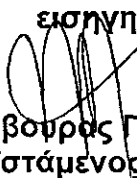
Η δαπάνη των απροβλέπτων εργασιών μηδενίζεται.

Η δαπάνη του Φ.Π.Α ανέρχεται στα 2.898,37 €.

Η τελική δαπάνη του έργου ανέρχεται στα 15.499,99 € και επομένως δεν απαιτείται επιπλέον πίστωση


Η υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του 1<sup>ΟΥ</sup> ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΠΕ του έργου, για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω.

  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ν.

Ο  
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ  
  
Κάβουρος Γεώργιος  
Προϊστάμενος της Τ. Υ.

ΕΡΓΟ :ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΟΤΙΣΤΡΩΝ Δ.Ε. ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΈΡΓΟΥ			
1	ΤΙΤΛΟΣ ΈΡΓΟΥ .ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΟΤΙΣΤΡΩΝ Δ.Ε. ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ	
2	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	15/2014	
3	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με ΦΠΑ)	25.000,00	
4	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΣΑΤΑ	
5	Κ.Α.	306.262.002	
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	7/5/2014	
7	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
8	ΧΕΙΡ.ΦΑΚΕΛΟΥ-ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΤΣΑΤΑΛΜΠΑΣΙΔΟΥ Ν.	
9	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ποσό με ΦΠΑ	15.500,00
		Ημερομηνία υπογραφής	28/7/2014
		Ποσοστό Έκπτωσης %	38
		Ημερομηνία περαίωσης	28/10/2014
10	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	2
		Ημερομηνία έγκρισης	30/12/2014
		Σύνολο απορροφήσεων έως άνω εγκεκριμένου (με ΦΠΑ)	8.238,67
		Υπόλοιπο εργασιών (με ΦΠΑ)	7.261,33
11	ΑΠΕ (εγκεκριμένοι)	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	
		Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
12	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Ποσοστό επί της Σύμβασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
		Ποσό συμπληρωματικής (με ΦΠΑ)	
13	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ (εγκεκριμένες)	Ημερομηνία υπογραφής	
		Αρ. τελευταίας παράτασης	2
		Ημερομηνίας περαίωσης της άνω παράτασης	28/12/2014
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	739/2014
14	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	

  
ΤΣΑΤΑΛΗΠΑΣΙΔΟΥ Ν.

**ΘΕΜΑ :** Ορισμός Επιτροπής Οριστικής Παραλαβής του έργου :

**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΑΣΕΩΝ ΛΥΟΜΕΝΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΛΥΚΕΙΟΥ ΦΕΡΩΝ**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Κύριοι Σύμβουλοι , σύμφωνα με τα αρ. 73 & 75 του Ν.3669/2008 και τις διατάξεις του αρ. 16 του ΠΔ 171/87 όπως αναδιατυπώθηκαν με το αρ. 61 του Ν.4257/2014, η Δ/νουςα Υπηρεσία ( Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Αλεξ/πολης ) ανακοινώνει στην προϊσταμένη αρχή του έργου ( Δημοτικό συμβούλιο ) την περαίωση του έργου και τη σύνταξη της τελικής επιμέτρησης του έργου :

**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΑΣΕΩΝ ΛΥΟΜΕΝΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΛΥΚΕΙΟΥ ΦΕΡΩΝ**

Ο προϋπολογισμός του έργου είναι **21.847,64€** , ανάδοχος του έργου είναι ο **Γκιλάκης Χρήστος Ε.Δ.Ε.** , επιβλέπων του έργου είναι ο **Γεωργαντάς Ευάγγελος** και η δαπάνη που πραγματοποιήθηκε είναι **18.012,62€**.

Το έργο περατώθηκε στις **11-10-2013** και η τελική επιμέτρηση του έργου συντάχθηκε στις **24-10-2013**.

Σύμφωνα με το αρ. 61 του Ν.4257/2014 , για τη συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής ( τεχνικοί υπάλληλοι και δημοτικός σύμβουλος ) εφαρμόζεται υποχρεωτικά η προβλεπόμενη από τις διατάξεις του αρ.26 Ν.4024/2011 διαδικασία κλήρωσης. Επίσης σύμφωνα με το αρ.73 του Ν.3669/2008 τουλάχιστον ο πρόεδρος δεν ορίζεται από υπαλλήλους της Διευθύνουσας υπηρεσίας.

Η επιτροπή διενέργειας κληρώσεων που ορίστηκε με την 1860/8-8-2014 απόφαση Δημάρχου διενέργησε την κλήρωση και συνέταξε το 75267/10-12-2014 πρακτικό σύμφωνα με το οποίο κληρώθηκαν οι :

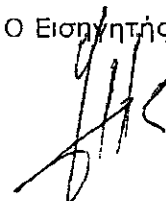
1. Μιχαηλίδης Παύλος Δημοτικός Σύμβουλος του Δήμου Αλεξανδρούπολης ως πρόεδρος
2. Νέστορας Νικόλαος Τοπ/φος Μηχ/κός , Δ.Τ.Υ. Δήμου Αλεξ/πολης ως μέλος
3. Χρυσοχοΐδου Δέσποινα Παλ/κος Μηχ/κός, Δ.Τ.Υ. Δήμου Αλεξ/πολης ως μέλος

Η Υπηρεσία εισηγείται τον ορισμό της Επιτροπής Προσωρινής Παραλαβής του ανωτέρω έργου σύμφωνα με την εισήγηση.

Ο Δ/ντης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Μηλγος Μηχ/κός με Β' β.

Ο Εισηγητής





ΈΡΓΟ : Κατασκευή βάσεων λυόμενων αθουσών Λυκείου Φερών

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΈΡΓΟΥ		
1	ΤΙΤΛΟΣ ΈΡΓΟΥ -ΜΕΛΕΤΗΣ	ΈΡΓΟ :Κατασκευή βάσεων λυόμενων αθουσών Λυκείου Φερών	
2	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	17/2013	
3	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με ΦΠΑ)	21.847,64 €	
4	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΣΑΤΑ	
5	Κ.Α.	15 7311 011	
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	1/8/2013	
7	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Γκιλάκης Χρήστος	
8	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ποσό με ΦΠΑ	20.755,28 €
		Ημερομηνία υπογραφής	9/8/2013
		Ποσοστό Έκπτωσης %	5%
		Ημερομηνία περαίωσης	28/8/2013
9	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	1ος
		Ημερομηνία έγκρισης	25/10/2013
		Σύνολο απορροφήσεων έως άνω εγκεκριμένου (με ΦΠΑ)	18.012,62 €
		Υπόλοιπο εργασιών (με ΦΠΑ)	0
10	ΑΠΕ (εγκεκριμένοι)	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	1ος
		Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	18.012,62
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	699/2013
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	9/10/2013
11	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Ποσοστό επί της Σύμβασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
		Ποσό συμπληρωματικής (με ΦΠΑ)	
	Ημερομηνία υπογραφής		
12	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ (εγκεκριμένες)	Αρ. τελευταίας παράτασης	2η
		Ημερομηνίας περαίωσης της άνω παράτασης	12/10/2013
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	698/2013
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	9/10/2013
13	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	Με την 923/2013 Απόφαση έγινε η έγκριση οτου πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής	

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**Οριστική παραλαβή του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΡΙΣΤΗΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ» , Δήμου Αλεξ/πολης**

Η Τεχνική Υπηρεσία εισηγείται την οριστική παραλαβή του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΡΙΣΤΗΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ» του Δήμου Αλεξ/πολης.

Κύριοι Σύμβουλοι η Υπηρεσία ανέφερε στην Περιφέρεια -Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας , Δ/ση Διοίκησης, Τμήμα Τοπικής Αυτ/σης & Ν.Π.Κομοτηνής ότι το παραπάνω έργο με αριθμό μελέτης 17/2012 , προϋπολογισμού 126.000 € με Φ.Π.Α, περατώθηκε στις 05-07-2013 και εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση.

Το ποσό της σύμβασης ήταν 95.268,29 € χωρίς ΦΠΑ ή 117.180,00 με ΦΠΑ. Η δαπάνη που πραγματοποιήθηκε ήταν 116.069,99 € εκ των οποίων 94.365,84 € για εργασίες + Φ.Π.Α 21.704,15 €. Το υπόλοιπο εγκρίσεων ποσού 1.110,01 € είναι οι αναθεωρήσεις του έργου, των οποίων οι συντελεστές τριμήνων δεν έχουν μέχρι σήμερα ανακοινωθεί. Το έργο χρηματοδοτήθηκε εξ ολοκλήρου από το Πρόγραμμα Ευρωπαϊκής Εδαφικής Συνεργασίας BECENET-INTERREG «ΕΛΛΑΔΑ-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ 2007-2013».

Επιβλέποντες του έργου ήταν η κ. **Καρκάνη Παρασκευή** , Πολιτικός Μηχανικός και ο κ. **Μάκρας Απόστολος** ,Δασολόγος.

Σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν.4024/11 τα μέλη της επιτροπής **Οριστικής Παραλαβής** του κάθε έργου προκύπτουν μετά από διαδικασία κλήρωσης μεταξύ όλων όσων πληρούν τις προϋποθέσεις από τον νόμο να συμμετέχουν στην εν λόγω επιτροπή.

Για τον λόγο αυτό με την 1860/2014 απόφαση Δημάρχου ορίστηκε επιτροπή για την διενέργεια της κλήρωσης η οποία συνέταξε το υπ' αριθ. **62791/08-10-2014** πρακτικό κλήρωσης για το παραπάνω έργο και σύμφωνα με το οποίο ορίστηκαν οι .

**ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

1	ΓΚΟΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
---	------------------	--

**ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ**

Α/Α	Όνομ/μο	Ειδικότητα
1	ΜΠΑΝΤΑΣ ΑΛΕΚΟΣ	Αρχ-κτων Μηχ-κος Π.Ε..
2	ΤΑΝΤΑΛΑΚΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	Πολιτικός Μηχ-κος Π.Ε..

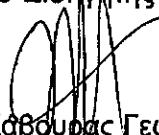
Οι παραπάνω που αποτελούν την επιτροπή μετέβηκαν στον τόπο του έργου , το παρέλαβαν και σύμφωνα με το πρωτόκολλο που συνέταξαν δεν υπήρχαν παρατηρήσεις .

Η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του ανωτέρω έργου και την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών στον ανάδοχο του έργου, σύμφωνα με τον ισχύοντα Νόμο.

Η Συντάξασα

  
Καρκάνη Παρασκευή  
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Εισηγητής

  
Καρούζας Γεώργιος  
Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας

ΈΡΓΟ :

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΈΡΓΟΥ		
1	ΤΙΤΛΟΣ ΈΡΓΟΥ - ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΡΙΣΤΗΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	
2	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	17/2012	
3	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με ΦΠΑ)	126.000,00	
4	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	Προγραμμα Ευρωπαϊκής Εδαφικής Συνεργασίας "ΕΛΛΑΔΑ-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ 2007-2013"	
5	Κ.Α.	166.453.007	
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	10/7/2012	
7	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Κ/Ξ ΧΟΥΡΙΑΔΟΥ Μ. - ΖΗΚΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	
8	ΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ - ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΚΑΡΚΑΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
9	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ποσό με ΦΠΑ	117.180,00
		Ημερομηνία υπογραφής	29/10/2012
		Ποσοστό Έκπτωσης %	7,00%
		Ημερομηνία περαίωσης	5/7/2013
10	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	4ος
		Ημερομηνία έγκρισης	18/7/2013
		Σύνολο απορροφήσεων έως άνω εγκεκριμένου (με ΦΠΑ)	116,069,99
		Υπόλοιπο εργασιών (με ΦΠΑ)	0
11	ΑΠΕ (εγκεκριμένοι)	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	1ος Ισοζύγιος
		Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	117.180,00
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	442/2013
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	26/6/2013
12	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	ΚΑΜΜΙΑ
		Ποσοστό επί της Σύμβασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
		Ποσό συμπληρωματικής (με ΦΠΑ)	
13	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ (εγκεκριμένες)	Ημερομηνία υπογραφής	
		Αρ. τελευταίας παράτασης	4η
		Ημερομηνίας περαίωσης της άνω παράτασης	5/7/2013
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	383/2013
14	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ - ΙΣΤΟΡΙΚΟ	Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	22/4/2013
		Έχει γίνει ήδη Προσωρινή Παραλαβή του έργου	

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου :

**“ ΕΠΕΣΚΕΥΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗ ΔΗΜ.  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΠΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΕΡΩΝ”**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου: **“ ΕΠΕΣΚΕΥΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗ ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΠΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΕΡΩΝ”** Κύριοι Σύμβουλοι , αι εργασίες του ανωτέρω αναφερόμενου έργου με αριθμό μελέτης **81/2011** περαιώθηκαν στις **30-07-2013**.

Ανάδοχος του έργου ήταν ο **Παυλίδης Νικόλαος Ε.Δ.Ε.** , Ο πραϋπαλαγισμάς του έργου ήταν **29.500€** με ΦΠΑ, το ποσό της σύμβασης με ΦΠΑ ήταν **27.435,00€** και η τελική δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό των **27.390,83€**.

Επιβλέπων του έργου είναι ο **Γεωργαντάς Ευάγγελος** Εργοδηγός Δαμικών Έργων.

Με τη **745/2014** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης και σύμφωνα με τις διατάξεις του 61 του Ν.4257/2014, αρ.26 Ν.4024/2011 (διαδικασία κλήρωσης) του αρ. 73 του Ν.3669/2008 και τις διατάξεις του αρ. 16 του ΠΔ 171/87 ορίσθηκε η επιτροπή Οριστικής παραλαβής του προαναφερόμενου έργου η οποία αποτελείται από τους:

1. **Γκότσης Νικόλαος**, Δημοτικός Σύμβουλος του Δήμου Αλεξανδρούπολης , ως πρόεδρος
2. **Χατζόπουλος Αντώνιος**, Αρχ/κτων Μηχ/κός , Δ.Τ.Υ. Δήμου Αλεξ/पालης , ως μέλος
3. **Μητρουλάκης Δημήτριος** Μηχ/γος Μηχ/κάς, Δ.Τ.Υ. Δήμου Αλεξ/पालης , ως μέλος

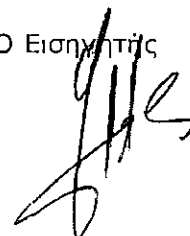
Η επιτροπή Οριστικής παραλαβής του ανωτέρω έργου αφού έλαβε υπόψη τη **35/2014** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης με την οποία εγκρίθηκε τα πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής του ανωτέρω αναφερόμενου έργου, τα ότι ο χρόνος εγγύησης έληξε στις **30-10-2014**, και αφού διαπίστωσε ότι το σύνολο του έργου βρίσκεται σε καλή κατάσταση ως προς την ποιότητα και αφού δεν υπήρχαν παρατηρήσεις παρέλαβε αυτά Οριστικά.

Η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του ανωτέρω έργου και την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 10 του Ν3669/2008.

Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΗΛΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ με Β' β.

Ο Εισηγητής



ΈΡΓΟ :Επισκευή εσωτερικών χώρων κτιρίου στη Δημ. Κοινότητα Πέπλου Δημοτικής Ενότητας Φερών

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΈΡΓΟΥ		
1	ΤΙΤΛΟΣ ΈΡΓΟΥ -ΜΕΛΕΤΗΣ	ΈΡΓΟ :Επισκευή εσωτερικών χώρων κτιρίου στη Δημ. Κοινότητα Πέπλου Δημοτικής Ενότητας Φερών	
2	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	81/2011	
3	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με ΦΠΑ)	29.500,00 €	
4	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΣΑΤΑ	
5	Κ.Α.	30 7311 013	
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	11/7/2012	
7	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Παυλίδης Νικόλαος	
8	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ποσό με ΦΠΑ	27.435,00 €
		Ημερομηνία υπογραφής	15/5/2013
		Ποσοστό Έκπτωσης %	7%
		Ημερομηνία περαίωσης	30/7/2013
9	ΠΙΣΤΩΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	1ος
		Ημερομηνία έγκρισης	9/8/2013
		Σύνολο απορροφήσεων έως άνω εγκεκριμένου (με ΦΠΑ)	27.390,83 €
		Υπόλοιπο εργασιών (με ΦΠΑ)	0
10	ΑΠΕ (εγκεκριμένοι)	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	1ος
		Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	27.429,24
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	503/2013
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	24/7/2013
11	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Ποσοστό επί της Σύμβασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
		Ποσό συμπληρωματικής (με ΦΠΑ)	
	Ημερομηνία υπογραφής		
12	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ (εγκεκριμένες)	Αρ. τελευταίας παράτασης	1η
		Ημερομηνίας περαίωσης της άνω παράτασης	31/7/2013
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	452/2013
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	26/6/2013
13	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	Με την 35/2014 απόφαση έγινε η έγκριση του πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής	

**ΘΕΜΑ : Έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου :  
" ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΟΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 146 ΣΤΙΣ ΦΕΡΕΣ "**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του Πρωτοκόλλου **Οριστικής Παραλαβής** του έργου : **" ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΟΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 146 ΣΤΙΣ ΦΕΡΕΣ "** Κύριοι Σύμβουλοι , οι εργασίες του ανωτέρω αναφερόμενου έργου με αριθμό μελέτης **290 /2010**, περαιώθηκαν στις **10/07/2013**.

Ανάδοχος του έργου ήταν ο **Τουρατζίδης Νικόλαος**, το ποσό της σύμβασης ήταν **33.390,00€** με ΦΠΑ και η τελική δαπάνη του έργου που πραγματοποιήθηκε ήταν **32.663,66€** με ΦΠΑ.

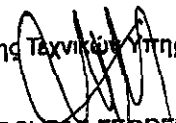
Επιβλέπων του έργου ήταν ο **Γεωργαντάς Ευάγγελος**, Εργοδηγός Δομικών Έργων.


Με τη **606/2014** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης και σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 61 του Ν.4257/2014, του άρθ. 26 του Ν.4024/2011 (Διαδικασία κλήρωσης), του αρθ. 73 του Ν.33669/2008 και τις διατάξεις του άρθ. 16 του Π.Δ 171/87 ορίσθηκε η επιτροπή **Οριστικής παραλαβής** του προαναφερόμενου έργου η οποία αποτελείται από τους:

- 1. **Παντελίδη Γεώργιο**, Δημοτικό Σύμβουλο του Δήμου Αλεξανδρούπολης ως Πρόεδρος
- 2. **Παλιολόγο Κωνσταντίνο**, Τοπ/φο Μηχ/κό υπάλληλο του Δήμου Αλεξανδρούπολης ως μέλος
- 3. **Μητρουλάκη Δημήτριο**, Μηχ/γο Μηχ/κό υπάλληλο του Δήμου Αλεξανδρούπολης ως μέλος.

Η επιτροπή **Οριστικής παραλαβής** του ανωτέρω έργου αφού έλαβε υπόψη τη **924/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης με την οποία **εγκρίθηκε το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής** του ανωτέρω αναφερόμενου έργου, το ότι **ο χρόνος εγγύησης έληξε στις 10-10-2004** και αφού διαπίστωσε ότι το σύνολο του έργου βρίσκεται σε καλή κατάσταση ως προς την ποιότητα και αφού δεν υπήρχαν παρατηρήσεις παρέλαβε το έργο **Οριστικά**.

Η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του πρωτοκόλλου **Οριστικής Παραλαβής** του ανωτέρω έργου και την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 10 του Ν3669/2008.

Ο Διευθ. Τεχνικών Υπηρεσιών  
  
**ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**  
Ηλίας Μηχ/κός με Β' β.

Ο Εισηγητής  


ΈΡΓΟ :Διαπλάτυνση οδού στο Ο.Τ. 146 στις Φέρες

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΈΡΓΟΥ		
1	ΤΙΤΛΟΣ ΈΡΓΟΥ -ΜΕΛΕΤΗΣ	ΈΡΓΟ :Διαπλάτυνση οδού στο Ο.Τ. 146 στις Φέρες	
2	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	290/2010	
3	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με ΦΠΑ)	53.000,00 €	
4	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	Πρόγραμμα Τοπικής Διακυβέρνησης Μακ.- Θράκης ( ΣΑΕ 039/2010)	
5	Κ.Α.	30 7323 004	
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	24/4/2012	
7	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Τουρατζίδης Νικόλαος	
8	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ποσό με ΦΠΑ	33.390,00 €
		Ημερομηνία υπογραφής	6/9/2012
		Ποσοστό Έκπτωσης %	37%
		Ημερομηνία περαίωσης	10/7/2013
9	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	3ος
		Ημερομηνία έγκρισης	29/7/2013
		Σύνολο απορροφήσεων έως άνω εγκεκριμένου (με ΦΠΑ)	32.663,66 €
		Υπόλοιπο εργασιών (με ΦΠΑ)	0
10	ΑΠΕ (εγκεκριμένοι)	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	2ος
		Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	32.667,00
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	26/6/2013
11	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Ποσοστό επί της Σύμβασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
		Ποσό συμπληρωματικής (με ΦΠΑ)	
Ημερομηνία υπογραφής			
12	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ (εγκεκριμένες)	Αρ. τελευταίας παράτασης	3η
		Ημερομηνίας περαίωσης της άνω παράτασης	10/7/2013
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	443/2013
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	26/6/2013
13	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	Με την 924/2013 Απόφαση έγινε η έγκριση οτου πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής	



**ΘΕΜΑ : Έγκριση πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου :  
'' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟΥ ΦΕΡΩΝ ''**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του πρωτοκόλλου **Οριστικής** παραλαβής του έργου '' **Επέκταση νεκροταφείου Φερών** ''. Κύριοι Σύμβαυλοι , οι εργασίες του ανωτέρω αναφερόμενου έργου με αριθμό μελέτης **06/2013** περαιώθηκαν στις **23-07-2013**.

Ανάδοχος του έργου ήταν ο **Πατελούδης Παναγιώτης Ε.Δ.Ε.**, ο προϋπολογισμός του έργου ήταν **8.100,00€** με ΦΠΑ, το ποσό της σύμβασης ήταν **6.642,00€** με ΦΠΑ και η τελική δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό **5.982,74€**

Επιβλέπων του έργου ήταν ο **Γεωργαντάς Ευάγγελος**, Εργοδηγός Δομικών Έργων

Με τη **744/2014** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης και σύμφωνα με τις διατάξεις του 61 του Ν.4257/2014, αρ.26 Ν.4024/2011 (διαδικασία κλήρωσης) του αρ. 73 του Ν.3669/2008 και τις διατάξεις του αρ. 16 του ΠΔ 171/87 ορίσθηκε η επιτροπή Οριστικής παραλαβής του προαναφερόμενου έργου η οποία αποτελείται από τους:

**1.Μαυρίδη Κωνσταντίνο** Δημοτικό Σύμβουλο του Δήμου Αλεξανδρούπολης ως πρόεδρος

**2.Παπαδόπουλο Γεώργιο** Πολ/κος Μηχ/κός ΤΕ, υπάλληλο του Δήμου Αλεξ/πολης , ως μέλος

**3.Ούστογλου -Λίτσα Γεώργιο** Μηχ/γος Μηχ/κός ΤΕ, υπάλληλο του Δήμου Αλεξ/πολης ως μέλος.

Η επιτροπή **Οριστικής** παραλαβής του ανωτέρω έργου αφού έλαβε υπόψη τη **922/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης με την οποία **εγκρίθηκε το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής** του ανωτέρω αναφερόμενου έργου, το ότι **ο χρόνος εγγύησης έληξε στις 23-10-2014**, και αφού διαπίστωσε ότι το σύνολο του έργου βρίσκεται σε καλή κατάσταση ως προς την ποιότητα και αφού δεν υπήρχαν παρατηρήσεις παρέλαβε αυτό **Οριστικά**.

Η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του πρωτοκόλλου **Οριστικής** Παραλαβής του ανωτέρω έργου και την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 10 του Ν3669/2008.

Ο Εισηγητής

Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών  
**ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**  
Μηλγος Μηχ/κός με Β Β.

ΈΡΓΟ :Επέκταση νεκροταφείου Φερών

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΈΡΓΟΥ		
1	ΤΙΤΛΟΣ ΈΡΓΟΥ -ΜΕΛΕΤΗΣ	ΈΡΓΟ :Επέκταση νεκροταφείου Φερών	
2	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	006/2013	
3	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με ΦΠΑ)	8.100,00 €	
4	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΣΑΤΑ	
5	Κ.Α.	45 7326 003	
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	29/4/2013	
7	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Πατελούδης Παναγιώτης	
8	ΣΥΜΒΑΣΗ	Ποσό με ΦΠΑ	6.642,00 €
		Ημερομηνία υπογραφής	1/7/2013
		Ποσοστό Έκπτωσης %	18%
		Ημερομηνία περαίωσης	23/7/2013
9	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	1ος
		Ημερομηνία έγκρισης	9/8/2013
		Σύνολο απορροφήσεων έως άνω εγκεκριμένου (με ΦΠΑ)	5.982,74 €
		Υπόλοιπο εργασιών (με ΦΠΑ)	0
10	ΑΠΕ (εγκεκριμένοι)	Αρ. τελευταίου εγκεκριμένου	
		Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
11	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	Ποσό που κλείνει (με ΦΠΑ)	
		Ποσοστό επί της Σύμβασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
		Ποσό συμπληρωματικής (με ΦΠΑ)	
Ημερομηνία υπογραφής			
12	ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ (εγκεκριμένες)	Αρ. τελευταίας παράτασης	
		Ημερομηνίας περαίωσης της άνω παράτασης	
		Αριθμός Απόφασης ΔΣ	
		Ημερομηνία Έγκρισης ΔΣ	
13	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	Με την 922/2013 Απόφαση έγινε η έγκριση του πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής	

## ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Σήμερα την 12-12-2014, οι υπογράφοντες:

1. Μαυρίδης Κωνσταντίνος Δημοτικός Σύμβουλος ως Πρόεδρος
2. Παπαδόπουλος Γεώργιος Πολ/κος Μηχ/κός υπάλ. του Δήμου Αλεξ/πολης
3. Ούστογλου-Λίτσκας Γεώργιος Μηχ/γος Μηχ/κός υπάλ. του Δήμου Αλεξ/πολης

που αποτελούμε την επιτροπή οριστικής παραλαβής του έργου: " Επέκταση νεκροταφείου Φερών" η οποία κληρώθηκε σύμφωνα με το υπ' αριθ. 69169/2014 πρακτικό κλήρωσης και ορίσθηκε με την 744/2014 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αλεξανδρούπολης, έχοντας υπ' όψη:

1. Το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής της υπ' όψη εργολαβίας που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 922/2013 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αλεξανδρούπολης
2. Το ότι έληξε ο χρόνος εγγύησης στις 23-10-2014 ήτοι 15 μήνες από την βεβαιωμένη περαίωση του έργου στις 23-07-2013

Εξετάσαμε το έργο με προσοχή και διαπιστώσαμε ότι το σύνολό του βρίσκεται σε καλή κατάσταση και γι' αυτό παραλαμβάνουμε το υπ' όψη έργο **Οριστικά**.

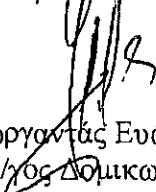
Το πρωτόκολλο **Οριστικής Παραλαβής** : συντάχθηκε σε πέντε <sup>αντιγραφα</sup> ( 5 ) και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο Ανάδοχος



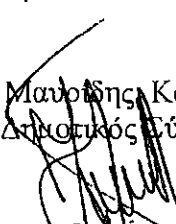
Πατελούδης Παναγιώτης

Ο Επιβλέπων

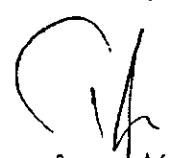


Γεωργιάδης Ευάγγελος  
Εργ/γος Δομικών Έργων

Η Επιτροπή παραλαβής

1.  Μαυρίδης Κωνσταντίνος  
Δημοτικός Σύμβουλος

2. Παπαδόπουλος Γεώργιος  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

3.  Ούστογλου-Λίτσκας Γεώργιος  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΠΡΟΣ κ. ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η παρούσα εισήγηση αφορά το θέμα : Έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου : ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΠΑΙΔΟΤΟΠΩΝ.

Στις 20 Ιουνίου 2014 η επιτροπή προσωρινής παραλαβής του παραπάνω έργου που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 4253/26-02-2014 απόφαση του Τμήματος Τοπικής Αυτοδιοίκησης & ΝΠ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ της ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ παρέλαβε με το από 20/06/2014 Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής του έργου που εγκρίθηκε στις 23-07-2014 με την υπ'αρ. 447/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης, τις εργασίες που εκτελέστηκαν από την Κ/Ξ ΜΑΛΙΑΧΟΥΣΤΑΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ – ΜΑΥΡΑΝΕΖΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.

Στις 16 Ιανουαρίου 2015 η επιτροπή οριστικής παραλαβής του παραπάνω έργου που ορίστηκε από το με αριθμ. πρωτ. 72679/26-11-2014 πρακτικό κλήρωσης και εγκρίθηκε σύμφωνα με την 743/01-12-2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης, παρέλαβε με το από 16/01/2015 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής το έργο, λαμβάνοντας υπ' όψη το Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής και το γεγονός ότι παρήλθε ο χρόνος εγγύησης των 15 μηνών από την 23/08/2013 ημερομηνία περαίωσης του έργου, διαπίστωσε ότι το έργο από απόψεως λειτουργίας και συντήρησης βρίσκεται σε καλή κατάσταση και η παρούσα παραλαβή βάσει του άρθρου 54 του Π.Δ.609/85 θεωρείται Οριστική.

Επιβλέποντες του έργου είναι ο ΜΠΑΝΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Αρχιτέκτονας Μηχανικός της Τ.Υ., ΓΙΟΒΑΝΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός της Τ.Υ., ΚΟΥΜΑΝΤΖΙΔΟΥ ΝΕΡΑΝΤΖΙΑ Γεωπόνος και ΜΑΝΩΛΙΚΑΣ ΔΡΟΣΟΣ Δασοπόνος της Δ/σης Πρασίνου.

Αντικείμενο του έργου είναι ο επανασχεδιασμός, η ανάπλαση και η Δημιουργία Σύγχρονων Παιδότοπων και συγκεκριμένα :

1. Παιδική χαρά στο ΚΑΠΗ Αλεξανδρούπολης στη συμβολή των οδών Εθνικής Αντίστασης και Πατριάρχου Γρηγορίου.
2. Παιδική χαρά στο Πάρκο «ΠΛΑΤΑΝΑΚΙΑ» Αλεξανδρούπολης στη συμβολή των οδών Εθνικής Αντίστασης και Κωνσταντινουπόλεως.

Όπου Έγιναν, νέα περιμετρική τοποθέτηση ξύλινων κιγκλιδωμάτων , δημιουργία καθιστικών, επιστρώσεις με πλάκες πεζοδρομίου , κυβόλιθους και ελαστικές πλάκες ασφαλείας, επίσης εγκατάσταση ηλεκτροφωτισμού και αποχέτευσης και έργα πρασίνου με εγκατάσταση άρδευσης και φύτευσης.

- Η συνολική δαπάνη του έργου ήταν το ποσό των 189.933,00 € (με Φ.Π.Α.) .

ΜΠΑΝΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Ο εισηγήτης

ΓΕΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

35

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Αλεξανδρούπολη 09.01.2014

Γ.Δ/ση: Λεωφ.Δημοκρατίας 306  
Ταχ.κωδ: 68100 Αλεξ/πολη  
Τηλεφ.:2551 0 64128

Προς  
ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ του ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

ΘΕΜΑ : Αίτηση Παναγιώτη Παρασκευόπουλου προς τον Δήμο Αλεξ/πολης και τον Δήμαρχο αυτού ως Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου ,προκειμένου αυτή να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο για εξώδικο συμβιβασμό και κατάργηση δίκης.-

-----  
Επειδή η αίτηση του ως άνω έχει ως ακολούθως :

« Προς

Τον Δήμο Αλεξανδρούπολης

Αίτηση

Παναγιώτη Παρασκευόπουλου, του Ιωάννη, χημικού υγιεινολόγου μηχανικού, κατοίκου Αλεξανδρούπολης (οδός Ρήγα Φεραίου αρ. 7)

Κοινοποιούμενη :

- 1) στον κ. Δήμαρχο Αλεξανδρούπολης,
- 2) στον κ. Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου,
- 3) στη Νομική Υπηρεσία Δήμου Αλεξανδρούπολης

-----  
Εναντίον του Δήμου Αλεξανδρούπολης άσκησα την από 11.7.2011 και με αριθμό έκθεσης κατάθεσης 1611/Τ.Μ./115/2011 αγωγή μου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης, με την οποία ζητούσα να υποχρεωθεί ο Δήμος Αλεξανδρούπολης να μου καταβάλλει το ποσό των 74.800 ευρώ για την εκτέλεση από την πλευρά μου του έργου της επιστημονικής κάλυψης -

επίβλεψης των τεσσάρων (4) εγκαταστάσεων της επεξεργασίας ποσίμου ύδατος του Δήμου Τραϊανούπολης για το χρονικό διάστημα από τον Ιούνιο του έτους 2007 μέχρι και τον Φεβρουάριο του έτους 2011. Επί της αγωγής μου αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 253/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης (τακτικής διαδικασίας) η οποία έκανε δεκτή την αγωγή μου και υποχρέωσε τον Δήμο Αλεξανδρούπολης να μου καταβάλλει το ποσό των 74.800 ευρώ με το νόμιμο τόκο από 24.8.2011. Εναντίον της απόφασης αυτής ο Δήμος Αλεξανδρούπολης άσκησε την με αριθμό 74/2013 έφεση ενώπιον του Εφετείου Θράκης η εκδίκαση της οποίας προσδιορίστηκε για την 9.1.2015. Επειδή με βάση το διατακτικό της πρωτόδικης απόφασης το συνολικά οφειλόμενο σε εμένα ποσό ανέρχεται σε **74.800 ευρώ**, ενώ οι μέχρι σήμερα οφειλόμενοι τόκοι ανέρχονται σε **15.148,54 ευρώ** ενώ επίσης επιδικάσθηκε υπέρ μου το ποσό των **800 ευρώ** ως δικαστική δαπάνη και επομένως το συνολικά οφειλόμενο σε εμένα σήμερα ποσό ανέρχεται σε  $(74.800 + 15.148,54 + 800) = 90.748,54$  ευρώ. Επειδή εξάλλου στην περίπτωση που εκδικαστεί η ανωτέρω αναφερόμενη έφεση του Δήμου Αλεξανδρούπολης και διατηρηθεί η πρωτόδικη απόφαση τότε το οφειλόμενο σε εμένα ποσό των τόκων θα είναι πολύ υψηλότερο, ενόψει της αναβολής της συζήτησης της έφεσης κατά την προγραμματισθείσα αρχική δικάσιμο της 9.1.2015 και ενόψει και του εύλογου χρονικού διαστήματος που απαιτείται για την έκδοση απόφασης.

Επειδή με την παρούσα σας γνωστοποιώ ότι προτίθεμαι στα πλαίσια της συμβιβαστικής επίλυσης της μεταξύ μας διαφοράς να παραιτηθώ από το δικαίωμα είσπραξης των νόμιμων τόκων επί της απαίτησης μου σε όποιο ποσό και εάν ανέλθουν κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα καθώς και από την επιδικασθείσα σε εμένα δικαστική δαπάνη και να εισπράξω μόνο το ποσό των **74.800 ευρώ** που αντιστοιχεί στο οφειλόμενο σε εμένα κεφάλαιο για το παρασχεθέν από την πλευρά μου έργο. Για το σκοπό δε αυτό σας υποβάλλω την παρούσα πρόταση εξώδικου συμβιβασμού ώστε εφόσον γίνει αποδεκτή να καταργηθεί η μεταξύ μας δίκη με την καταβολή σε εμένα μόνο του ποσού των 74.800 ευρώ, σημειώνω δε ρητά ότι η παρούσα πρόταση μου σε καμία περίπτωση δεν έχει την έννοια της γενικής παραίτησης μου από την διεκδίκηση των νόμιμων τόκων που αφορούν τη

συγκεκριμένη απαίτηση μου καθώς και της όποιας δικαστικής δαπάνης επιδικασθεί, αλλά η συγκεκριμένη δήλωση μου αφορά αποκλειστικά και μόνο την παρούσα πρόταση εξώδικου συμβιβασμού και τελεί αποκλειστικά υπό την αίρεση της αποδοχής της από την πλευρά σας και της ικανοποίησης της αξίωσης μου με την είσπραξη του ποσού των 74.800 ευρώ.

Αλεξανδρούπολη, 8.1.2015

Ο αιτών »

Επειδή το άρθρο 72 Ν 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010)

Νέα Αρχιτεκτονική της ΑυτοΔιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης ' ' ορίζει:

Άρθρο 72

Οικονομική Επιτροπή -Αρμοδιότητες

1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες Αρμοδιότητες:.....

ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές,

ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

**ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο άνω του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ [όπως αντικατ.με άρθ.6 παρ.5 Ν.4071/2012]**

2. Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Προκειμένου για μισθολογικές απαιτήσεις, κάθε μορφής, περιλαμβανομένων και των επιδομάτων, δεν είναι δυνατή η Παραίτηση από την άσκηση ενδίκων μέσων, ο δικαστικός ή εξώδικος συμβιβασμός και η κατάργηση δίκης, **εκτός από τις περιπτώσεις που το νομικό ζήτημα έχει κριθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου.**

- 
- Κατόπιν όλων των παραπάνω και αφού η ένδικη απόφαση ,ήτοι η υπ' αριθ.253/2013 απόφαση(τακτικής διαδικασίας) του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξ/πολης αφορά σε απαίτηση ποσού 74.800,00 ευρώ, πλέον ποσού οφειλομένων τόκων, ανερχομένων μέχρι σήμερα στις 15.148,54 ευρώ, πλέον ποσού δικαστικής δαπάνης 800,00 Ε, του αιτούντος Παναγιώτη Παρασκευόπουλου ,κατοίκου Αλεξ/πολης και εκπροσωπείται νόμιμα κατά του Δήμου μας (οφειλή του πρώην Δήμου Τραϊανούπολης) , η έγγραφη **εισήγηση- γνωμοδότηση** της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου μας διά του Νομικού Συμβούλου Δημοσθένη Παπατζελίδη προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας είναι η εξής

1. Λόγω της ως άνω αίτησης ο Δήμος μας προχώρησε σε αίτημα συναινετικής αναβολής για την έφεσή μας που δικάζονταν στο Εφετείο Θράκης στις 9/1/2015 και η συζήτηση ανεβλήθη για τις 6.11.2015.
2. Επειδή από ολόκληρο το σκεπτικό της προσβαλλομένης απόφασης , την αποδεικτική ισχύ των εγγράφων που επικαλέστηκε και προσκόμισε ο παραπάνω αιτών ,θεωρείται αποδεδειγμένη η απαίτηση αυτού κατά του Δήμου μας και το Εφετείο θεωρείται ότι είναι σχεδόν αδύνατο να την ανατρέψει προς όφελός μας
2. Επειδή λοιπόν η συζήτηση της ασηκθείσας έφεσης κατά της παραπάνω απόφασης δεν θα έφερνε κανένα ανατρεπτικό αποτέλεσμα αυτής, αντιθέτως θα επιβάρυνε το Δήμο μας με πολύ περισσότερους τόκους και δικαστικά έξοδα .
3. Επειδή ο αιτών με την παραπάνω αίτησή του **περιόρισε την προς αυτόν καταβολή μόνο στην κύρια επιδικασθείσα απαίτηση των 74.800 ευρώ,παραιτούμενος από τους τόκους και τα δικαστικά έξοδα , μόνον όμως στην περίπτωση που αποδεχτεί ο Δήμος μας το παρόν αίτημα του εξωδίκου αυτού συμβιβασμού.**

#### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Γνωμοδοτώ προς την Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει την παρούσα αίτηση,προκειμένου  
**Να εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αλεξ/πόλης την λήψη απόφασης έγκρισης και αποδοχής του παραπάνω εξωδίκου συμβιβασμού .-**

**Ο ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Δημοσθ.Παπατζελίδης**





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΕΡΩΝ

Φέρες 15-01-2015

Πληροφορίες: Γκότσης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος.  
Τηλ.: 2555350071

Εισηγήση για το θέμα της Η.Δ. της Συνεδρίασης του Δ.Σ.  
στις 21-1-2015, που αφορά τη Δημοτική Ενότητα Φερών.

«Παραχώρηση της χρήσης χώρου στην εταιρία: ΕΘΝΙΚΟ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ & ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε. Ε.Κ.ΧΑ. ΑΕ, για τη στέγαση  
των γραφείων της».

Κ. Σύμβουλοι, από την εν θέματι εταιρία αρχίζουν οι εργασίες  
κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στο Δήμο  
μας.

Έτσι, κατά τους πρώτους μήνες του έτους θα αρχίσει η συλλογή των  
δηλώσεων από τους πολίτες.

Επειδή η Δημοτική Ενότητα Φερών αποτελείται από 15 οικισμούς και θα  
είναι πολύ δύσκολο για τους κατοίκους να μετακινούνται στην Αλεξ/πολη  
για να υποβάλλουν τις δηλώσεις τους, προτείνω να παραχωρήσουμε  
δωρεάν τμήμα 90 τ.μ. από το χώρο του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό  
Ανδρούτσου 5 στις Φέρες και ανήκει στην κυριότητα του Δήμου μας ( το  
χώρο, δηλαδή, που στεγαζόταν οι Διοικητικές Υπηρεσίες του ΙΚΑ) στην  
εταιρία ΕΚΧΑ Α.Ε. για τη λειτουργία γραφείου κτηματογράφησης.

Η παραχώρηση της χρήσης θα είναι για 6 μήνες αρχόμενη από  
01-02-2015.

Ακόμη, στις Φέρες έχουν έδρα δημοτικές υπηρεσίες, συμβολαιογράφος,  
δικηγόροι, τεχνικό γραφείο, που θα βοηθήσουν τους κατοίκους της  
Δημοτικής Ενότητας στην υποβολή της δήλωσής τους, αλλά και το  
γραφείο της Τεχνικής Υπηρεσίας θα συνδράμει στο έργο της εταιρίας, για  
την επιτυχή ένταξη της περιοχής μας στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Ο Αντιδήμαρχος Φερών  
& Πρωτογενούς Τομέα

  
Γκότσης Νικόλαος



ΤΜΗΜΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ  
6ο χλμ. ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ-ΜΑΚΡΗΣ  
68100 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ

SCHOOL OF MEDICINE  
SECRETARIAT

UNIVERSITY CAMPUS  
6th km ALEXANDROUPOLIS-MAKRIS  
GR-68100 ALEXANDROUPOLIS

ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
Γραφείο Δημάρχου  
Αριθ. Πρωτ. 458  
Ημερομ. 22-12-2014

Αλεξανδρούπολη 15-10-2014

Αριθμ. Πρωτ. 58

Προς  
Τον Δήμαρχο Αλεξανδρούπολης  
κ. Ευάγγελο Λαμπάκη

Κοινοποίηση  
Πρυτανεία του Δ.Π.Θ.

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση της χρήσης του κλειστού γυμναστηρίου

Αξιότιμε κ. Δήμαρχε

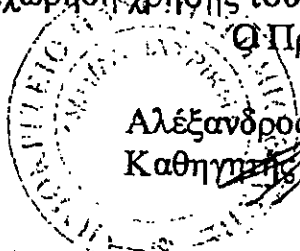
Σε απάντηση του αριθ. 68/10-9-2014 εγγράφου σας που αφορά στην παραχώρηση σε αθλητικές ομάδες της Αλεξανδρούπολης της χρήσης του κλειστού γυμναστηρίου που βρίσκεται στην Πανεπιστημιούπολη του Δ.Π.Θ, σας γνωρίζουμε ότι η Συνέλευση του Τμήματος Ιατρικής στην αριθ. 1/7 Οκτωβρίου 2014 συζήτησε το αίτημά σας και αποφάσισε, ακολουθώντας την πάγια τακτική του Τμήματος, να παραχωρήσει ευχαρίστως προς χρήση το κλειστό γυμναστήριο σε συγκεκριμένες ημέρες και ώρες.

Λόγω της μειωμένης χρηματοδότησης του Τμήματος Ιατρικής και της αδυναμίας κάλυψης όλων των εξόδων, ο Δήμος θα επιβαρύνεται με τις δαπάνες ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης και καθαριότητας.

Όσον αφορά την τοποθέτηση του ειδικού δαπέδου από το Δήμο Αλεξανδρούπολης, η οποία βεβαίως είναι αποδεκτή, δεν αποτελεί προϋπόθεση για την παραχώρηση χρήσης του γυμναστηρίου.

Ο Πρόεδρος

Αλέξανδρος Χ. Πολυχρονίδης  
Καθηγητής Χειρουργικής



Πληροφορίες

Τηλ. : 25510/ 30921, 30923, 30946, 30911-13

Fax : 25510/30922

E-mail :

Information

tel. : 25510/ 30921, 30923, 30946, 30911-13

fax : 25510/30922

E-mail :

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ 8η ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2014

Αλεξανδρούπολη 03/12/2014

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚ.ΥΠΗΡ.

Καρυώτου Χρυσούλα

## Α. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΣΟΔΑ

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	Κ.Α.	ΤΙΤΛΟΣ ΕΣΟΔΩΝ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΜΕ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ	8Η ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου λόγω μείωσης της επιχορήγησης από τον Δήμο	0612.01	ΚΑΠ για τη λειτουργία του Νομικού Προσώπου	1.950.000,00	1.950.000,00	-377.115,29	1.572.884,71
<b>ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ</b>					<b>-377.115,29</b>	

## Β. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΞΟΔΑ

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	Κ.Α.	ΤΙΤΛΟΣ ΕΣΟΔΩΝ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΜΕ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ	8Η ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	00.6222.01	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά κ.λ.π. τέλη	17.000,00	17.000,00	-1.500,00	15.500,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	00.6443.01	Δαπάνες δεξιώσεων και εορτών	5.000,00	5.000,00	-5.000,00	0,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	00.6462.01	Δημοσίευση προκηρήξεων	2.000,00	2.000,00	-1.000,00	1.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	00.6492.01	Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων	0,00	7.000,00	-3.000,00	4.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6011.01	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	1.085.000,00	1.113.000,00	-91.124,50	1.021.875,50
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6013.01	Κλάδος Πρόνοιας υπ/λων Ν.Π.Δ.Δ. ( Εφάπαξ βοήθημα )	25.000,00	55.000,00	-23.214,85	31.785,15

ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6021.01	Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων αορίστου χρόνου	42.000,00	63.650,00	-4.000,00	59.650,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6041.01	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων ορισμένου χρόνου	43.000,00	105.400,00	-36.375,86	69.024,14
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6041.03	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων επιδοτούμενων απο ΟΑΕΔ	6.702,84	6.702,84	-6.702,84	0,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6051.05	Εργοδοτική εισφορά για Εφεδρία και Προσυνταξιοδοτική διαθεσιμότητα	2.000,00	2.000,00	-2.000,00	0,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6051.09	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΕΟΠΥΥ (υγείας)	35.000,00	35.000,00	-6.000,00	29.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6052.01	Εργοδοτικές εισφορές αορίστου χρόνου - ΙΚΑ	13.000,00	19.200,00	-2.000,00	17.200,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6054.01	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού ( ΙΚΑ )	14.000,00	32.000,00	-13.186,17	18.813,83
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6251.01	Ασφάλιστρα ακινήτων	1.500,00	1.500,00	-1.500,00	0,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6261.01	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	15.000,00	15.000,00	-10.000,00	5.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6261.02	Προμήθεια εσωτερικών - εξωτερικών κουφωμάτων για Παιδικούς Σταθμούς	0,00	15.000,00	-15.000,00	0,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6263.03	Συντήρηση και επισκευή μηχανημάτων Παιδικών Σταθμών (μικροφωνικών εγκαταστάσεων, video, τηλεοράσεις, cd & dvd player κλπ)	1.000,00	1.000,00	-1.000,00	0,00

ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6264.01	Συντήρηση και επισκευή επίπλων και σκευών	7.000,00	7.000,00	-5.000,00	2.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6273.01	Φωτισμός και κίνηση	30.000,00	30.000,00	-6.000,00	24.000,00
ΑΥΞΗΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6321.01	Τέλη κυκλοφορίας επιβατηγών αυτοκινήτων	2.000,00	2.000,00	157,00	2.157,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6414.01	Μεταφορές εν γένει	1.000,00	1.000,00	-1.000,00	0,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6481.01	Προμήθεια ειδών διατροφής Παιδικών Σταθμών	183.000,00	183.000,00	-40.000,00	143.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6612.01	Προμήθεια γραφικής ύλης και λοιπά υλικά γραφείων	6.000,00	8.000,00	-3.000,00	5.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6613.01	Προμήθεια φωτοτυπικό χαρτί	4.000,00	8.000,00	-2.000,00	6.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6621.01	Προμήθεια ειδών ιματισμού (αφρωδών στρωμάτων, μοκετών, τραπεζομάντηλων, πετσετών, καλυμάτων, υφασμάτων, ποτηρόπανων, κουρτινών κλπ )	4.000,00	8.000,00	-4.000,00	4.000,00
ΑΥΞΗΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6621.04	Προμήθεια ειδών ψυχαγωγίας	3.000,00	3.000,00	81,50	3.081,50
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6691.04	Προμήθεια τέντας για Παιδικούς Σταθμούς		2.900,00	-2.250,00	650,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.6692.01	Προμήθεια σπόρων, φυτών, δενδρυλλίων	1.000,00	1.000,00	-1.000,00	0,00

ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.7133.01	Προμήθεια επίπλων και σκευών	5.000,00	15.000,00	-6.000,00	9.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	10.7135.01	Προμήθεια κλιματιστικών	2.000,00	15.000,00	-7.313,97	7.686,03
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	15.6011.01	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	187.000,00	159.000,00	-18.995,98	140.004,02
ΑΥΞΗΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	15.6021.01	Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων αορίστου χρόνου	222.000,00	200.350,00	6.000,00	206.350,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	15.6063.01	Λοιπές παροχές σε είδος (ένδυση εργατοτεχνικού προσωπικού κλπ)	1.000,00	1.000,00	-1.000,00	0,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	15.6261.01	Συντήρηση ΚΑΠΗ Πέπλου		8.500,00	-8.500,00	0,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	15.6473.01	Εξοδα οργάνωσης κοινωνικών δραστηριοτήτων	3.000,00	3.000,00	-3.000,00	0,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	15.6481.01	Έξοδα λειτουργίας συσσιτίων	220.000,00	220.000,00	-30.000,00	190.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	15.6481.03	Προμήθεια ειδών για Κοινωνικό Παντοπωλείο	25.000,00	25.000,00	-20.000,00	5.000,00
ΜΕΙΩΣΗ Ύστερα από εισήγηση του Λογιστηρίου	15.7134.01	Προμήθεια τηλεϊατρικού εξοπλισμού		1.689,62	-1.689,62	0,00

ΣΥΝΟΛΑ ΕΞΟΔΩΝ

-377.115,29

ο προϋπολογισμός του Νομικού Προσώπου διαμορφώνεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ	4.243.731,07
ΕΞΟΔΑ	4.243.731,07
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	0,00